



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 997 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSEBERG NÆRING AS  
Forretningsadresse: Strandkaian 2  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Sjøberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Vedlikeholdskostnader		37 925	36 526
Annen driftskostnad	1	123 363	3 392 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 288</b>	<b>3 429 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 288</b>	<b>-3 429 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	371	
Annen finansinntekt			1 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>371</b>	<b>1 284</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 667 709	3 473 695
Annen rentekostnad	2		525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 667 709</b>	<b>3 474 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 667 338</b>	<b>-3 472 936</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 828 626</b>	<b>-6 902 148</b>
Skattekostnad på resultat	3	-842 298	-1 518 472
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2, 2		
Overført fra annen egenkapital		-2 986 328	-5 383 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		2 461 565
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 461 565</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		84 783 004	29 977 523
Anlegg under utførelse			54 834 994
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5, 6	<b>84 783 004</b>	<b>84 812 517</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 783 004</b>	<b>87 274 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2, 2	16 214 888	
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 214 888</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 967	282 219
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>277 967</b>	<b>282 219</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 492 855</b>	<b>282 219</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 275 859</b>	<b>87 556 301</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	4 635 618	4 635 618
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 287 344	16 199 663
Annen innskutt egenkapital		12 647 613	15 375 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 570 575</b>	<b>36 210 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		-24 301 257
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-24 301 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>21 570 575</b>	<b>11 909 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	263 412	
Andre avsetninger for forpliktelser		1 889 163	2 756 067
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 152 575</b>	<b>2 756 067</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	73 881 679	69 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 881 679</b>	<b>69 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>76 034 254</b>	<b>72 156 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 322	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	3 667 709	3 473 695
Annen kortsiktig gjeld			17 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 671 031</b>	<b>3 490 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 705 285</b>	<b>75 647 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 275 859</b>	<b>87 556 301</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468150

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 997 308  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSEBERG NÆRING AS  
Forretningsadresse: Strandkaien 2  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Søberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 997 308  
OSEBERG NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Vedlikeholdskostnader		37 925	36 526
Annen driftskostnad	1	123 363	3 392 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 288</b>	<b>3 429 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 288</b>	<b>-3 429 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	371	
Annen finansinntekt			1 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>371</b>	<b>1 284</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 667 709	3 473 695
Annen rentekostnad	2		525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 667 709</b>	<b>3 474 220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 667 338</b>	<b>-3 472 936</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 828 626</b>	<b>-6 902 148</b>
Skattekostnad på resultat	3	-842 298	-1 518 472
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2, 2		
Overført fra annen egenkapital		-2 986 328	-5 383 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>



Organisasjonsnr: 912 997 308  
OSEBERG NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		2 461 565
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 461 565</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

		84 783 004	29 977 523
--	--	------------	------------

Anlegg under utførelse			54 834 994
------------------------	--	--	------------

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5, 6</b>	<b>84 783 004</b>	<b>84 812 517</b>
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 2

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 783 004</b>	<b>87 274 082</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	2, 2	16 214 888	
-------------------	------	------------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>16 214 888</b>	
-----------------------	--	-------------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		277 967	282 219
--	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>277 967</b>	<b>282 219</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 492 855</b>	<b>282 219</b>
-------------------------	--	-------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>101 275 859</b>	<b>87 556 301</b>
----------------------	--	--------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	4 635 618	4 635 618
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		4 287 344	16 199 663
Annen innskutt egenkapital		12 647 613	15 375 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 570 575</b>	<b>36 210 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		-24 301 257
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-24 301 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>21 570 575</b>	<b>11 909 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	263 412	
Andre avsetninger for forpliktelser		1 889 163	2 756 067
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 152 575</b>	<b>2 756 067</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	73 881 679	69 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 881 679</b>	<b>69 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>76 034 254</b>	<b>72 156 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 322	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	3 667 709	3 473 695
Annen kortsiktig gjeld			17 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 671 031</b>	<b>3 490 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 705 285</b>	<b>75 647 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>101 275 859</b>	<b>87 556 301</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 912 997 308  
OSEBERG NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Vassbotnen 11a Forus, 4313 Sandnes  
Postboks 8015, 4068 Stavanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Oseberg Næring AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oseberg Næring AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 01. april 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Stig Tore Strand  
statsautorisert revisor

Pemco Dokumentnøkkel: DBWHU-VLMTR-QJTH-FSTOE-6815M-2RPL6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Strand, Stig Tore

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-756562

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-01 18:13:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DBWHU-VLMT-R-QJTH-FSTOE-68ISM-2RPL6

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Oseberg Næring AS

Org.nr: 912 997 308

Penneo Dokumentnøkkel: IFRIS-222R2-V16MY-0DG5E-98KMD-5E5QD

Årsregnskapet er utarbeidet av:

**newsec** 



## Resultatregnskap Oseberg Næring AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Vedlikeholdskostnader		37 925	36 526
Annen driftskostnad	1	123 363	3 392 687
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>161 288</b>	<b>3 429 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 288</b>	<b>-3 429 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		371	-
Annen finansinntekt		-	1 284
Rentekostnad til selskap i samme konsern	2	-3 667 709	-3 473 695
Annen rentekostnad		-	-525
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 667 338</b>	<b>-3 472 936</b>
Resultat før skattekostnad		-3 828 626	-6 902 148
Skattekostnad på resultat	3	-842 298	-1 518 472
<b>Resultat</b>		<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 986 328	-5 383 676
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 986 328</b>	<b>-5 383 676</b>

