



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 903 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNÅDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Operagata 75A
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Bjørnådal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		562 581	
Annen driftsinntekt			306 055
Sum inntekter		562 581	306 055
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	33 800	62 780
Annen driftskostnad	3	219 770	172 516
Sum kostnader		253 570	235 296
Driftsresultat		309 011	70 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	26
Annen finansinntekt		4 979	114 236
Sum finansinntekter		5 052	114 262
Annen rentekostnad		40 027	39 488
Annen finanskostnad		179	
Sum finanskostnader		40 206	39 488
Netto finans		-35 154	74 774
Ordinært resultat før skattekostnad	4	273 857	145 533
Skattekostnad	4	60 234	8 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 623	137 422
Årsresultat	1	213 623	137 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 623	137 422
Totalresultat		213 623	137 422
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		213 623	137 422



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		213 623	137 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	1 525 989	1 559 789
Sum varige driftsmidler		1 525 989	1 559 789
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	192 910	192 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		213 145	208 166
Investeringer i aksjer og andeler	6	125 000	101 000
Sum finansielle anleggsmidler		531 055	502 066
Sum anleggsmidler		2 057 044	2 061 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 412	
Sum fordringer		3 412	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 089	8 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 089	8 180
Sum omløpsmidler		364 501	8 180
SUM EIENDELER		2 421 545	2 070 035

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		763 939	550 316
Sum opptjent egenkapital		763 939	550 316
Sum egenkapital	1	863 939	650 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 285	13 414
Sum avsetninger for forpliktelser		16 285	13 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	932 791	1 100 579
Sum annen langsiktig gjeld		932 791	1 100 579
Sum langsiktig gjeld		949 076	1 113 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 129	2 800
Betalbar skatt	4	57 363	10 877
Annen kortsiktig gjeld		518 038	292 049
Sum kortsiktig gjeld		608 530	305 726
Sum gjeld		1 557 606	1 419 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 421 545	2 070 035



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773681

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 903 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNÅDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Operagata 75A
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Bjørnådal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 993 903 752
BJØRNÅDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		562 581	
Annen driftsinntekt			306 055
Sum inntekter		562 581	306 055
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	33 800	62 780
Annen driftskostnad	3	219 770	172 516
Sum kostnader		253 570	235 296
Driftsresultat		309 011	70 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	26
Annen finansinntekt		4 979	114 236
Sum finansinntekter		5 052	114 262
Annen rentekostnad		40 027	39 488
Annen finanskostnad		179	
Sum finanskostnader		40 206	39 488
Netto finans		-35 154	74 774
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	273 857	145 533
Skattekostnad	4	60 234	8 111
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 623	137 422
Årsresultat	1	213 623	137 422
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 623	137 422
Totalresultat		213 623	137 422
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		213 623	137 422
Sum overføringer og disponeringer		213 623	137 422



Organisasjonsnr: 993 903 752
BJØRNÅDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	1 525 989	1 559 789
Sum varige driftsmidler		1 525 989	1 559 789

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	192 910	192 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		213 145	208 166
Investeringer i aksjer og andeler	6	125 000	101 000
Sum finansielle anleggsmidler		531 055	502 066
Sum anleggsmidler		2 057 044	2 061 855

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 412	
Sum fordringer		3 412	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		361 089	8 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 089	8 180

Sum omløpsmidler		364 501	8 180
-------------------------	--	----------------	--------------

SUM EIENDELER		2 421 545	2 070 035
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		763 939	550 316
Sum opptjent egenkapital		763 939	550 316
Sum egenkapital	1	863 939	650 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	16 285	13 414
Sum avsetninger for forpliktelser		16 285	13 414
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	932 791	1 100 579
Sum annen langsiktig gjeld		932 791	1 100 579
Sum langsiktig gjeld		949 076	1 113 993
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 129	2 800
Betalbar skatt	4	57 363	10 877
Annen kortsiktig gjeld		518 038	292 049
Sum kortsiktig gjeld		608 530	305 726
Sum gjeld		1 557 606	1 419 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 421 545	2 070 035



Organisasjonsnr: 993 903 752
BJØRNÅDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Bjørnådal Invest AS

Org.nr. 993 903 752

Årsoppgjør 2020

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Merkantil Consult AS
Pb. 1408
8602 MO I RANA
Org. nr. 985 081 719





