



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 281 250  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET PRINSENS GT. 83 - 85  
Forretningsadresse: Prinsens gate 83 - 85  
8003 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve B Morgan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 456 304	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 456 304</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		75 670	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 452	
Annen driftskostnad		1 329 178	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 430 300</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 004</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		508	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>508</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>508</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 512</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 512</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		69 331	
Andre fordringer		160 213	
Sum fordringer		229 544	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		569 544	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		569 544	
Sum omløpsmidler		799 088	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>799 088</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		378 000	
Sum innskutt egenkapital		378 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		208 828	
Sum opptjent egenkapital		208 828	
Sum egenkapital		586 828	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		134 814	
Skyldige offentlige avgifter		1 759	
Annen kortsiktig gjeld		75 687	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 260</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>212 260</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>799 088</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685638

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 281 250  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET PRINSENS GT. 83 - 85  
Forretningsadresse: Prinsens gate 83 - 85  
8003 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve B Morgan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 916 281 250  
SAMEIET PRINSENS GT. 83 - 85

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 456 304	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 456 304</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		75 670	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 452	
Annen driftskostnad		1 329 178	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 430 300</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 004</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		508	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>508</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>508</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>26 512</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 512</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 916 281 250  
SAMEIET PRINSENS GT. 83 - 85

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 69 331

Andre fordringer 160 213

Sum fordringer 229 544

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 569 544

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 569 544

Sum omløpsmidler 799 088 0

SUM EIENDELER 799 088 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital 378 000

Sum innskutt egenkapital 378 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 208 828

Sum opptjent egenkapital 208 828

Sum egenkapital 586 828 0

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 134 814

Skyldige offentlige  
avgifter 1 759

Annen kortsiktig gjeld 75 687

Sum kortsiktig gjeld 212 260



Sum gjeld	212 260	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	799 088	0



Organisasjonsnr: 916 281 250  
SAMEIET PRINSENS GT. 83 - 85

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS  
Jernbaneveien 100  
Postboks 1434  
8037 Bodo

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Prinsens gt. 83-85

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Prinsens gt. 83-85s årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: 9R00D-55LH5-YRTA2-BEJL-7YTGVDL53Y



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Prinsens gt. 83-85

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bodø,  
KPMG AS

Kirsti Meidelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 9R00D-55LH5-YRTA2-BEZJL-7YTGVDL53Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Meidelsen, Kirsti H R

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-03-25 21:24:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9R00D-55LH5-YRTA2-BEZJL-7YTGVDL53Y

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing  
Erling Bæra  
2025-02-17

 BankID Signing  
Svann-Magnus Olsen  
2025-02-17

 BankID Signing  
Viggo Eide  
2025-02-17

 BankID Signing  
Hanne Torsteinsen  
2025-02-23

# ÅRSREGNSKAP

## 2024

### SAMEIET PRINSENS GT.

### 83-85





## Sameiet Prinsens Gate 83-85

Resultatregnskap 31.12.2024



	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025	Budsjett 2024
Inntekter felleskostnader		1 260 360	1 208 028	1 332 432	1 259 772
Inntekter A-konto fjernvarme		184 522	199 762	195 600	195 600
Annen inntekt		11 422	12 956		
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 456 304</b>	<b>1 420 746</b>	<b>1 461 414</b>	<b>1 455 372</b>
Lønn - honorar	1	75 670	75 698	72 336	72 336
<b>Sum personalkostnad</b>		<b>75 670</b>	<b>75 698</b>	<b>72 336</b>	<b>72 336</b>
Avskrivninger	2	25 452	36 245		25 452
Fjernvarme		184 522	199 762	195 600	195 600
Strøm		88 465	86 060	89 448	87 762
Drift/Vedlikehold bygning	3	42 731	14 428	225 000	211 400
Snørydding/plenklipp		34 625	30 257	40 000	48 166
Renhold		62 900	58 544	65 755	54 265
Kabeltv/internett		309 068	284 335	319 833	296 176
Servicekontrakt KONE	3	48 833	74 581	50 298	48 647
Serviceavtale Haaland	3	237 669	132 890	86 134	88 148
Serviceavtale	3	8 763	33 069	46 258	14 364
Forretningsførerhonorar, inkl. tilleggsarbeid		97 798	96 216	96 408	93 600
Revisjon	4	17 855	17 141	17 641	14 407
Forsikring		145 708	138 417	114 000	164 963
ABO Brannalarm		28 181	29 415	29 355	28 586
Andre driftsutgifter	5	22 062	15 696	11 500	11 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 354 629</b>	<b>1 247 056</b>	<b>1 387 230</b>	<b>1 383 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 004</b>	<b>97 993</b>	<b>1 848</b>	<b>0</b>
Renteinntekter		508	1 098		
Rentekostnader					
<b>Sum finansposter</b>		<b>508</b>	<b>1 098</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 512</b>	<b>99 091</b>	<b>1 848</b>	<b>0</b>
Overføringer annen egenkapital	6	26 512	99 091		
<b>Sum overføringer</b>		<b>26 512</b>	<b>99 091</b>		



