



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 082 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLE EIENDOM & INVEST AS
Forretningsadresse: Haugeveien 10
1621 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: St.aut.rev. Håvard Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6	
Sum kostnader		6	0
Driftsresultat		-6	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6	0
Årsresultat		-6	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-6	
Sum overføringer og disponeringer		-6	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	40 000	
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	
Sum anleggsmidler		40 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 994	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 994	
Sum omløpsmidler		9 994	0
SUM EIENDELER		49 994	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	44 000	
Overkurs	2	6 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	6	
Sum opptjent egenkapital		-6	
Sum egenkapital		49 994	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 994	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448555

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 082 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLE EIENDOM & INVEST AS
Forretningsadresse: Haugeveien 10
1621 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: St.aut.rev. Håvard Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 930 082 031
DAHLE EIENDOM & INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6	
Sum kostnader		6	0
Driftsresultat		-6	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6	0
Årsresultat		-6	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-6	
Sum overføringer og disponeringer		-6	



Organisasjonsnr: 930 082 031
DAHLE EIENDOM & INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		40 000	
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	
Sum anleggsmidler		40 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 994	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 994	
Sum omløpsmidler		9 994	0
SUM EIENDELER		49 994	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	44 000	
Overkurs	2	6 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	6	
Sum opptjent egenkapital		-6	
Sum egenkapital		49 994	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 994	0



Organisasjonsnr: 930 082 031
DAHLE EIENDOM & INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Dahle Eiendom & Invest AS**

Organisasjonsnr. 930082031



Dahle Eiendom & Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

Noter for Dahle Eiendom & Invest AS

Organisasjonsnr. 930082031



Dahle Eiendom & Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Skatteberegning

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.22	31.12.22	Endring
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Gevinst- og tapskonto			
Andre forskjeller			
Sum endring i forskjeller	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-6	
Skattemessig korr.inntekt	0	0	
Netto forskjeller	0	-6	
Skattered. forskjeller som ikke utlignes	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	0	-6	
Utsatt skatt basert på 22%	0	-1	

I samsvar med GRS for små foretak er det unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat	-5
Tillegg/fradrag permanente forskjeller	0
Årets endring midlertidige forskjeller	0
Fremførbart underskudd	0
Sum årets skattegrunnlag	-5
Betalbar inntektsskatt 2.2%	0
For lite/for mye avsatt skatt fg. år	0
Endring utsatt skatt	0
Sum skattekostnad i resultatet	0



Dahle Eiendom & Invest AS

Noter 2022

Note 2 - Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	0	0	0	0
Stiftelse	44 000	6 000	0	50 000
Årets resultat			-6	-6
Utbytte				
Egenkapital 31.12.	44 000	6 000	-6	49 995

Aksjonærer:	Antall	Andel	Pålydende
Gunnar Roger Dahle	100	100%	44 000
Totalt	100	100%	44 000

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Antall	Andel	Kostpris	Resultat	EK
Dahle Datter AS	100	100%	40 000	0	40 000

Noter for Dahle Eiendom & Invest AS

Organisasjonsnr. 930082031



Dahle Eiendom & Invest AS

Resultatregnskap

Note sep-des 2022

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftskostnader

Annen driftskostnad

6 0

Sum driftskostnader

6 0

DRIFTSRESULTAT

-6 0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD

-6 0

Skattekostnad på ordinært resultat

1 0 0

ORDINÆRT RESULTAT

-6 0

ARSRESULTAT

-6 0

OVERFØRINGER

Fremføring av udekket tap

2 -6 0

SUM OVERFØRINGER

-6 0



Dahle Eiendom & Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	40 000	0
Sum anleggsmidler		40 000	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 995	0
Sum omløpsmidler		9 995	0
SUM EIENDELER		49 995	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	44 000	0
Overkurs	2	6 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-6	0
Sum opptjent egenkapital		-6	0
Sum egenkapital		49 995	0
Gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 995	0

Fredrikstad, 13.03.23

Gunnar Roger Dahle
Styreleder

Camilla Dahle
Styremedlem