



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 115 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CALAHONDA AS
Forretningsadresse: Nedre Bakklandet 8
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Adrian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 063	3 360
Annen driftskostnad	2	40 947	31 459
Sum kostnader		49 010	34 818
Driftsresultat		-49 010	-34 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt		406	284
Sum finansinntekter		406	286
Annen rentekostnad		963	1 763
Annen finanskostnad		3 404	
Sum finanskostnader		4 366	1 763
Netto finans		-3 960	-1 477
Ordinært resultat før skattekostnad		-52 970	-36 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-52 970	-36 295
Årsresultat		-52 970	-36 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-52 970	-36 295
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-52 970	-36 295
Sum overføringer og disponeringer		-52 970	-36 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 525 226	2 525 226
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	28 892	36 955
Sum varige driftsmidler		2 554 118	2 562 181
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		56 556	56 556
Sum finansielle anleggsmidler		56 556	56 556
Sum anleggsmidler		2 610 674	2 618 737
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 910	11 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 910	11 669
Sum omløpsmidler		16 910	11 669
SUM EIENDELER		2 627 584	2 630 406
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 558	-10 558
Sum innskutt egenkapital		19 442	19 442
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Udekket tap	5	111 427	58 457
Sum opptjent egenkapital		-111 427	-58 457
Sum egenkapital		-91 985	-39 015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			451
Annen kortsiktig gjeld	7	2 719 569	2 668 969
Sum kortsiktig gjeld		2 719 569	2 669 420
Sum gjeld		2 719 569	2 669 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 627 584	2 630 406



**Årsregnskap 2019
for
Calahonda AS**

Organisasjonsnr. 919115602



Calahonda AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	8 063	3 360
Annen driftskostnad	2	40 947	31 459
Sum driftskostnader		49 010	34 818
DRIFTSRESULTAT		(49 010)	(34 818)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt		406	284
Sum finansinntekter		406	286
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		963	1 763
Annen finanskostnad		3 404	0
Sum finanskostnader		4 366	1 763
NETTO FINANSPOSTER		(3 960)	(1 477)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(52 970)	(36 295)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(52 970)	(36 295)
ÅRSRESULTAT		(52 970)	(36 295)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(52 970)	(36 295)
SUM OVERF. OG DISP.		(52 970)	(36 295)

Årsregnskap for Calahonda AS

Organisasjonsnr. 919115602



Calahonda AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 525 226	2 525 226
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	28 892	36 955
Sum varige driftsmidler		2 554 118	2 562 181
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		56 556	56 556
Sum finansielle anleggsmidler		56 556	56 556
SUM ANLEGGSMIDLER		2 610 674	2 618 737
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 910	11 669
SUM OMLØPSMIDLER		16 910	11 669
SUM EIENDELER		2 627 584	2 630 406
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(10 558)	(10 558)
Sum innskutt egenkapital		19 443	19 443
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(111 427)	(58 457)
Sum opptjent egenkapital		(111 427)	(58 457)
SUM EGENKAPITAL		(91 985)	(39 015)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	451
Annen kortsiktig gjeld	7	2 719 569	2 668 969
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 719 569	2 669 420
SUM GJELD		2 719 569	2 669 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 627 584	2 630 406

Trondheim, 30.06.2020

Arnt Adrian
Styreleder



Calahonda AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast	Driftsløsøre, inventar, verktøy,	Sum
------------------------------------	-------------------------------------	-----

Noter for Calahonda AS

Organisasjonsnr. 919115602



Calahonda AS

Noter 2019

	eiendom	kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 525 226	40 315	2 565 541
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 525 226	40 315	2 565 541
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	3 360	3 360
+ Ordinære avskrivninger	0	8 063	8 063
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	11 423	11 423
Balanseført verdi pr 31/12	2 525 226	28 892	2 554 118
Prosentats for ord.avskr	10-10	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og fravalgt revisor.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-52 970
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-91 477
= Inntekt	-144 447

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

Noter for Calahonda AS

Organisasjonsnr. 919115602



Calahonda AS

Noter 2019

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	294 158	202 681
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	416 145	271 698
= Grunnlag utsatt skatt	-121 987	-69 017
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	121 987	69 017
= Grunnlag utsatt skattefordel	121 987	69 017
Utsatt skattefordel	26 837	15 184
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	121 987	69 018
Ikke bokført utsatt skattefordel	26 837	15 184
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-69 015	-39 015
Anvendt til årsresultat	0	-52 970	-52 970
Pr 31.12.	30 000	-121 985	-91 985

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Selskapet har i 2017 kjøpt og renoverert en eiendom i Spania. Det forventes at denne ferdigstilles iløpet av 2019, og skal deretter leies ut. Aksjekapitalen forventes gjennevnt når den er klar for utleie. Det knyttes imidlertid usikkerhet til utleiemulighetene i tiden som kommer som følge av Covid-19.

Styret følger situasjonen nøye og er beret til å tilføre kapital i selskapet ved behov.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Dyre Holding AS	914 763 606	1 000 100,00 %

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til Dyre Holding AS på kr 2 703 556,- og til styreleder på kr 12 913 pr 31.12.19.



Calahonda AS

Noter 2019

Lånene er ikke renteberegnet