



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 216 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERSET INVEST AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 223A
6008 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Prytz Berset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		66 887	
Sum inntekter		66 887	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 600	12 600
Annen driftskostnad	2	546 919	491 547
Sum kostnader		559 519	504 147
Driftsresultat		-492 632	-504 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 150	95 950
Annen renteinntekt		104 615	128 580
Annen finansinntekt		557 865	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7		
Sum finansinntekter		666 631	224 530
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		189 810	224 256
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader		189 810	224 275
Netto finans		476 821	256
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-15 811	-503 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 811	-503 892
Årsresultat		-15 811	-503 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 811	-503 892
Totalresultat		-15 811	-503 892
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 811	-503 892



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-15 811	-503 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 991 802	3 764 188
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	359 447	268 822
Sum varige driftsmidler		4 351 248	4 033 010
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer		184 066	282 620
Sum finansielle anleggsmidler		10 184 066	10 282 620
Sum anleggsmidler		14 535 314	14 315 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 335 302	1 334 240
Sum fordringer		1 335 302	1 334 240
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	651 771	1 318 815
Sum investeringer		651 771	1 318 815
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 677 181	4 935 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 677 181	4 935 147
Sum omløpsmidler		7 664 254	7 588 203
SUM EIENDELER		22 199 568	21 903 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	155 760	155 760
Sum innskutt egenkapital		155 760	155 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 712 364	21 728 176
Sum opptjent egenkapital		21 712 364	21 728 176
Sum egenkapital		21 868 124	21 883 936
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 934	16 405
Annen kortsiktig gjeld		80 511	3 492
Sum kortsiktig gjeld		331 444	19 897
Sum gjeld		331 444	19 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 199 568	21 903 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 414414

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 216 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERSET INVEST AS
Forretningsadresse: Borgundvegen 223A
6008 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Prytz Berset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 993 216 542
BERSET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		66 887	
Sum inntekter		66 887	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 600	12 600
Annen driftskostnad	2	546 919	491 547
Sum kostnader		559 519	504 147
Driftsresultat		-492 632	-504 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 150	95 950
Annen renteinntekt		104 615	128 580
Annen finansinntekt		557 865	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 7			
Sum finansinntekter		666 631	224 530
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		189 810	224 256
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader		189 810	224 275
Netto finans		476 821	256
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 811	-503 892
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-15 811	-503 892
Årsresultat		-15 811	-503 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 811	-503 892
Totalresultat		-15 811	-503 892
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-15 811	-503 892
Sum overføringer og disponeringer		-15 811	-503 892





Organisasjonsnr: 993 216 542
BERSET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 991 802	3 764 188
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	359 447	268 822
Sum varige driftsmidler		4 351 248	4 033 010

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer		184 066	282 620
Sum finansielle anleggsmidler		10 184 066	10 282 620

Sum anleggsmidler		14 535 314	14 315 630
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	1 335 302	1 334 240
Sum fordringer		1 335 302	1 334 240

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	651 771	1 318 815
Sum investeringer		651 771	1 318 815

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 677 181	4 935 147
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 677 181	4 935 147

Sum omløpsmidler		7 664 254	7 588 203
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 199 568	21 903 833
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	155 760	155 760
Sum innskutt egenkapital		155 760	155 760
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 712 364	21 728 176
Sum opptjent egenkapital		21 712 364	21 728 176
Sum egenkapital		21 868 124	21 883 936
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 934	16 405
Annen kortsiktig gjeld		80 511	3 492
Sum kortsiktig gjeld		331 444	19 897
Sum gjeld		331 444	19 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 199 568	21 903 833



Organisasjonsnr: 993 216 542
BERSET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	12.00	236.00	2832.00
B-aksjer	648.00	236.00	152928.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Are Prytz Berset	162.00	24.55%	B-aksjer
Gry Prytz Berset	162.00	24.55%	B-aksjer
Ingrid Prytz Berset	162.00	24.55%	B-aksjer
Synnøve Prytz Berset	162.00	24.55%	B-aksjer
Solveig Prytz Berset	12.00	1.82%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	660.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Daaskogen Eiendom AS	40.00%	40.00%		



Årsregnskap

2020

Berset Invest AS

Org.nr.: 993 216 542



Resultatregnskap			
Berset Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		66 887	0
Sum driftsinntekter		<u>66 887</u>	<u>0</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 600	12 600
Annen driftskostnad	2	546 919	491 547
Sum driftskostnader		<u>559 519</u>	<u>504 147</u>
Driftsresultat		<u>-492 632</u>	<u>-504 147</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 150	95 950
Annen renteinntekt		104 615	128 580
Annen finansinntekt		557 865	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		189 810	224 256
Annen rentekostnad		0	18
Resultat av finansposter		<u>476 821</u>	<u>256</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-15 811	-503 892
Ordinært resultat		<u>-15 811</u>	<u>-503 892</u>
Årsresultat		<u>-15 811</u>	<u>-503 892</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		15 811	503 892
Sum overføringer		<u>-15 811</u>	<u>-503 892</u>



