



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 767 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARSELLEN AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 75
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		133 880	0
Sum inntekter		133 880	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 538	30 423
Sum kostnader		16 538	30 423
Driftsresultat		117 343	-30 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		117 343	-30 423
Skattekostnad		19 122	0
Årsresultat		98 220	-30 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 423	-30 423
Annen egenkapital		67 797	0
Sum overføringer og disponeringer		98 220	-30 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 049 290
Sum varige driftsmidler		0	4 049 290
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	4 049 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 545	46 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 545	46 043
Sum omløpsmidler		1 645 545	46 043
SUM EIENDELER		1 645 545	4 095 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	67 797	0
Udekket tap	3	0	30 423
Sum opptjent egenkapital		67 797	-30 423
Sum egenkapital		97 797	-423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 122	0
Sum avsetninger for forpliktelser		19 122	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 515 620	4 065 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 515 620	4 065 620
Sum langsiktig gjeld		1 534 742	4 065 620
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 006	30 137
Sum kortsiktig gjeld		13 006	30 137
Sum gjeld		1 547 748	4 095 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 645 545	4 095 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539921

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 767 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARSELLEN AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 75
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 767 144
PARSELLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		133 880	0
Sum inntekter		133 880	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 538	30 423
Sum kostnader		16 538	30 423
Driftsresultat		117 343	-30 423
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		117 343	-30 423
Skattekostnad		19 122	0
Årsresultat		98 220	-30 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 423	-30 423
Annen egenkapital		67 797	0
Sum overføringer og disponeringer		98 220	-30 423



Organisasjonsnr: 929 767 144
PARSELLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 049 290
Sum varige driftsmidler		0	4 049 290
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	4 049 290
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 545	46 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 545	46 043
Sum omløpsmidler		1 645 545	46 043
SUM EIENDELER		1 645 545	4 095 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	67 797	0
Udekket tap	3	0	30 423
Sum opptjent egenkapital		67 797	-30 423



Sum egenkapital	97 797	-423
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	19 122	0
Sum avsetninger for forpliktelser	19 122	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	1 515 620	4 065 620
Sum annen langsiktig gjeld	1 515 620	4 065 620
Sum langsiktig gjeld	1 534 742	4 065 620
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	13 006	30 137
Sum kortsiktig gjeld	13 006	30 137
Sum gjeld	1 547 748	4 095 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 645 545	4 095 333



Organisasjonsnr: 929 767 144
PARSELLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1515620.00	4065620.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PARSELLEN AS
929 767 144

Resultatregnskap

	Note	2023	24.08 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		133 880	0
Sum driftsinntekter		133 880	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 538	-30 423
Sum driftskostnader		-16 538	-30 423
Driftsresultat		117 343	-30 423
Resultat før skattekostnad		117 343	-30 423
Skattekostnad		-19 122	0
Årsresultat		98 220	-30 423
Overføringer			
Annen egenkapital		67 797	0
Udekket tap		30 423	-30 423
Sum overføringer		98 220	-30 423



PARSELLEN AS
929 767 144

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 049 290
Sum varige driftsmidler		0	4 049 290
Sum anleggsmidler		0	4 049 290
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 545	46 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 545	46 043
Sum omløpsmidler		1 645 545	46 043
SUM EIENDELER		1 645 545	4 095 333



PARSELLEN AS
929 767 144

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	67 797	0
Udekket tap	3	0	-30 423
Sum opptjent egenkapital		67 797	-30 423
Sum egenkapital		97 797	-423
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		19 122	0
Sum avsetning for forpliktelser		19 122	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 515 620	4 065 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 515 620	4 065 620
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 006	30 137
Sum kortsiktig gjeld		13 006	30 137
Sum gjeld		1 547 748	4 095 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 645 545	4 095 333

Stavanger, 20.06.2024

Espen Eriksen
styrets leder / daglig leder



PARSELLEN AS
929 767 144

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 049 290
Tilgang i året	0
Avgang i året	-4 049 290
Anskaffelseskost pr 31.12	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	0
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FOGO AS	150	50,00	Ordinære
TIMBER EIENDOM AS	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-30 423	-423
Årsresultat	0	67 797	30 423	98 220
Egenkapital 31.12.2023	30 000	67 797	0	97 797



PARSELLEN AS
929 767 144

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	24.08 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 515 620	4 065 620

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

PARSELLEN AS

929767144

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



PARSELLEN AS
929 767 144



Resultatregnskap

	Note	2023	24.08 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		133 880	0
Sum driftsinntekter		133 880	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 538	-30 423
Sum driftskostnader		-16 538	-30 423
Driftsresultat		117 343	-30 423
Resultat før skattekostnad		117 343	-30 423
Skattekostnad		-19 122	0
Årsresultat		98 220	-30 423
Overføringer			
Annen egenkapital		67 797	0
Udekket tap		30 423	-30 423
Sum overføringer		98 220	-30 423



PARSELLEN AS
929 767 144



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 049 290
Sum varige driftsmidler		0	4 049 290
Sum anleggsmidler		0	4 049 290
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 545	46 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 645 545	46 043
Sum omløpsmidler		1 645 545	46 043
SUM EIENDELER		1 645 545	4 095 333



PARSELLEN AS
929 767 144



Balanse

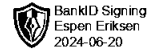
	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	67 797	0
Udekket tap	3	0	-30 423
Sum opptjent egenkapital		67 797	-30 423
Sum egenkapital		97 797	-423
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		19 122	0
Sum avsetning for forpliktelser		19 122	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 515 620	4 065 620
Sum annen langsiktig gjeld		1 515 620	4 065 620
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 006	30 137
Sum kortsiktig gjeld		13 006	30 137
Sum gjeld		1 547 748	4 095 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 645 545	4 095 333

Stavanger, 20.06.2024

Espen Eriksen
styrets leder / daglig leder



PARSELLEN AS
929 767 144



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	4 049 290
Tilgang i året	0
Avgang i året	-4 049 290
Anskaffelseskost pr 31.12	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	0
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FOGO AS	150	50,00	Ordinære
TIMBER EIENDOM AS	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-30 423	-423
Årsresultat	0	67 797	30 423	98 220
Egenkapital 31.12.2023	30 000	67 797	0	97 797



PARSELLEN AS
929 767 144



Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	24.08 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 515 620	4 065 620

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.