



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 746 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOUGSUND EIENDOMSSELSKAB AS
Forretningsadresse: Stasjonsgaten 72-74
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Alexander Lindborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 034 483	995 561
Sum inntekter		1 034 483	995 561
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	217 320	217 320
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4, 8	401 665	418 377
Sum kostnader		618 985	635 697
Driftsresultat		415 499	359 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	475
Sum finansinntekter		207	475
Rentekostnad til foretak i samme konsern		247 871	229 505
Annen rentekostnad		158 065	163 164
Sum finanskostnader		405 936	392 669
Netto finans		-405 729	-392 194
Ordinært resultat før skattekostnad		9 770	-32 330
Skattekostnad på ordinært resultat	9	26 857	19 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 087	-51 624
Årsresultat	7	-17 087	-51 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 087	-51 624
Totalresultat		-17 087	-51 624
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		95 222	68 404



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-112 309	-120 028
Sum overføringer og disponeringer		-17 087	-51 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	6 907 989	7 125 309
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		6 907 989	7 125 309
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 2		
Sum anleggsmidler		6 907 989	7 125 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		82 717	56 139
Sum fordringer		82 717	56 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 090 833	856 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 833	856 229
Sum omløpsmidler		1 173 550	912 368
SUM EIENDELER		8 081 539	8 037 677

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	-778	111 531
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		-778	111 531
Sum egenkapital		199 222	311 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	3 901 034	4 089 026
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 901 034	4 089 026
Sum langsiktig gjeld		3 901 034	4 089 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 066	59 475
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld	4	3 945 217	3 577 645
Sum kortsiktig gjeld		3 981 283	3 637 120
Sum gjeld		7 882 317	7 726 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 081 539	8 037 677



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 326447

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 746 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOUGSUND EIENDOMSSELSKAB AS
Forretningsadresse: Stasjonsgaten 72-74
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Alexander Lindborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 979 746 008
HOUGSUND EIENDOMSSKAB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 034 483	995 561
Sum inntekter		1 034 483	995 561
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Avskrivning	1	217 320	217 320
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4, 8	401 665	418 377
Sum kostnader		618 985	635 697
Driftsresultat		415 499	359 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	475
Sum finansinntekter		207	475
Rentekostnad til foretak i samme konsern		247 871	229 505
Annen rentekostnad		158 065	163 164
Sum finanskostnader		405 936	392 669
Netto finans		-405 729	-392 194
Ordinært resultat før skattekostnad		9 770	-32 330
Skattekostnad på ordinært resultat	9	26 857	19 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 087	-51 624
Årsresultat	7	-17 087	-51 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 087	-51 624
Totalresultat		-17 087	-51 624
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		95 222	68 404
Overført fra annen egenkapital		-112 309	-120 028
Sum overføringer og disponeringer		-17 087	-51 624





Organisasjonsnr: 979 746 008
HOUGSUND EIENDOMSSKAB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 9		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	6 907 989	7 125 309
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		6 907 989	7 125 309

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4, 2		
---------------------------------	------	--	--

Sum anleggsmidler		6 907 989	7 125 309
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		82 717	56 139
Sum fordringer		82 717	56 139

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 090 833	856 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 833	856 229

Sum omløpsmidler		1 173 550	912 368
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		8 081 539	8 037 677
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	-778	111 531
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		-778	111 531
Sum egenkapital		199 222	311 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 5	3 901 034	4 089 026
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		3 901 034	4 089 026
Sum langsiktig gjeld		3 901 034	4 089 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 066	59 475
Betalbar skatt	9		
Annen kortsiktig gjeld	4	3 945 217	3 577 645
Sum kortsiktig gjeld		3 981 283	3 637 120
Sum gjeld		7 882 317	7 726 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 081 539	8 037 677



Organisasjonsnr: 979 746 008
HOUGSUND EIENDOMSSELSKAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40000.00	5.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VARG EIENDOM AS	40000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Ytelser til ledende personer			

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Til generalforsamlingen i Hougsund Eiendomsselskab AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hougsund Eiendomsselskab AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Hougsund Eiendomsselskab AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 11. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Paal Ødegård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2020

Signers:

Name	Method	Date
Ødegård, Paal	BANKID_MOBILE	2021-05-12 09:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

