



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 038 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGSTADTUNET AS
Forretningsadresse: 6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		793 918	892 300
Annen driftsinntekt		129 844	183 614
Sum inntekter		923 763	1 075 914
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	143 400	143 400
Annen driftskostnad		289 577	427 472
Sum kostnader		432 977	570 872
Driftsresultat		490 786	505 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	34
Sum finansinntekter		15	34
Annen rentekostnad		145 746	161 113
Sum finanskostnader		145 746	161 113
Netto finans		-145 731	-161 079
Ordinært resultat før skattekostnad		345 054	343 962
Skattekostnad	5	106 777	106 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 277	237 679
Årsresultat		238 277	237 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 277	237 679
Totalresultat		238 277	237 679
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		238 277	237 679
Sum overføringer og disponeringer		238 277	237 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 645 855	5 789 255
Sum varige driftsmidler		5 645 855	5 789 255
Sum anleggsmidler		5 645 855	5 789 255
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		96 651	108 834
Sum fordringer		96 651	108 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 964	4 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 964	4 912
Sum omløpsmidler		129 615	113 746
SUM EIENDELER		5 775 470	5 903 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1.000)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 332 515	1 094 238
Sum opptjent egenkapital		1 332 515	1 094 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 432 515	1 194 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 142 952	4 379 254
Sum annen langsiktig gjeld		4 142 952	4 379 254
Sum langsiktig gjeld		4 142 952	4 379 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 474	1 474
Betalbar skatt	5	106 777	106 283
Annen kortsiktig gjeld		91 752	221 752
Sum kortsiktig gjeld		200 003	329 509
Sum gjeld		4 342 955	4 708 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 775 470	5 903 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 778743

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 038 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGSTADTUNET AS
6977 BYGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 983 038 417
BYGSTADTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		793 918	892 300
Annen driftsinntekt		129 844	183 614
Sum inntekter		923 763	1 075 914
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	143 400	143 400
Annen driftskostnad		289 577	427 472
Sum kostnader		432 977	570 872
Driftsresultat		490 786	505 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	34
Sum finansinntekter		15	34
Annen rentekostnad		145 746	161 113
Sum finanskostnader		145 746	161 113
Netto finans		-145 731	-161 079
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	106 777	106 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 277	237 679
Årsresultat		238 277	237 679
Årsresultat etter minoritetsinteresser		238 277	237 679
Totalresultat		238 277	237 679
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		238 277	237 679
Sum overføringer og disponeringer		238 277	237 679



Organisasjonsnr: 983 038 417
BYGSTADTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 5 645 855 5 789 255
Sum varige driftsmidler 5 645 855 5 789 255

Sum anleggsmidler 5 645 855 5 789 255

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 96 651 108 834
Sum fordringer 96 651 108 834

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 32 964 4 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 32 964 4 912

Sum omløpsmidler 129 615 113 746

SUM EIENDELER 5 775 470 5 903 001

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1.000) 3 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 332 515 1 094 238
Sum opptjent egenkapital 1 332 515 1 094 238

Sum egenkapital 1 432 515 1 194 238

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner 4 4 142 952 4 379 254



Sum annen langsiktig gjeld		4 142 952	4 379 254
Sum langsiktig gjeld		4 142 952	4 379 254
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 474	1 474
Betalbar skatt	5	106 777	106 283
Annen kortsiktig gjeld		91 752	221 752
Sum kortsiktig gjeld		200 003	329 509
Sum gjeld		4 342 955	4 708 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 775 470	5 903 001



Organisasjonsnr: 983 038 417
BYGSTADTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Bygstadtunet AS

Org.nr.: 983 038 417



Bygstadtunet AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Leieinntekt	793 918	892 300
	Annen driftsinntekt	129 844	183 614
	Sum driftsinntekter	923 763	1 075 914
2	Ordinær avskrivning	143 400	143 400
	Annen driftskostnad	289 577	427 472
	Sum driftskostnader	432 977	570 872
	Driftsresultat	490 786	505 041
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	15	34
	Annen rentekostnad	-145 746	-161 113
	Netto finansresultat	-145 731	-161 079
	Resultat før skattekostnad	345 054	343 962
5	Skattekostnad	-106 777	-106 283
	ÅRSRESULTAT	238 277	237 679
	OVERFØRINGER		
	Overført annen egenkapital	-238 277	-237 679
	Sum overføringer	238 277	237 679



Bygstadtunet AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
2	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 645 855	5 789 255
	Sum varige driftsmidler	5 645 855	5 789 255
	Sum anleggsmidler	5 645 855	5 789 255
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	96 651	108 834
	Sum fordringer	96 651	108 834
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	32 964	4 912
	Sum omløpsmidler	129 615	113 746
	SUM EIENDELER	5 775 470	5 903 001

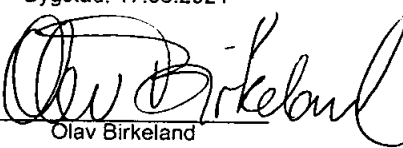


Bygstadtunet AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital (100 aksjer á kr. 1.000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	1 332 515	1 094 238
	Sum opptjent egenkapital	1 332 515	1 094 238
	Sum egenkapital	1 432 515	1 194 238
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 142 952	4 379 254
	Sum annen langsiktig gjeld	4 142 952	4 379 254
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1 474	1 474
5	Betalbar skatt	106 777	106 283
	Annen kortsiktig gjeld	91 752	221 752
	Sum kortsiktig gjeld	200 003	329 509
	Sum gjeld	4 342 955	4 708 763
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 775 470	5 903 001

Bygstad, 17.08.2021


Olav Birkeland
Styreleder



Bygstadtunet AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk i Norge. Selskapet følger regnskapslovens regler for små foretak.

Generelle inntekts- og kostnadsføringsprinsipper

Regnskapet bygger på de lovbestemte regnskapsprinsipper og god regnskapskikk.

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Note 1: Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært ansatte i selskapet i året. Det er ikke betalt ut lønn eller andre honorar til daglig leder eller styre.

Revisor: Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2: Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg	Bolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01	282 426	5 418 930	1 760 627	7 461 983
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	282 426	5 418 930	1 760 627	7 461 983
Akk. avskrivninger 01.01	282 426	1 184 630	205 672	1 672 728
Årets avskrivninger	-	108 300	35 100	143 400
Årets reverserte nedskr.	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12	282 426	1 292 930	240 772	1 816 128
Bokført verdi pr. 31.12	-	4 126 000	1 519 855	5 645 855
Økonomisk levetid	4 år	50 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av en aksjeklasse fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1 000 pr. stk.

Aksjonærene:	Funksjon	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Olav Birkeland	Styreleder	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer		100	100 %	100 %



Byggestadnet AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 4: Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 142 952	4 379 254
Sum	4 142 952	4 379 254

	2020	2019
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
Bolig	1 519 855	1 554 955
Eiendom, gnr 118, bnr. 22,23,31,32	4 126 000	4 234 300
Totalt	5 645 855	5 789 255

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2 558 172	2 794 474
---	-----------	-----------

I tillegg har lånegiver pant i aksjeeiers private eiendommer, gnr 118, bnr 5, 9 og 11, pålydende med kr 2.000.000. Videre har aksjeeier stilt realkausjon på kr 1.000.000.

Note 5: Skattekostnad

	2020	2019
Årets skattekostnad fremkommer slik		
Betalbar skatt	106 777	106 283
Skattekostnad	106 777	106 283

Benyttet skattesats	22 %	22 %
---------------------	------	------

Selskapet har en utsatt skattefordel pr. 31.12 på kr 450.030. Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter reglene for små foretak.