RESULTATREGNSKAP

BJØRNÅDAL INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		562 581	0
Annen driftsinntekt		0	306 055
Sum driftsinntekter		562 581	306 055
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	33 800	62 780
Annen driftskostnad	3	219 770	172 516
Sum driftskostnader		253 570	235 296
Driftsresultat		309 011	70 759
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		73	26
Annen finansinntekt		4 979	114 236
Annen rentekostnad		40 027	39 488
Annen finanskostnad		179	0
Resultat av finansposter		-35 154	74 774
Resultat før skattekostnad	4	273 857	145 533
Skattekostnad	4	60 234	8 111
Resultat		213 623	137 422
Årsoverskudd	1	213 623	137 422
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		213 623	137 422
Sum overføringer		213 623	137 422

BJØRNÅDAL INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

BJØRNÅDAL INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	1 525 989	1 559 789
Sum varige driftsmidler		1 525 989	1 559 789
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	192 910	192 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		213 145	208 166
Investeringer i aksjer og andeler	6	125 000	101 000
Sum finansielle anleggsmidler		531 055	502 066
Sum anleggsmidler		2 057 044	2 061 855
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 412	0
Sum fordringer		3 412	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 089	8 180
Sum omløpsmidler		364 501	8 180
Sum eiendeler		2 421 545	2 070 035

BJØRNÅDAL INVEST AS

SIDE 3



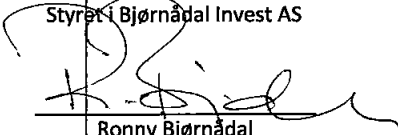
BALANSE

BJØRNÅDAL INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		763 939	550 316
Sum opptjent egenkapital		763 939	550 316
Sum egenkapital	1	863 939	650 316
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	16 285	13 414
Sum avsetning for forpliktelser		16 285	13 414
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	932 791	1 100 579
Sum annen langsiktig gjeld		932 791	1 100 579
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 129	2 800
Betalbar skatt	4	57 363	10 877
Annen kortsiktig gjeld		518 038	292 049
Sum kortsiktig gjeld		608 530	305 726
Sum gjeld		1 557 606	1 419 719
Sum egenkapital og gjeld		2 421 545	2 070 035

Oslo, 31.08.2021

Styret i Bjørnådal Invest AS


Ronny Bjørnådal
styreleder/daglig leder

BJØRNÅDAL INVEST AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr 01.01.2020	100 000	550 316	650 316
Årets resultat		213 623	213 623
Pr 31.12.2020	100 000	763 939	863 939

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRNÅDAL INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Ronny Bjørnådal	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Ronny Bjørnådal	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelser til daglig leder/styreleder. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon og dette er derfor ikke opprettet.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 363	10 877
Endring i utsatt skatt	2 871	-2 766
Skattekostnad ordinært resultat	60 234	8 111
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	273 857	145 533
Permanente forskjeller	-70	-108 662
Endring i midlertidige forskjeller	-13 047	12 571
Skattepliktig inntekt	260 740	49 442
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 363	10 877
Sum betalbar skatt i balansen	57 363	10 877

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	74 021	60 974	-13 047
Sum	74 021	60 974	-13 047
Grunnlag for utsatt skatt	74 021	60 974	-13 047
Utsatt skatt (22 %)	16 285	13 414	-2 870

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 331 779	2 331 779
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 331 779	2 331 779
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	771 980	771 980
+ Årets ordinære avskrivninger	33 800	33 800
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	805 780	805 780
= Bokført verdi 31.12.20	1 525 999	1 525 999
Økonomisk levetid	10-50 år	



Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Samleverket AS	10,0%		101 000	101 000
Sum			101 000	101 000
DS/FKV/TS				
Affinity Shipping & Finance AS	24,0%	24,0%	24 000	24 000
Bjørnådal AS	49,0%		42 910	42 910
RBH Bygg AS	33,3%		150 000	150 000
Sum			216 910	216 910
Sum verdipapirer			317 910	317 910

Note 7 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	932 791	1 100 579
Pantestillelser for lån - Strandgt. 25 a og b	1 525 989	1 491 920

Styrets leder har stilt en kausjon på NOK 600.000 for deler av selskapets lån i Handelsbanken.