



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 621 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEISKONSULENTEN AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 24  
0581 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 932 391	9 747 125
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 932 391</b>	<b>9 747 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		509 167	1 059 127
Lønnskostnad	1	6 430 446	5 912 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 076	23 076
Annen driftskostnad	1	1 527 683	1 214 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 490 372</b>	<b>8 208 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 020</b>	<b>1 538 412</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 460	4 955
Annen finansinntekt		11	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 471</b>	<b>5 003</b>
Annen rentekostnad		456	103
Annen finanskostnad		987	1 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 443</b>	<b>1 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 028</b>	<b>3 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 466 048</b>	<b>1 542 067</b>
Skattekostnad på resultat	3	325 891	347 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		140 157	194 991
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	65 452	88 528
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>65 452</b>	<b>88 528</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 452</b>	<b>88 528</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 707 707	1 249 660
Andre kortsiktige fordringer		35 906	16 911
Konsernfordringer	5	128 619	128 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 872 231</b>	<b>1 395 379</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 877 451	2 222 838
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 877 451</b>	<b>2 222 838</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 749 683</b>	<b>3 618 217</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 815 135</b>	<b>3 706 745</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		875 930	735 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>875 930</b>	<b>735 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>976 930</b>	<b>836 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 895	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 895</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 895</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 054	193 735
Betalbar skatt	3	321 996	347 076
Skyldig offentlige avgifter		843 443	781 050
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		572 816	548 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 834 309</b>	<b>2 869 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838 204</b>	<b>2 869 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 815 135</b>	<b>3 706 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 408909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 621 307  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEISKONSULENTEN AS  
Forretningsadresse: Østre Aker vei 24  
0581 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 621 307  
HEISKONSULENTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 932 391	9 747 125
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 932 391</b>	<b>9 747 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		509 167	1 059 127
Lønnskostnad	1	6 430 446	5 912 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 076	23 076
Annen driftskostnad	1	1 527 683	1 214 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 490 372</b>	<b>8 208 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 020</b>	<b>1 538 412</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 460	4 955
Annen finansinntekt		11	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 471</b>	<b>5 003</b>
Annen rentekostnad		456	103
Annen finanskostnad		987	1 244
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 443</b>	<b>1 347</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 028</b>	<b>3 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 466 048</b>	<b>1 542 067</b>
Skattekostnad på resultat	3	325 891	347 076
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		140 157	194 991
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>



Organisasjonsnr: 988 621 307  
HEISKONSULENTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	65 452	88 528
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>65 452</b>	<b>88 528</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 452</b>	<b>88 528</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 707 707	1 249 660
Andre kortsiktige fordringer		35 906	16 911
Konsernfordringer	5	128 619	128 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 872 231</b>	<b>1 395 379</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 877 451	2 222 838
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 877 451</b>	<b>2 222 838</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 749 683</b>	<b>3 618 217</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 815 135</b>	<b>3 706 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		875 930	735 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>875 930</b>	<b>735 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>976 930</b>	<b>836 773</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	3 895	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>3 895</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 895</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 054	193 735
Betalbar skatt	3	321 996	347 076
Skyldig offentlige avgifter		843 443	781 050
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		572 816	548 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 834 309</b>	<b>2 869 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838 204</b>	<b>2 869 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 815 135</b>	<b>3 706 745</b>



Organisasjonsnr: 988 621 307  
HEISKONSULENTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Heiskonsulenten AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 621 307



## RESULTATREGNSKAP

### HEISKONSULENTEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 932 391	9 747 125
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 932 391</b>	<b>9 747 125</b>
Varekostnad		509 167	1 059 127
Lønnskostnad	1	6 430 446	5 912 084
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 076	23 076
Annen driftskostnad	1	1 527 683	1 214 427
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 490 372</b>	<b>8 208 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 020</b>	<b>1 538 412</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		25 460	4 955
Annen finansinntekt		11	48
Annen rentekostnad		456	103
Annen finanskostnad		987	1 244
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>24 028</b>	<b>3 656</b>
Resultat før skattekostnad		1 466 048	1 542 067
Skattekostnad på resultat	3	325 891	347 076
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		140 157	194 991
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 140 157</b>	<b>1 194 991</b>



