



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 415 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PVV56 AS  
Forretningsadresse: Europaveien 870  
3967 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Ringdahl Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		298 000	270 600
Annen driftsinntekt	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 000</b>	<b>270 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 800	
Annen driftskostnad	3	394 951	132 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>425 751</b>	<b>132 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 751</b>	<b>138 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		536	-140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>536</b>	<b>-140</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 982	685
Annen rentekostnad		36 323	97 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 305</b>	<b>97 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 769</b>	<b>-97 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 520</b>	<b>40 465</b>
Skattekostnad på resultat			8 902
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-172 519	
Avsatt til annen egenkapital			31 563



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 055 500	3 086 300
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 055 500</b>	<b>3 086 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 055 500</b>	<b>3 086 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	9 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 555	12 395
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 555</b>	<b>12 395</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 555</b>	<b>12 395</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 093 055</b>	<b>3 098 695</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		1
Udekket tap		172 519	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 519</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-142 519</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 724 468	2 828 029
Langsiktig konserngjeld		157 592	13 484
Øvrig langsiktig gjeld		323 503	70 418
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 205 564</b>	<b>2 911 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 205 564</b>	<b>2 911 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		25 010	17 245
Kortsiktig konserngjeld			139 518
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 010</b>	<b>156 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 235 574</b>	<b>3 068 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 093 055</b>	<b>3 098 695</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 665107

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 415 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PVV56 AS  
Forretningsadresse: Europaveien 870  
3967 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Ringdahl Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 415 300  
PVV56 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		298 000	270 600
Annen driftsinntekt	1		
<b>Sum inntekter</b>		<b>298 000</b>	<b>270 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 800	
Annen driftskostnad	3	394 951	132 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>425 751</b>	<b>132 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 751</b>	<b>138 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		536	-140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>536</b>	<b>-140</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 982	685
Annen rentekostnad		36 323	97 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 305</b>	<b>97 702</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 769</b>	<b>-97 842</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 520</b>	<b>40 465</b>
Skattekostnad på resultat			8 902
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-172 519	
Avsatt til annen egenkapital			31 563
Overført fra annen egenkapital		-1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>





Organisasjonsnr: 923 415 300  
PVV56 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 055 500	3 086 300
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 055 500</b>	<b>3 086 300</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 055 500</b>	<b>3 086 300</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
---------------------------------------	---	--	--

#### Fordringer

Kundefordringer	4	9 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 000</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 555	12 395
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 555</b>	<b>12 395</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 555</b>	<b>12 395</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 093 055</b>	<b>3 098 695</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		1
Udekket tap		172 519	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 519</b>	<b>1</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-142 519</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 724 468	2 828 029
Langsiktig konserngjeld		157 592	13 484
Øvrig langsiktig gjeld		323 503	70 418
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 205 564</b>	<b>2 911 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 205 564</b>	<b>2 911 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		25 010	17 245
Kortsiktig konserngjeld			139 518
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 010</b>	<b>156 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 235 574</b>	<b>3 068 694</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 093 055</b>	<b>3 098 695</b>



Organisasjonsnr: 923 415 300  
PVV56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Pvv56 AS

Pemso Dokumentnøkkel: 4LOGP-5FWZ1-4FQM-JMDYN-ASSEK-CSAHU

---

Organisasjonsnr: 923 415 300



## Resultatregnskap

Pvv56 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		298 000	270 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>298 000</b>	<b>270 600</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 800	0
Annen driftskostnad	3	394 951	132 293
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>425 751</b>	<b>132 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 751</b>	<b>138 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		536	-140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 982	685
Annen rentekostnad		36 323	97 017
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-44 769</b>	<b>-97 842</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 520</b>	<b>40 465</b>
Skattekostnad på resultat		0	8 902
Resultat		-172 520	31 563
<b>Årsresultat</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	31 563
Overført til udekket tap		172 519	0
Overført fra annen egenkapital		1	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-172 520</b>	<b>31 563</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: 4LOGP-5FWZ1-4FQM-JMDYN-ASSEK-CSAHU



### Balanse

Pvv56 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 055 500	3 086 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 055 500</b>	<b>3 086 300</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 055 500</b>	<b>3 086 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	9 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 000</b>	<b>0</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 555	12 395
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>28 555</b>	<b>12 395</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 555</b>	<b>12 395</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 093 055</b>	<b>3 098 695</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: 4LOGP-5FWZ1-4FQM-JMDYN-ASSEK-CSAHU



## Balanse

Pvv56 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	5	0	1
Udekket tap		-172 519	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-172 519</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-142 519</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld		157 592	13 484
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 724 468	2 828 029
Øvrig langsiktig gjeld		323 503	70 418
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 205 564</b>	<b>2 911 931</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		25 010	17 245
Kortsiktig konserngjeld		0	139 518
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 010</b>	<b>156 763</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 235 574</b>	<b>3 068 694</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 093 055</b>	<b>3 098 695</b>

30.06.2023  
Styret i Pvv56 AS

Christian Ringdahl Karlsen  
styreleder/ daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 4LOGP-5FWZ1-4FQM-JMDYN-ASSEK-CSAHU



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



## Noter til regnskapet 2022

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 086 300	3 086 300
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 086 300</b>	<b>3 086 300</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	30 800	30 800
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 055 500</b>	<b>3 055 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	30 800	30 800
Økonomisk levetid	100 år	

### Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 160 753	2 264 314
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 724 468	2 828 029
<b>Sum</b>	<b>2 724 468</b>	<b>2 828 029</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 055 500	3 086 300
<b>Sum</b>	<b>3 055 500</b>	<b>3 086 300</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: 4LOGP-5FW21-4FQM-JMDYN-ASSEK-CSAHU



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt.

Det foreligger betydelige merverdier i bygget utover bokført verdi som gir en reel positiv egenkapital

I tillegg har morselskapet og søsterselskaper lånt inn 465 982 for å sikre fortsatt drift

Styret avlegger derfor årsregnskapet under forutsetning om at fortsatt drift er tilstede.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Christian R. Karlsen

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-1004319

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-07-23 08:47:52 UTC



### Christian R. Karlsen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-1004319

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-07-23 08:47:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4LOGP-5FW2I-4IFQM-JMDYN-A5SEK-CSAHU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>