



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 148 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RELI 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamneveien 8
7246 SANDSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Anders Ranheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 422 158 | 1 240 000 |
| Sum inntekter | | 422 158 | 1 240 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 158 | 1 917 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 351 419 | 351 419 |
| Annen driftskostnad | 2 | 37 515 | 105 797 |
| Sum kostnader | | 391 093 | 459 133 |
| Driftsresultat | | 31 065 | 780 867 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 13 | 62 |
| Sum finansinntekter | | 13 | 62 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 23 449 | 22 022 |
| Annen rentekostnad | | 325 577 | 360 114 |
| Sum finanskostnader | | 349 026 | 382 136 |
| Netto finans | | -349 013 | -382 074 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -317 948 | 398 793 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | -69 948 | 87 740 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -247 999 | 311 053 |
| Årsresultat | | -247 999 | 311 053 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -247 999 | 311 053 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -247 999 | 311 053 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -247 999 | 311 053 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,6 | 11 019 475 | 11 358 283 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 85 487 | 98 099 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 104 962 | 11 456 381 |
| Sum anleggsmidler | | 11 104 962 | 11 456 381 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 60 038 | 525 |
| Sum fordringer | | 60 038 | 525 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 328 | 22 094 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 328 | 22 094 |
| Sum omløpsmidler | | 62 366 | 22 619 |
| SUM EIENDELER | | 11 167 329 | 11 479 001 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Overkurs | 5 | 4 300 | 4 300 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 404 300 | 1 404 300 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 1 644 583 | 1 892 582 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 644 583 | 1 892 582 |
| Sum egenkapital | | 3 048 883 | 3 296 882 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3,4 | 30 914 | 41 411 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 30 914 | 41 411 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 516 010 | 7 539 984 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 516 010 | 7 539 984 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 546 924 | 7 581 395 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 587 | 4 356 |
| Betalbar skatt | 3 | | 93 685 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 15 925 | 50 820 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 520 616 | 416 723 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 34 394 | 35 140 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 571 522 | 600 724 |
| Sum gjeld | | 8 118 446 | 8 182 119 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 167 329 | 11 479 001 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 275832

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 148 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RELI 1 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamneveien 8
7246 SANDSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Anders Ranheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 148 214
RELI 1 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 422 158 | 1 240 000 |
| Sum inntekter | | 422 158 | 1 240 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 158 | 1 917 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 351 419 | 351 419 |
| Annen driftskostnad | 2 | 37 515 | 105 797 |
| Sum kostnader | | 391 093 | 459 133 |
| Driftsresultat | | 31 065 | 780 867 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 13 | 62 |
| Sum finansinntekter | | 13 | 62 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 7 | 23 449 | 22 022 |
| Annen rentekostnad | | 325 577 | 360 114 |
| Sum finanskostnader | | 349 026 | 382 136 |
| Netto finans | | -349 013 | -382 074 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3, 4 | -69 948 | 87 740 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -247 999 | 311 053 |
| Årsresultat | | -247 999 | 311 053 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -247 999 | 311 053 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | -247 999 | 311 053 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -247 999 | 311 053 |



Organisasjonsnr: 994 148 214
RELI 1 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,6 | 11 019 475 | 11 358 283 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 85 487 | 98 099 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 104 962 | 11 456 381 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 11 104 962 | 11 456 381 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|---------------|------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 60 038 | 525 |
| Sum fordringer | | 60 038 | 525 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|--------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 328 | 22 094 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 328 | 22 094 |

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| Sum omløpsmidler | | 62 366 | 22 619 |
|-------------------------|--|---------------|---------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 11 167 329 | 11 479 001 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 5 | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Overkurs | 5 | 4 300 | 4 300 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 404 300 | 1 404 300 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 1 644 583 | 1 892 582 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 644 583 | 1 892 582 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 3 048 883 | 3 296 882 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

Gjeld



| | | | |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3,4 | 30 914 | 41 411 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 30 914 | 41 411 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 516 010 | 7 539 984 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 516 010 | 7 539 984 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 546 924 | 7 581 395 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 587 | 4 356 |
| Betalbar skatt | 3 | | 93 685 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 15 925 | 50 820 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 520 616 | 416 723 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 34 394 | 35 140 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 571 522 | 600 724 |
| Sum gjeld | | 8 118 446 | 8 182 119 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 167 329 | 11 479 001 |



Organisasjonsnr: 994 148 214
RELI 1 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 14000.00 | 100.00 | 1400000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Reli 1 AS | 14000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 14000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Reli 1 Eiendom As**

Organisasjonsnr. 994148214

Utarbeidet av:

Hegle Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Orkdalsveien 28
7300 ORKANGER
Organisasjonsnr. 968267000



