



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 817 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENONISEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Oddanveien 45
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pricewaterhousecoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 410 385	
Sum inntekter		3 410 385	
Kostnader			
Lønnskostnad	8	46 328	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 299 200	
Annen driftskostnad	8	1 243 948	
Sum kostnader	9	2 589 476	
Driftsresultat		820 908	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 201	
Sum finansinntekter		6 201	
Annen rentekostnad		177 316	
Sum finanskostnader		177 316	
Netto finans		-171 115	
Ordinært resultat før skattekostnad		649 793	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 729	
Ordinært resultat etter skattekostnad		508 064	0
Årsresultat	6	508 064	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		508 064	
Totalresultat		508 064	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		43 862	
Avsatt til annen egenkapital		464 202	
Sum overføringer og disponeringer	6	508 064	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	23 928 092	
Maskiner og anlegg	1	681 500	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 458 400	
Sum varige driftsmidler		26 067 992	
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		26 067 992	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 4	787 829	
Andre kortsiktige fordringer		105 157	
Konsernfordringer	4, 7	954 323	
Sum fordringer	7	1 847 309	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	930 645	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		930 645	
Sum omløpsmidler		2 777 954	0
SUM EIENDELER		28 845 946	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	1 462 286	
Annen innskutt egenkapital	6	4 481 963	
Sum innskutt egenkapital		6 004 249	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 10, 11	12 372 818	
Sum opptjent egenkapital		12 372 818	
Sum egenkapital	6	18 377 067	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	176 452	
Sum avsetninger for forpliktelser		176 452	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		176 452	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 229	
Betalbar skatt	5	205 871	
Skyldig offentlige avgifter		291 504	
Kortsiktig konserngjeld	4, 7	9 631 535	
Annen kortsiktig gjeld		6 288	
Sum kortsiktig gjeld		10 292 427	
Sum gjeld		10 468 879	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 845 946	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 780398

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 817 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BENONISEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Oddanveien 45
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pricewaterhousecoopers AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 926 817 442
BENONISEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 410 385	
Sum inntekter		3 410 385	
Kostnader			
Lønnskostnad	8	46 328	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 299 200	
Annen driftskostnad	8	1 243 948	
Sum kostnader	9	2 589 476	
Driftsresultat		820 908	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 201	
Sum finansinntekter		6 201	
Annen rentekostnad		177 316	
Sum finanskostnader		177 316	
Netto finans		-171 115	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 729	
Ordinært resultat etter skattekostnad		508 064	0
Årsresultat	6	508 064	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		508 064	
Totalresultat		508 064	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		43 862	
Avsatt til annen egenkapital		464 202	
Sum overføringer og disponeringer	6	508 064	



Organisasjonsnr: 926 817 442
BENONISEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 23 928 092

Maskiner og anlegg 1 681 500

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 1 458 400

Sum varige driftsmidler 26 067 992

Andre langsiktige

fordringer 7

Sum anleggsmidler 26 067 992

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2, 4 787 829

Andre kortsiktige

fordringer 105 157

Konsernfordringer 4, 7 954 323

Sum fordringer 1 847 309

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 930 645

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 930 645

Sum omløpsmidler 2 777 954

SUM EIENDELER 28 845 946 **0**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 60 000

Overkurs 6 1 462 286

Annen innskutt egenkapital 6 4 481 963

Sum innskutt egenkapital 6 004 249

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6, 10, 11	12 372 818	
Sum opptjent egenkapital		12 372 818	
Sum egenkapital	6	18 377 067	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	176 452	
Sum avsetninger for forpliktelser		176 452	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		176 452	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 229	
Betalbar skatt	5	205 871	
Skyldig offentlige avgifter		291 504	
Kortsiktig konserngjeld	4, 7	9 631 535	
Annen kortsiktig gjeld		6 288	
Sum kortsiktig gjeld		10 292 427	
Sum gjeld		10 468 879	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 845 946	0



Organisasjonsnr: 926 817 442
BENONISEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Benonisen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Utarbeidet av:

BIEN RR AS
Regnskap &
Rådgiving



Resultatregnskap Benonisen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftsinntekt		3 410 385
Sum driftsinntekter		3 410 385
Lønnskostnad	8	46 328
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 299 200
Annen driftskostnad	8	1 243 948
Sum driftskostnader	9	2 589 476
Driftsresultat		820 908
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 201
Annen rentekostnad		177 316
Resultat av finansposter		-171 115
Ordinært resultat før skattekostnad		649 793
Skattekostnad på ordinært resultat	5	141 729
Ordinært resultat		508 064
Årsresultat	6	508 064
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag		43 862
Avsatt til annen egenkapital		464 202
Sum overføringer	6	508 064



Balanse
Benonisen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	23 928 092
Maskiner og anlegg	1	681 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 458 400
Sum varige driftsmidler		26 067 992
Sum anleggsmidler		26 067 992
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	2, 4	787 829
Andre kortsiktige fordringer		105 157
Konsernfordringer	4, 7	954 323
Sum fordringer	7	1 847 309
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	930 645
Sum omløpsmidler		2 777 954
Sum eiendeler		28 845 946