## Sameiet Prinsens Gate 83-85

Balanse 31.12.2024

		31.12.2024	31.12.2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Kundefordringer		69 331	37 544
Ladestruktur for elbil	2	0	25 452
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 331</b>	<b>62 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		160 213	141 725
Bankinnskudd		569 544	563 914
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>729 757</b>	<b>705 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>799 087</b>	<b>768 635</b>
<b>Egenkapital</b>			
Innskudd fra beboere	6	378 000	378 000
Annen egenkapital	6	208 828	182 316
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>586 828</b>	<b>560 316</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskudd beboere		48 281	63 686
Leverandørgjeld		134 814	125 469
Skyldig trekk og avgifter		1 759	1 484
Annen kortsiktig gjeld		27 407	17 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>212 261</b>	<b>208 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>799 087</b>	<b>768 635</b>

I Styret for Sameiet Prinsens Gate 83-85, Bodø, den \_\_\_\_/\_\_\_\_ 2025


Erling Bæra  
Styrets leder

Hanne Torsteinsen  
Styremedlem


Viggo Eide  
Styremedlem

Svenn-Magnus Olsen  
Styremedlem

 BankID Signing  
Erling Bæra  
2025-02-17

 BankID Signing  
Svenn-Magnus Olsen  
2025-02-17

 BankID Signing  
Viggo Eide  
2025-02-17

 BankID Signing  
Hanne Torsteinsen  
2025-02-23



## NOTER 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den perioden eier i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Styrehonorar og andre honorarer	2024	2023
Styrehonorar	55 000	55 000
Lønn	13 500	11 000
Feriepenger	1 630	1 375
Arbeidsgiveravgift	5 540	5 323
Gaver til ansatte		3000
<b>Sum</b>	<b>75 670</b>	<b>75 698</b>

### Note 2 Anleggsmidler

#### Ladestruktur for elbil

Anskaffet	2019
Antatt levetid i år	5
Kostpris	181 225
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	155 773
Årets avskrivninger	25 452
<b>Bokført 31.12</b>	<b>0</b>

Note 3 Vedlikehold	2024	2023
Reparasjon og vedlikehold	42 731	14 428
Serviceavtale KONE	48 833	74 581
Serviceavtale Haaland	237 669	132 890
Serviceavtale	8 763	33 069
Heiskontroll		
<b>Sum</b>	<b>337 995</b>	<b>254 968</b>


Note 4 Revisjon	2024	2023
Revisjon	17 855	17 141
<b>Sum</b>	<b>17 855</b>	<b>17 141</b>

Note 5 Andre driftskostnader	2024	2023
Annen telekommunikasjon	823	797
Møter	3 389	1 950
Porto	3 954	2 220
Annen kostnad	10 422	6 165
Gebyr Bank	3 474	4 564
<b>Sum</b>	<b>22 062</b>	<b>15 696</b>

 BankID Signing  
Erling Bæra  
2025-02-17

 BankID Signing  
Svann-Magnus Olsen  
2025-02-17


 BankID Signing  
Viggo Eide  
2025-02-17

 BankID Signing  
Hanne Torsteinsen  
2025-02-23




Note 6 Egenkapital	2024	2023
Opptjent egenkapital pr 01.01	560 316	461 223
Innskudd fra beboere		
Årets resultat	26 512	99 091
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>586 828</b>	<b>560 316</b>

 BankID Signing  
Erling Bæra  
2025-02-17

 BankID Signing  
Svann-Magnus Olsen  
2025-02-17

 BankID Signing  
Viggo Eide  
2025-02-17

 BankID Signing  
Hanne Torsteinsen  
2025-02-23