



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 902 126  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EL 39 SANDE AS  
Forretningsadresse: Nysna  
6977 BYGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hermann Engen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		105 007	24 067
<b>Sum inntekter</b>		<b>105 007</b>	<b>24 067</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler		110 749	110 748
Annen driftskostnad		112 038	105 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>222 787</b>	<b>216 213</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 780</b>	<b>-192 146</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		15	1 858
Annen finansinntekt		1 724	1 088
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 739</b>	<b>2 946</b>
Annan rentekostnad		119 103	111 004
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>119 103</b>	<b>111 004</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 364</b>	<b>-108 059</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-235 144</b>	<b>-300 205</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-235 144</b>	<b>-300 205</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>-235 144</b>	<b>-300 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-235 144</b>	<b>-300 205</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført annen egenkapital		-235 144	-300 205
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-235 144</b>	<b>-300 205</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 454 935	2 565 684
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 454 935</b>	<b>2 565 684</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>	3,4	<b>2 454 935</b>	<b>2 565 684</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		-59 907	21 178
Andre fordringer		95 300	13 834
<b>Sum krav</b>		<b>35 393</b>	<b>35 011</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	20 940	8 279
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>20 940</b>	<b>8 279</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>56 332</b>	<b>43 290</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 511 267</b>	<b>2 608 974</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8,9	1 000 000	1 000 000
Annan innskoten eigenkapital		-9 000	-9 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>991 000</b>	<b>991 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen egenkapital	8,9	-716 261	-481 117
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-716 261</b>	<b>-481 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>274 739</b>	<b>509 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 992 220	1 992 220
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 992 220</b>	<b>1 992 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 992 220</b>	<b>1 992 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 233	3 782
Annen kortsiktig gjeld		217 898	81 911
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>244 308</b>	<b>106 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 236 528</b>	<b>2 099 091</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 511 267</b>	<b>2 608 974</b>



## Noter 2017

EL 39 SANDE AS  
Organisasjonsnr. 914 902 126

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler

0



## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.17	1 661 233	1 107 489	2 768 722
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.17	1 661 233	1 107 489	2 768 722
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	-156 893	-156 894	-313 787
Akkumulerte nedskr. 31.12.17	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.17	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.17	1 504 340	950 595	2 454 935
Årets avskrivninger	55 374	55 375	110 749
Økonomisk levetid	30 år	20 år	
Avskrivningsrate	0-3,33%	0-5%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	

## Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

<b>Langsiktig rentebærende gjeld</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner/pantelån	1 992 220	1 992 220
<b>Rentebærende gjeld til Aksjonærer</b>	<b>2017</b>	<b>2015</b>
Nysna Invest AS	109 637	75 441
Tyssekvam Holding AS	102 972	1 338
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 992 220	1 992 220
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Varige driftsmidler	2 454 935	2 565 684



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

### Aksjekapital pr. 31.12.17

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	1 000,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000 000,00</b>

Navn	Rolle	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeand.
Tyssekvam Holding AS		500	500	50,00	50,00
Nysna Invest AS		500	500	50,00	50,00
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 6 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikkje hatt tilsette i regnskapsåret.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikkje utbetalt lønn til ledende personer i regnskapsåret.

### Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikkje plikt til å ha tjenstepensjon.

### Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Det er ikkje gitt lån eller sikkerhetsstillelser i regnskapsåret.

## Revisor

Selskapet har valgt å ikkje revidere sitt regnskap.

## Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2017	2016
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skattegrunnlag	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-235 145	-300 203
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-178 884	-44 835
Permanente forskjeller	0	-9 000
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-414 029</b>	<b>-354 038</b>
	2017	2016
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Utsatt skattefordel på kr 165 541 pr 31.12.17, blir ikke balanseført ihht regnskapsreglene for små foretak.

## Note 8 - Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Stiftelsesutgifter	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 000 000	- 9 000	-481 117	509 883
Årets resultat			-235 144	-235 144
Avsett utbytte				
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>1 000 000</b>	<b>- 9 000</b>	<b>- 710 744</b>	<b>280 256</b>

## Note 9 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er lavere enn halvparten av aksjekapitalen.

Styret har vurdert selskapets egenkapitalsituasjon. Det forventes økning i driftsinntektene i de kommende årene som følge av ny leietaker i 2017. Størstedelen av bygget vil framover være utleid.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetninga er til stede, til tross for at selskapets egenkapital er lavere enn halvparten av aksjekapitalen.