2020

Hougsund Eiendomsselskab AS

Org.nr.: 979 746 008



Hougsund Eiendomsselskab AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 034 483	995 561
Sum driftsinntekt		1 034 483	995 561
Avskrivning	1	217 320	217 320
Annen driftskostnad	4, 8	401 665	418 377
Sum driftskostnad		618 985	635 697
Driftsresultat		415 499	359 864
Annen renteinntekt		207	475
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-247 871	-229 505
Annen rentekostnad		-158 065	-163 164
Ordinært resultat før skattekostnad		9 770	-32 330
Skattekostnad på ordinært resultat	9	26 857	19 294
Årsresultat	7	-17 087	-51 624
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		95 222	68 404
Overført fra annen egenkapital		112 309	120 028
Sum disponert (dekket)		-17 087	-51 624



Hougsund Eiendomsselskab AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	6 907 989	7 125 309
Sum varige driftsmidler		<u>6 907 989</u>	<u>7 125 309</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 907 989</u>	<u>7 125 309</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		82 717	56 139
Sum fordringer		<u>82 717</u>	<u>56 139</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 090 833	856 229
Sum omløpsmidler		<u>1 173 550</u>	<u>912 368</u>
SUM EIENDELER		<u>8 081 539</u>	<u>8 037 677</u>



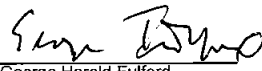
Hougsund Eiendomsselskab AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-778	111 531
Sum opptjent egenkapital		-778	111 531
Sum egenkapital		199 222	311 531
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	3 901 034	4 089 026
Sum annen langsiktig gjeld		3 901 034	4 089 026
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 066	59 475
Annen kortsiktig gjeld	4	3 945 217	3 577 645
Sum kortsiktig gjeld		3 981 283	3 637 120
Sum gjeld		7 882 317	7 726 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 081 539	8 037 677

Hokksund, 11.05.2021

Styret i Hougsund Eiendomsselskab AS


George Harold Fulford
styreleder


Trond Alexander Lindborg
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Selskapet har leieinntekter som vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Tjenestene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Forretningslokaler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	457 077	10 866 017	11 323 094
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	457 077	10 866 017	11 323 094
Akkumulerte avskrivninger	0	4 415 105	4 415 105
Bokført verdi per 31.12.2020	457 077	6 450 912	6 907 989
Årets avskrivninger	0	217 320	217 320
Forventet økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2 961 074	3 149 066

Note 3 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern	0	0	3 932 662	3 577 645
Sum	0	0	3 932 662	3 577 645

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2020	2019
Kjøp av tjenester (Eiker Eiendomsutvikling AS)	181 881	148 140

Morselskap foretar rentesikring av konsernets totale innlånsportefølje.
Renter tilknyttet renteswap fordeles det enkelte selskap ut i fra andel av total låneportefølje.



Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 901 034	4 089 026
Sum	3 901 034	4 089 026

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	6 907 989	7 125 309
Sum	6 907 989	7 125 309

Eiker Eiendomsutvikling og Varg Eiendom AS har stillet kausjon ovenfor gjeld tatt opp av Hougsund Eiendomsselskab AS.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 200 000 består av 40 000 aksjer à kr 5. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjene eies av:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Varg Eiendom AS	40 000	100%	100%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	200 000	111 531	311 531
Årets resultat	0	-17 087	-17 087
Avgitt konsernbidrag	0	-95 222	-95 222
Egenkapital 31.12.2020	200 000	-778	199 222

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	14 323	23 063
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 880	7 688
Annen bistand (teknisk bistand med årsregnskap)	9 193	8 969
Sum	31 396	39 720



Note 9 Skatt

Midlertidige forskjeller	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-799 321	-729 965	69 356
Gevinst- og tapskonto	171 811	214 764	42 953
Sum	-627 510	-515 201	112 309
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	627 510	515 201	-112 309
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Skattepliktig inntekt			
Ordinært resultat før skatt		9 770	-32 330
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		112 309	120 028
Avgitt konsernbidrag		-122 079	-87 698
Skattepliktig inntekt		0	0
Årets skattekostnad		2020	2019
Betalbar skatt		26 857	19 294
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		26 857	19 294
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt på årets resultat		26 857	19 294
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-26 857	-19 294
Sum betalbar skatt i balansen		0	0