



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 233 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSKAPERIET HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 2B
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Krohn Skjæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 751	
Sum kostnader	1	6 751	
Driftsresultat		-6 751	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 751	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-6 751	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 751	
Totalresultat		-6 751	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-3 006 751	
Sum overføringer og disponeringer	3	-6 751	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4	7 032 231	
Sum finansielle anleggsmidler		7 062 231	
Sum anleggsmidler		7 062 231	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 249	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 249	
Sum omløpsmidler		35 249	
SUM EIENDELER		7 097 480	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		168 000	
Overkurs		3 899 480	
Sum innskutt egenkapital		4 067 480	
Sum egenkapital	3	4 067 480	
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 030 000	
Sum gjeld		3 030 000	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 480	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338111

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 233 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSKAPERIET HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvre Slottsgate 2B
0157 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christina Krohn Skjøveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 936 233 511
LANDSKAPERIET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 751	
Sum kostnader	1	6 751	
Driftsresultat		-6 751	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-6 751	
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-6 751	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 751	
Totalresultat		-6 751	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-3 006 751	
Sum overføringer og disponeringer	3	-6 751	



Organisasjonsnr: 936 233 511
LANDSKAPERIET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	30 000	
-----------------------------	---	--------	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	4		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4	7 032 231	
---------	---	-----------	--

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		7 062 231	
---------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		7 062 231	
-------------------	--	-----------	--

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		35 249	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		35 249	
-----------------------	--	--------	--

Sum omløpsmidler		35 249	
------------------	--	--------	--

SUM EIENDELER		7 097 480	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		168 000	
--------------	--	---------	--

Overkurs		3 899 480	
----------	--	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		4 067 480	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital	3	4 067 480	
-----------------	---	-----------	--

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2		
----------------	---	--	--



Utbytte	3	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 030 000	
Sum gjeld		3 030 000	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 097 480	0



Organisasjonsnr: 936 233 511
LANDSKAPERIET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
LANDSKAPERIET HOLDING AS

Org.nr.: 936 233 511



Resultatregnskap

LANDSKAPERIET HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025
Annen driftskostnad		6 751
Sum driftskostnader	1	6 751
Driftsresultat		-6 751
Resultat før skattekostnad		-6 751
Årsresultat	3	-6 751
Overføringer		
Avsatt til utbytte		3 000 000
Overført fra annen egenkapital		3 006 751
Sum overføringer	3	-6 751



Balanse

LANDSKAPERIET HOLDING AS

Eiendeler	Note	2025
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	4	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4	7 032 231
Sum finansielle anleggsmidler		7 062 231
Sum anleggsmidler		7 062 231
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 249
Sum omløpsmidler		35 249
Sum eiendeler		7 097 480



Balanse

LANDSKAPERIET HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025
Egenkapital		
Aksjekapital		168 000
Overkurs		3 899 480
Sum innskutt egenkapital		4 067 480
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital	3	4 067 480
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	3	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		30 000
Sum kortsiktig gjeld		3 030 000
Sum gjeld		3 030 000
Sum egenkapital og gjeld		7 097 480

Oslo

Styret i LANDSKAPERIET HOLDING AS

Christina Krohn Skjæveland
styreleder

Mona Kittelsen Røberg
styremedlem

Marianne Thomassen
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet i 2025, derav kun kolonne med 2025 tall.

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomhetens art: deltakelse i andre selskaper, samt hva herved står i forbindelse. Virksomheten drives i Oslo.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader

LANDSKAPERIET HOLDING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 751	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 751	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 751	0	6 751
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 751	0	-6 751
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Årets resultat		-6 751			-6 751
Utbytte		-3 000 000			-3 000 000
Fusjon	168 000	6 906 231		0	7 074 231
Pr 31.12.2025	168 000	3 899 480	0	0	4 067 480



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Datterselskap

LANDSKAPERIET HOLDING AS eier 100% av aksjene i Landskaperiet AS. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2025 var på kr. 3 382 922. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2025 kr. 1 178 901.

I forbindelse med fusjon som ble gjennomført i 2025 har selskapet utstedt en fusjonsfordring til Landskaperiet AS på kr 7 032 231.



Til generalforsamlingen i Landskaperiet Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landskaperiet Holding AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om



fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Fender AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Wathne, Asbjørn

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

12.03.2026 14:02:17

Signaturmetode

BankID (NO)