



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 782 769
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØGÅSVEIEN 3 AS
Forretningsadresse:	c/o Kenneth Fjeldavli Christies gate 6 3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Wenche Øksnes Fjeldavli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	3 500
Annen driftsinntekt		416 795	441 493
Sum inntekter		416 795	444 993
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		123 286	134 311
Sum kostnader		123 286	134 311
Driftsresultat		293 509	310 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	1 514
Sum finansinntekter		34	1 514
Annen rentekostnad		322 382	281 366
Sum finanskostnader		322 382	281 366
Netto finans		-322 348	-279 852
Resultat før skattekostnad		-28 839	30 830
Skattekostnad		-8 325	6 783
Årsresultat		-20 514	24 047
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-20 514	24 047
Sum overføringer og disponeringer		-20 514	24 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 325	
Sum immaterielle eiendeler		8 325	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 653 455	3 653 455
Sum varige driftsmidler		3 653 455	3 653 455
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		374 818	390 818
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		434 818	450 818
Sum anleggsmidler		4 096 598	4 104 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-15 189	-14 539
Sum fordringer		-15 189	-14 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 935	12 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 935	12 644
Sum omløpsmidler		-6 254	-1 895
SUM EIENDELER		4 090 343	4 102 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 577	31 091
Sum opptjent egenkapital		10 577	31 091
Sum egenkapital		40 577	61 091
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 023 700	4 029 631
Øvrig langsiktig gjeld		22 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 045 700	4 029 631
Sum langsiktig gjeld		4 045 700	4 029 631
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 992	0
Betalbar skatt		-1 727	5 214
Annen kortsiktig gjeld		-6 199	6 441
Sum kortsiktig gjeld		4 066	11 655
Sum gjeld		4 049 766	4 041 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 090 343	4 102 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344293

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 782 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØGÅSVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: c/o Kenneth Fjeldavli
Christies gate 6
3513 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Øksnes Fjeldavli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025



Organisasjonsnr: 925 782 769
HØGÅSVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	3 500
Annen driftsinntekt		416 795	441 493
Sum inntekter		416 795	444 993
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		123 286	134 311
Sum kostnader		123 286	134 311
Driftsresultat		293 509	310 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34	1 514
Sum finansinntekter		34	1 514
Annen rentekostnad		322 382	281 366
Sum finanskostnader		322 382	281 366
Netto finans		-322 348	-279 852
Resultat før skattekostnad		-28 839	30 830
Skattekostnad		-8 325	6 783
Årsresultat		-20 514	24 047
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-20 514	24 047
Sum overføringer og disponeringer		-20 514	24 047



Organisasjonsnr: 925 782 769
HØGÅSVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 325
Sum immaterielle eiendeler 8 325

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 653 455 3 653 455
Sum varige driftsmidler 3 653 455 3 653 455

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 374 818 390 818
Investeringer i aksjer og andeler 60 000 60 000
Sum finansielle anleggsmidler 434 818 450 818

Sum anleggsmidler 4 096 598 4 104 273

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -15 189 -14 539
Sum fordringer -15 189 -14 539

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 935 12 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 935 12 644

Sum omløpsmidler -6 254 -1 895

SUM EIENDELER 4 090 343 4 102 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10 577	31 091
Sum opptjent egenkapital	10 577	31 091
Sum egenkapital	40 577	61 091
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 023 700	4 029 631
Øvrig langsiktig gjeld	22 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	4 045 700	4 029 631
Sum langsiktig gjeld	4 045 700	4 029 631
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 992	0
Betalbar skatt	-1 727	5 214
Annen kortsiktig gjeld	-6 199	6 441
Sum kortsiktig gjeld	4 066	11 655
Sum gjeld	4 049 766	4 041 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 090 343	4 102 377



Organisasjonsnr: 925 782 769
HØGÅSVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.