Balanse
Benonisen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	60 000
Overkurs	6	1 462 286
Annen innskutt egenkapital	6	4 481 963
Sum innskutt egenkapital		6 004 249
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6, 10, 11	12 372 818
Sum opptjent egenkapital		12 372 818
Sum egenkapital	6	18 377 067
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	5	176 452
Sum avsetning for forpliktelser		176 452
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		157 229
Betalbar skatt	5	205 871
Skyldig offentlige avgifter		291 504
Konserngjeld	4, 7	9 631 535
Annen kortsiktig gjeld		6 288
Sum kortsiktig gjeld		10 292 427
Sum gjeld		10 468 879
Sum egenkapital og gjeld		28 845 946

Sørvågen, 28.06.2022
Styret i Benonisen Eiendom AS

Kristian Pantaleon Benonisen
styreleder



Benonisen Eiendom AS

926 817 442

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntektene inntektsføres løpende, i henhold til leiekontrakter..

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 400 525	932 556	2 000 000	19 333 081
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 225 792			9 225 792
= Anskaffelseskost 31.12.21	25 626 317	932 556	2 000 000	28 558 873
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 698 225	251 056	541 600	2 490 881
= Bokført verdi 31.12.21	23 928 092	681 500	1 458 400	26 067 992
Årets ordinære avskrivninger	932 700	116 500	250 000	1 299 200
Økonomisk levetid	25 år	8 år	8 år	



Benonisen Eiendom AS **926 817 442**

Note 2 Kundefordringer

	2021
Kundefordringer til pålydende	1 000 887
Avsetning til tap	213 058
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	787 829
Endring i avsetning til tap	213 058
Sum resultatførte tap på krav	213 058

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til en kunde som er under tvangsoppløsning.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 9 569.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Benonisen Holding AS 2021	Benonisen Fiskeri AS 2021	Nye Mirsel AS 2021
Fordringer			
Kundefordringer	0	625 000	0
Andre fordringer	0	954 323	0
Sum	0	1 579 323	0
Gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	-56 233	0	-9 575 302
Sum	-56 233	0	-9 575 302



Benonisen Eiendom AS

926 817 442

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	218 242
Endring i utsatt skatt	-76 513
Skattekostnad ordinært resultat	141 729
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	649 793
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	347 786
Avgitt konsernbidrag	-56 233
Skattepliktig inntekt	935 776
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	218 242
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-12 371
Sum betalbar skatt i balansen	205 871

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021
Varige driftsmidler	1 015 112
Fordringer	-213 058
Sum	802 054
Grunnlag for utsatt skatt	802 054
Utsatt skatt (22 %)	176 452

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Årets resultat				508 064	508 064
Stiftelse	30 000			0	30 000
Fisjon/fusjon	30 000	1 462 286	4 481 963	11 908 616	17 882 865
Konsernbidrag avgitt				-43 862	-43 862
Pr 31.12.2021	60 000	1 462 286	4 481 963	12 372 818	18 377 067



Benonisen Eiendom AS **926 817 442**

Note 7 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	
Andre langsiktige fordringer	954 323
Sum	954 323
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	
Annen langsiktig gjeld	9 631 535
Sum	9 631 535
Eiendommer og maskiner	23 928 092
Sum	23 928 092

Eiendommene i selskapet er sikret ved pant gjennom gjeld i morselskapet Benonisen Holding AS. Verdien på eiendommene er kr. 23 928 092.

Det er ikke fastsatt en nedbetalingsplan på lån og fordring i konsernet.

Note 8 Aantall årsverk

Lønnskostnader

	2021
Lønninger	44 080
Arbeidsgiveravgift	2 248
Sum	46 328

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 9 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021
Lønnskostnad	46 328
Avskrivning	1 299 200
Andre driftskostnader	1 243 948
Sum driftskostnader	2 589 476



Benonisen Eiendom AS

926 817 442

Note 10 Fisjon

Fisjonen omfatter følgende selskaper:

Benonisen Fiskeri AS org nr. 998 510 228 - overdragende selskap

Benonisen Eiendom AS org nr. 926 817 442 - overtakende selskap

Som morselskap til Benonisen Eiendom AS og Benonisen Fiskeri AS har Benonisen Holding AS org nr. 998 410 711 vært vederlagsutsteder ved konsernfisjonen.

Konsernfisjonen er et ledd i en omstrukturingsprosess. Omorganiseringen medfører et skille av eiendommen til et aksjeselskap med eiendomsformål.

Fisjonen ble gjennomført 04.10.2021, med virkning fra 01.01.2021.

Ingen ansatte ble med over.

Fisjonen gjennomføres ved at i hovedsak bebygd fast eiendom med driftsløsøre og ubebygd fast eiendom overføres til Benonisen Eiendom AS, mens all øvrig virksomhet beholdes av Benonisen Fiskeri AS.

Aksjeeiere i Benonisen Fiskeri AS mottok som vederlag ved økning av pålydende på deres eksisterende aksjer i Benonisen Eiendom AS. Fisjonen ble gjennomført med kontinuitet.

Fisjonen er regulert i aksjelovens kapittel 14 og skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser.

Note 11 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket selskapet, da de driver med utleie av næringsseiendommer.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Benonisen Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Benonisen Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Benonisen Eiendom AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Ørjan Renø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Renø, Ørjan	BANKID	2022-06-30 23:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.