



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 673 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOM I BYEN AS
Forretningsadresse: Vigeland Brugs veg 1
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Ruenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 12 540 | 11 452 |
| Sum kostnader | | 12 540 | 11 452 |
| Driftsresultat | | -12 540 | -11 452 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 316 | |
| Sum finansinntekter | | 316 | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 99 999 | 300 000 |
| Sum finanskostnader | | 99 999 | 300 000 |
| Netto finans | | -99 683 | -300 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -112 223 | -311 452 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -112 223 | -311 452 |
| Årsresultat | | -112 223 | -311 452 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -112 223 | -311 452 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -112 223 | -311 452 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 | 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 | 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 | 100 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 70 744 | 82 968 |
| Sum omløpsmidler | | 70 744 | 82 968 |
| SUM EIENDELER | | 70 745 | 182 968 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 430 | 494 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | -423 686 | -311 462 |
| Sum opptjent egenkapital | | -423 686 | -311 462 |
| Sum egenkapital | | 70 744 | 182 968 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|---------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 | |
| Sum gjeld | | 1 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 70 745 | 182 968 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705957

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 673 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOM I BYEN AS
Forretningsadresse: Vigeland Brugs veg 1
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Ruenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 673 077
SOM I BYEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 12 540 | 11 452 |
| Sum kostnader | | 12 540 | 11 452 |
| Driftsresultat | | -12 540 | -11 452 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 316 | |
| Sum finansinntekter | | 316 | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 99 999 | 300 000 |
| Sum finanskostnader | | 99 999 | 300 000 |
| Netto finans | | -99 683 | -300 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -112 223 | -311 452 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -112 223 | -311 452 |
| Årsresultat | | -112 223 | -311 452 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -112 223 | -311 452 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -112 223 | -311 452 |



Organisasjonsnr: 929 673 077
SOM I BYEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|---|---------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 | 100 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 | 100 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 | 100 000 |

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|--------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 70 744 | 82 968 |
| Sum omløpsmidler | | 70 744 | 82 968 |
| SUM EIENDELER | | 70 745 | 182 968 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|----------------------------|------|---------|---------|
| Aksjekapital | 4, 6 | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 494 430 | 494 430 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|----------|----------|
| Annen egenkapital | 4 | -423 686 | -311 462 |
| Sum opptjent egenkapital | | -423 686 | -311 462 |

| | | | |
|-----------------|--|--------|---------|
| Sum egenkapital | | 70 744 | 182 968 |
|-----------------|--|--------|---------|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------|--|---|--|
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 | |

| | | | |
|-----------|--|---|---|
| Sum gjeld | | 1 | 0 |
|-----------|--|---|---|

| | | | |
|--------------------------|--|--------|---------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 70 745 | 182 968 |
|--------------------------|--|--------|---------|





Organisasjonsnr: 929 673 077
SOM I BYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 500000.00 | 1.00 | 500000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| RUENES HOLDING AS | 100000.00 | 20.00% | Ordinære aksjer |
| DEHOLT GRUPPEN AS | 50000.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| GAUTESTAD INVEST AS | 50000.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| GEIR ERIKSEN | 50000.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| ODD ARVE JEPPESTØL | 50000.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| OLE FJERMEDAL HOLDING AS | 50000.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| RE VIA HOLDING AS | 50000.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| SKEIE AABEL INVEST AS | 50000.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |
| BYGGMESTER PER NYSTØL AS | 50000.00 | 10.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 500000.00 | 100.00% |

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader eller plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke ytet



lån eller stillet sikkerhet for styremedlem eller andre ledende ansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| HNV AS | 20.00% | 20.00% | -1891068.00 | -1365487.00 |

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|---------------|---------------------------------------|
| SOM I BYEN AS | Vigeland Brugs veg 1 4708 VENNESLA |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



SOM I BYEN AS

Org.nr: 929 673 077

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader eller plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for styremedlem eller andre ledende ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



SOM I BYEN AS

Org.nr: 929 673 077

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: **2024**

| | |
|--|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -112 223 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 99 999 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-12 224</u> |

Oversikt over midlertidige forskjeller **2024**

| | |
|--|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -29 256 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -29 256 |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | -29 256 |
| Sum | <u>0</u> |

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt **2024**

| | |
|---------------------------------|---------------|
| 22% skatt av resultat før skatt | -24 689 |
| Permanente forskjeller (22%) | 22 000 |
| Beregnet skattekostnad | <u>-2 689</u> |

Effektiv skattesats *) **2,4 %**

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Grunnet usikkerhet om fremtidig inndekning av skattemessig underskudd til fremføring, bokføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|----------------|----------------------------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital 01.01.2024 | 500 000 | -5 570 | -311 462 | 182 968 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -112 223 | -112 223 |
| Egenkapital 31.12.2024 | <u>500 000</u> | <u>-5 570</u> | <u>-423 685</u> | <u>70 745</u> |

Mer enn 50% av selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har ingen ekstern gjeld, men styret overvåker situasjonen og vil løpende vurdere behovet for mer kapital.



SOM I BYEN AS

Org.nr: 929 673 077

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap
SOM I BYEN AS

Forretningskontor
Vigeland Brugs veg 1 4708 VENNESLA

| Selskap | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2024 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|---------|----------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| HNV AS | Vennesla | 20 % | 20 % | -1 365 487 | -1 891 068 | 1 |

Grunnet usikkerhet knyttet til aksjenes verdi, er aksjeposten nedskrevet til kr 1 i 2024.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 500 000 | 1 | 500 000 |

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|--------------------------|--------------------|----------------|------------------|
| RUENES HOLDING AS | 100 000 | 20 % | 20 % |
| DEHOLT GRUPPEN AS | 50 000 | 10 % | 10 % |
| GAUTESTAD INVEST AS | 50 000 | 10 % | 10 % |
| GEIR ERIKSEN | 50 000 | 10 % | 10 % |
| ODD ARVE JEPPESTØL | 50 000 | 10 % | 10 % |
| OLE FJERMEDAL HOLDING AS | 50 000 | 10 % | 10 % |
| RE VIA HOLDING AS | 50 000 | 10 % | 10 % |
| SKEIE AABEL INVEST AS | 50 000 | 10 % | 10 % |
| BYGGMESTER PER NYSTØL AS | 50 000 | 10 % | 10 % |
| Sum | 500 000 | 100 % | 100 % |