Balanse			
Berset Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 991 802	3 764 188
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	359 447	268 822
Sum varige driftsmidler		<u>4 351 248</u>	<u>4 033 010</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000 000	10 000 000
Andre langsiktige fordringer		184 066	282 620
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 184 066</u>	<u>10 282 620</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 535 314</u>	<u>14 315 630</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 335 302	1 334 240
Sum fordringer		<u>1 335 302</u>	<u>1 334 240</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	651 771	1 318 815
Sum investeringer		<u>651 771</u>	<u>1 318 815</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 677 181	4 935 147
Sum omløpsmidler		<u>7 664 254</u>	<u>7 588 203</u>
Sum eiendeler		<u>22 199 568</u>	<u>21 903 833</u>

**Balanse**

Berset Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	155 760	155 760
Sum innskutt egenkapital		<u>155 760</u>	<u>155 760</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 712 364	21 728 176
Sum opptjent egenkapital		<u>21 712 364</u>	<u>21 728 176</u>
Sum egenkapital		<u>21 868 124</u>	<u>21 883 936</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 934	16 405
Annen kortsiktig gjeld		80 511	3 492
Sum kortsiktig gjeld		<u>331 444</u>	<u>19 897</u>
Sum gjeld		<u>331 444</u>	<u>19 897</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 199 568</u>	<u>21 903 833</u>

Ålesund, 28.05.2021
Styret i Berset Invest AS

Are Prytz Berset
styreleder

Ingrid Prytz Berset
styremedlem

Solveig Prytz Berset
styremedlem

Gry Prytz Berset
styremedlem

Synnøve Prytz Berset
styremedlem



Noter 2020

Berset Invest AS

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 – Ytelser til ledende personer, ytelser til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til styret for vervet. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 13.750 for revisjon og kr. 11.250 for andre tjenester. Beløp er inkl mva.

Note 3 – Aksjer i tilknyttet selskap mv

Dette er 5.000 aksjer i Daeskogen Eiendom AS. Kostpris er kr. 10.000.000 og utgjør en eierandel på 40%. Fordring på tilknyttet selskap utgjør kr.1.320.000.

Note 4 – Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr. 155.760,- fordelt på 660 aksjer à kr. 236,-. Det er 12 A-aksjer og 648 B-aksjer. Aksjene eies av Gry Prytz Berset (162 B-aksjer), Are Prytz Berset (162 B-aksjer), Ingrid Prytz Berset (162 B-aksjer), Synnøve Prytz Berset (162 B-aksjer) og Solveig Prytz Berset (12 A-aksjer). Ifølge vedtektene gir alle aksjer lik rett etter sin klasse.



Noter 2020
Berset Invest AS

Note 5 – Skatter og midlertidige forskjeller

Resultat før skatt	÷15.811
Permanente forskjeller	÷367.930
Endring midlertidige forskjeller	2.501
=Skattepliktig inntekt	÷381.240
<hr/>	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
=Årets skattekostnad	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	÷8.394	÷10.895	2.501
Underskudd til framføring	÷2.683.937	÷3.069.329	
Grunnlag utsatt skatt/-skattefordel	÷2.692.331	÷3.080.224	2.501
Utsatt skatt(+) / -skattefordel(÷)	÷510.317	÷592.313	÷81.996
Skattesats	22%	22%	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 6 – Driftsmidler

Dette er en landbrukseiendom med tilhørende løsøre, eiendommen er under rehabilitering.

Note 7 – Markedsbaserte aksjer

Virkelig verdi markedsbaserte aksjer er kr.1.318.815, kostpris utgjør kr. 572.318



Nordals Revisjonsbureau AS
Statsautorisert revisjonsselskap

Røysegata 15
6003 Ålesund
Telefon: 995 60843
sbj@revisornordal.no
Statsaut. revisor, Siviløkonom
Svein Bj. Nordal

Til Generalforsamlingen i Berset Invest AS

REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Berset Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 15 811. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

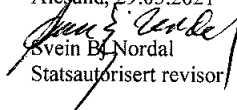
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 29.05.2021


Svein Bj. Nordal
Statsautorisert revisor

Medlem i Den norske Revisorforening - Revisornr. 964 284 946