



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 452 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKUM KOMBIBYGG 7 AS  
Forretningsadresse: Kongsbergveien 261  
3320 VESTFOSSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Helgerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		557 304	166 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>557 304</b>	<b>166 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 700	92 200
Annen driftskostnad		94 401	9 341
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 101</b>	<b>101 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>278 203</b>	<b>65 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	330 036	
Annen rentekostnad		57	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>330 093</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-330 085</b>	<b>-2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-51 882</b>	<b>65 121</b>
Skattekostnad på resultat	4	-11 414	14 327
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-40 468	50 794
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 823 558	4 977 758
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	259 555	290 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>5 083 113</b>	<b>5 267 813</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 083 113</b>	<b>5 267 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		17 975	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 975</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495	52 019
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>495</b>	<b>52 019</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 470</b>	<b>52 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 101 583</b>	<b>5 319 832</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		52 915	52 915
Overkurs		331	331
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>53 246</b>	<b>53 246</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 326	50 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 326</b>	<b>50 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>63 572</b>	<b>104 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 913	14 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 913</b>	<b>14 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	4 950 014	5 119 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 950 014</b>	<b>5 119 333</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 952 927</b>	<b>5 133 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		21 347	20 833
Kortsiktig konserngjeld		61 300	61 300
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 084</b>	<b>82 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 038 011</b>	<b>5 215 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 101 583</b>	<b>5 319 832</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 452 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FISKUM KOMBIBYGG 7 AS  
Forretningsadresse: Kongsbergveien 261  
3320 VESTFOSSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Helgerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 931 452 622  
FISKUM KOMBIBYGG 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		557 304	166 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>557 304</b>	<b>166 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 700	92 200
Annen driftskostnad		94 401	9 341
<b>Sum kostnader</b>		<b>279 101</b>	<b>101 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>278 203</b>	<b>65 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>1</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	330 036	
Annen rentekostnad		57	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>330 093</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-330 085</b>	<b>-2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-11 414	14 327
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-40 468	50 794
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>



Organisasjonsnr: 931 452 622  
FISKUM KOMBIBYGG 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 823 558	4 977 758
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	259 555	290 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 083 113</b>	<b>5 267 813</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 083 113</b>	<b>5 267 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		17 975	
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 975</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		495	52 019
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>495</b>	<b>52 019</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 470</b>	<b>52 019</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 101 583</b>	<b>5 319 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		52 915	52 915
Overkurs		331	331



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>53 246</b>	<b>53 246</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 326	50 794
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 326</b>	<b>50 794</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>63 572</b>	<b>104 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 913	14 327
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 913</b>	<b>14 327</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	4 950 014	5 119 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 950 014</b>	<b>5 119 333</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 952 927</b>	<b>5 133 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		21 347	20 833
Kortsiktig konserngjeld		61 300	61 300
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>85 084</b>	<b>82 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 038 011</b>	<b>5 215 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 101 583</b>	<b>5 319 832</b>



Organisasjonsnr: 931 452 622  
FISKUM KOMBIBYGG 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Fiskum kombibbygg 7 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fiskum kombibbygg 7 AS som viser et underskudd på kr 40 468. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



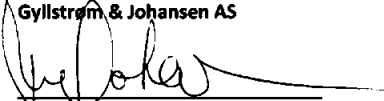
### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 27. februar 2025

Gyllstrøm & Johansen AS  
  
Rune Johansen  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Fiskum Kombibbygg 7 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 931 452 622



## RESULTATREGNSKAP

### FISKUM KOMBIBYGG 7 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		557 304	166 664
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>557 304</b>	<b>166 664</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 700	92 200
Annen driftskostnad		94 401	9 341
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>279 101</b>	<b>101 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>278 203</b>	<b>65 123</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	330 036	0
Annen rentekostnad		57	3
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-330 085</b>	<b>-2</b>
Resultat før skattekostnad		-51 882	65 121
Skattekostnad på resultat	4	-11 414	14 327
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-40 468	50 794
<b>Sum overføringer</b>		<b>-40 468</b>	<b>50 794</b>



### BALANSE

#### FISKUM KOMBIBYGG 7 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 823 558	4 977 758
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	259 555	290 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>5 083 113</b>	<b>5 267 813</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 083 113</b>	<b>5 267 813</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 975	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 975</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		495	52 019
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 470</b>	<b>52 019</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 101 583</b>	<b>5 319 832</b>



### BALANSE

#### FISKUM KOMBIBYGG 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		52 915	52 915
Overkurs		331	331
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>53 246</strong>	<strong>53 246</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		10 326	50 794
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>10 326</strong>	<strong>50 794</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>63 572</strong>	<strong>104 040</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	4	2 913	14 327
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	4 950 014	5 119 333
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>4 950 014</strong>	<strong>5 119 333</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 438	0
Skyldig offentlige avgifter		21 347	20 833
Konserngjeld		61 300	61 300
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>85 084</strong>	<strong>82 133</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 038 011</strong>	<strong>5 215 792</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 101 583</strong>	<strong>5 319 832</strong>

Fiskum, 27.02.2025  
Styret i Fiskum Kombibbygg 7 AS

Stian Helgerud  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 054 758	305 255	5 360 013
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 054 758</b>	<b>305 255</b>	<b>5 360 013</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	231 200	45 700	276 900
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>4 823 558</b>	<b>259 555</b>	<b>5 083 113</b>
Årets ordinære avskrivninger	154 200	30 500	184 700
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

### Gjeld

Lån fra foretak i samme konsern	4 950 014
Annen kortsiktig gjeld konsern	61 300
<b>Sum</b>	<b>5 011 314</b>

Selskapet har gjeld til morselskapet Granmoveien Invest AS som har en nedbetalingstid på 25 år. Lånet er oppstått som en følge av at banklånet knyttet til eiendommen er hjemmehørende i morselskapet. Renten morselskapet betaler til banken er tilsvarende det som selskapet belastes renter på lånet fra morselskapet. Eiendommen er pantsatt. Av gjelden forfaller kr 2 467 753 etter 31.12.29.

## Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 414	14 327
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-11 414</b>	<b>14 327</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-51 882	65 121
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-83 440	-204 842
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-135 322</b>	<b>-139 721</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	288 282	204 842	-83 440
<b>Sum</b>	<b>288 282</b>	<b>204 842</b>	<b>-83 440</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-275 043	-139 721	135 322
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>13 239</b>	<b>65 121</b>	<b>51 882</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 913</b>	<b>14 327</b>	<b>11 414</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	52 915	331	0	50 794	104 040
Årets resultat				-40 468	-40 468
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>52 915</b>	<b>331</b>	<b>0</b>	<b>10 326</b>	<b>63 572</b>