Reli 1 Eiendom As

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 422 158 | 1 240 000 |
| Sum driftsinntekter | | 422 158 | 1 240 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 2 158 | 1 917 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 351 419 | 351 419 |
| Annen driftskostnad | 2 | 37 515 | 105 797 |
| Sum driftskostnader | | 391 093 | 459 133 |
| DRIFTSRESULTAT | | 31 065 | 780 867 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 13 | 62 |
| Sum finansinntekter | | 13 | 62 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern | 7 | 23 449 | 22 022 |
| Annen rentekostnad | | 325 577 | 360 114 |
| Sum finanskostnader | | 349 026 | 382 136 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (349 013) | (382 074) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (317 948) | 398 793 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3,4 | (69 948) | 87 740 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (247 999) | 311 053 |
| ÅRSRESULTAT | | (247 999) | 311 053 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | (247 999) | 311 053 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | (247 999) | 311 053 |

Årsregnskap for Reli 1 Eiendom As

Organisasjonsnr. 994148214



Reli 1 Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1,6 | 11 019 475 | 11 358 283 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 1 | 85 487 | 98 099 |
| Sum varige driftsmidler | | 11 104 962 | 11 456 381 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 11 104 962 | 11 456 381 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 60 038 | 525 |
| Sum fordringer | | 60 038 | 525 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 328 | 22 094 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 62 366 | 22 619 |
| SUM EIENDELER | | 11 167 329 | 11 479 001 |

Årsregnskap for Reli 1 Eiendom As

Organisasjonsnr. 994148214


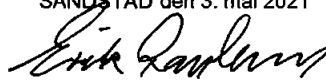


Reli 1 Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5 | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Overkurs | 5 | 4 300 | 4 300 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 404 300 | 1 404 300 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 644 583 | 1 892 582 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 644 583 | 1 892 582 |
| SUM EGENKAPITAL | | 3 048 883 | 3 296 882 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3,4 | 30 914 | 41 411 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 30 914 | 41 411 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 7 516 010 | 7 539 984 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 516 010 | 7 539 984 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 7 546 924 | 7 581 395 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 587 | 4 356 |
| Betalbar skatt | 3 | 0 | 93 685 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 15 925 | 50 820 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 7 | 520 616 | 416 723 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 34 394 | 35 140 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 571 522 | 600 724 |
| SUM GJELD | | 8 118 446 | 8 182 119 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 167 329 | 11 479 001 |

SANDSTAD den 3. mai 2021

Erik Ranheim
StyrelederLiv L. Sukuvara Ranheim
Styremedlem

Årsregnskap for Reli 1 Eiendom As

Organisasjonsnr. 994148214



Reli 1 Eiendom As

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Reli 1 Eiendom As

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|-----------------------------------|---|---|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 12 875 096 | 126 451 | 13 001 546 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 12 875 096 | 126 451 | 13 001 546 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 1 516 813 | 28 352 | 1 545 165 |
| + Ordinære avskrivninger | 338 808 | 12 611 | 351 419 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 1 855 620 | 40 964 | 1 896 584 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 11 019 475 | 85 487 | 11 104 962 |
| Prosentstatts for ord. avskr. | 1-10 | 10-10 | |

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

| | I år | I fjor |
|---------------|----------|--------------|
| Revisjon | 0 | 8 400 |
| Totalt | 0 | 8 400 |



Reli 1 Eiendom As

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader | -317 948 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 47 715 |
| = Inntekt | -270 233 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | -59 451 |
| = Sum betalbar skatt | -59 451 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | -10 497 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | -69 948 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| - Refusjon av skatt tiltakspakke 2020 | 59 451 |
| = Betalbar skatt i balansen | -59 451 |

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 140 520 | 188 235 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 140 520 | 188 235 |
| Utsatt skatt | 30 914 | 41 411 |



Reli 1 Eiendom As

Noter 2020

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 14000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 1 400 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|------------------|---------------|
| Reli 1 AS | 14 000 |

Reli 1 AS eies av styreleder Erik Ranheim 50%, og av styremedlem Lisbeth Ranheim 50%

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs fond | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. Pr 1.1. | 1 400 000 | 4 300 | 1 892 582 | 3 296 882 |
| -Til årets resultat | | | -247 999 | -247 999 |
| Pr 31.12. | 1 400 000 | 4 300 | 1 644 583 | 3 048 883 |

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

| Pantsettelsler | I år | I fjor |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld sikret med pant | 7 516 010 | 7 539 984 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Forretningsbygg | 11 019 475 | 11 358 283 |
| Sum pantsatte eiendeler | 11 019 475 | 11 358 283 |



Reli 1 Eiendom As

Noter 2020

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Sum fordringer | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 520 616 | 416 723 |
| Sum gjeld | 520 616 | 416 723 |
| Annen kortsiktig gjeld: | | |
| Reli 1 AS (morselskap) | 495 616 | 358 723 |
| Kystbygg Hitra AS (søsterselskap) | 0 | 58 000 |
| Reli 1 Boligutleie AS (søsterselskap) | 25 000 | 0 |

Lånet fra Reli 1 AS er renteberegnet med kr. 23 449.