Penneo Dokumentnøkkel: IFRIS-222R2-V16MY-0DG5E-98KMD-5E5QD



**Balanse 31.12**  
**Oseberg Næring AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	-	2 461 565
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>-</u>	<u>2 461 565</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		84 783 004	29 977 523
Anlegg under utførelse		-	54 834 994
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5, 6</b>	<u>84 783 004</u>	<u>84 812 517</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>84 783 004</u>	<u>87 274 082</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer	2	16 214 888	-
<b>Sum fordringer</b>		<u>16 214 888</u>	<u>-</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		277 967	282 219
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>16 492 855</u>	<u>282 219</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>101 275 859</u>	<u>87 556 301</u>

Pennco Dokumentnøkkel: IFRIS-222R2-V16MY-0DGSF-98KMD-5E5QD

**Balanse 31.12**  
**Oseberg Næring AS**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	4 635 618	4 635 618
Overkurs		4 287 344	16 199 663
Annen innskutt egenkapital		12 647 613	15 375 265
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 570 575</b>	<b>36 210 546</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-	-24 301 257
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-</b>	<b>-24 301 257</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>21 570 575</b>	<b>11 909 289</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	263 412	-
Andre avsetninger for forpliktelser		1 889 163	2 756 067
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 152 575</b>	<b>2 756 067</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	73 881 679	69 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 881 679</b>	<b>69 400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 322	-
Gjeld til selskap i samme konsern	2	3 667 709	3 473 695
Annen kortsiktig gjeld		-	17 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 671 031</b>	<b>3 490 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>79 705 285</b>	<b>75 647 012</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>101 275 859</b>	<b>87 556 301</b>

Stavanger, 28.03.2025  
Styret i Oseberg Næring ASØyvind Mikalsen  
styrelederJohan Kristian Sekkenes Hamre  
styremedlemPaul Børseth  
styremedlemTonje Østrem Rosenvold  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2024 Oseberg Næring AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Konsernregnskap

Oseberg Næring AS inngår i konsernregnskapet til Svg Property AS som har forretningskontor i Stavanger.

Penneo Dokumentnøkkel: IFRIS-222RZ-V16MY-0DGS-E-98KMD-5ESQD



## Noter til regnskapet 2024 Oseberg Næring AS

### Note 1 Lønnskostnader

Oseberg Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Godtgjørelse til revisor

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.

	2024
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	25 575
<b>Sum honorarer</b>	<b>25 575</b>

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Gjeld nærstående</b>		
Gjeld til selskap i samme konsern	73 881 679	69 400 000
Påløpte renter konsern	3 667 709	3 473 695
<b>Sum</b>	<b>77 549 388</b>	<b>72 873 695</b>

Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Penneo Dokumentnøkkel: IFRIS-222R2-V16MY-0DG5E-98KMD-5E5QD



## Noter til regnskapet 2024

### Oseberg Næring AS

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-3 567 275	-
Endring i utsatt skatt	2 724 977	-1 518 472
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-842 298</b>	<b>-1 518 472</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 828 626	-6 902 148
Permanente forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	16 214 888	-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 386 262	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-</b>	<b>-6 902 148</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 567 275	-
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 567 275	-
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 856 698	2 856 698	-
<b>Sum</b>	<b>2 856 698</b>	<b>2 856 698</b>	<b>-</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 659 369	-14 045 631	-12 386 262
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>1 197 329</b>	<b>-11 188 933</b>	<b>-12 386 262</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>263 412</b>	<b>-2 461 565</b>	<b>-2 724 978</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 635 618	16 199 663	15 375 265	-24 301 257	11 909 289
Årets resultat				-2 986 328	-2 986 328
Reklassifisering av EK		-11 912 319	-15 375 265	27 287 584	-
Konsernbidrag mottatt			12 647 613		12 647 613
Pr 31.12.2024	4 635 618	4 287 344	12 647 613	-	21 570 575

Pennco Dokumentnøkkel: IFRS-222RZ-V16MY-0DGSF-98KMD-5E5QD



## Noter til regnskapet 2024

### Oseberg Næring AS

#### Note 5 Anleggsmidler

	Tomt	Anl. under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	29 977 523	54 834 994	84 812 517
Tilgang	-74 044	44 531	-29 513
<b>Ansk. kost pr 31.12</b>	<b>29 903 479</b>	<b>54 879 525</b>	<b>84 783 004</b>
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>29 903 479</b>	<b>54 879 525</b>	<b>84 783 004</b>
<b>Sum ned-/avskrivninger</b>	-	-	-
Økonomisk levetid	ia	ia	
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	

#### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
<b>Sum</b>	-	-
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	84 783 004	84 812 517
<b>Sum</b>	<b>84 783 004</b>	<b>84 812 517</b>

Selskapets bygning er stilt som sikkerhet for lån SVG Property har i en kredittinstitusjon.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oseberg Næring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 317 809	2,0	4 635 618
<b>Sum</b>	<b>2 317 809</b>		<b>4 635 618</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svg Property AS	2 317 809	100,0	100,0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mikalsen, Øyvind

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2896699

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-03-28 13:01:54 UTC



## Hamre, Johan Kristian Sekkenes

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-602486

IP: 85.252.xxx.xxx

2025-03-28 13:05:50 UTC



## Børseth, Paul

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-101311

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-03-28 13:22:07 UTC



## Rosenvold, Tonje Østrem

Underskriver

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-256187

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-03-28 13:39:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FRIS-222R2-V16MY-0DG5E-98KMD-5E5QD

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.