### BALANSE

#### HEISKONSULENTEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	65 452	88 528
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>65 452</b>	<b>88 528</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>65 452</b>	<b>88 528</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 707 707	1 249 660
Kundefordringer konsern	5	128 619	128 808
Andre kortsiktige fordringer		35 906	16 911
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 872 231</b>	<b>1 395 379</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 877 451	2 222 838
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 749 683</b>	<b>3 618 217</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 815 135</b>	<b>3 706 745</b>



### BALANSE

#### HEISKONSULENTEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 000	1 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		875 930	735 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>875 930</b>	<b>735 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>976 930</b>	<b>836 773</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	3 895	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 895</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		96 054	193 735
Betalbar skatt	3	321 996	347 076
Skyldig offentlige avgifter		843 443	781 050
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		572 816	548 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 834 309</b>	<b>2 869 972</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 838 204</b>	<b>2 869 972</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 815 135</b>	<b>3 706 745</b>

18.04.2024

Styret i Heiskonsulenten AS

Steinar Eriksen  
styremedlem/daglig leder

Kjell Magne Brobakken  
styreleder

Øyvind Bodsberg  
styremedlem

Christian Kvaal  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	4 715 774	4 307 146
Arbeidsgiveravgift	832 983	699 276
Pensjonskostnader	442 621	437 619
Andre ytelser	439 068	468 043
<b>Sum</b>	<b>6 430 446</b>	<b>5 912 084</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder
Lønn	1 255 455
Annen godtgjørelse	84 000
Sum ytelser	1 339 455



## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 14 224 ekskl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	115 378	115 378
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>115 378</b>	<b>115 378</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	49 925	49 925
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>65 453</b>	<b>65 453</b>
Årets ordinære avskrivninger	23 075	23 075
Økonomisk levetid	0-5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	321 996	347 076
Endring i utsatt skatt	3 895	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>325 891</b>	<b>347 076</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 466 048	1 542 067
Permanente forskjeller	15 278	0
Endring i midlertidige forskjeller	-17 705	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 463 620</b>	<b>1 542 067</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	321 996	347 076
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>321 996</b>	<b>347 076</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	17 705	0	-17 705
<b>Sum</b>	<b>17 705</b>	<b>0</b>	<b>-17 705</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>17 705</b>	<b>0</b>	<b>-17 705</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>3 895</b>	<b>0</b>	<b>-3 895</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 000	0	735 773	836 773
Årets resultat				1 140 157	1 140 157
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000</b>	<b>0</b>	<b>875 930</b>	<b>976 930</b>

## Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern

Kundefordringer til konsernselskaper	2023	2022
OBOS Prosjekt AS	39 161	32 495
OBOS Felleskost AS	0	13 000
OBOS Eiendomsforvaltning AS	0	40 625
OBOS Fornebu	0	
OBOS Eiendom AS	72 350	8 250
Nye Hjem AS	3 425	
Ulven AS	1 625	34 438
Ulvenveien 96 AS	12 058	
<b>Totalt</b>	<b>128 619</b>	<b>128 808</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HEISKONSULENTEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS Prosjekt AS	52	52,0	52,0
Jakva AS	20	20,0	20,0
Steier Invest AS	20	20,0	20,0
Atle Johannesen	4	4,0	4,0
Thomas Skeie	4	4,0	4,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heiskonsulenten AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heiskonsulenten AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26.april 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anders Gøbel  
statsautorisert revisor

Penneo document key: E0EJ4-EB3ES-8QXBV-75VIT-SXDFJ-Z70NL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gøbel, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-1443395

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-26 10:32:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E0E14-EB3E5-8QXBV-75VT-SXDFJ-Z70NL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>