



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 876 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennstadmoen 34
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Nordvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 807	14 344
Sum kostnader		18 807	14 344
Driftsresultat		-18 807	-14 344
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 807	-14 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 807	-14 344
Årsresultat	2	-18 807	-14 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 807	-14 344
Totalresultat		-18 807	-14 344
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 807	-14 344
Sum overføringer og disponeringer		-18 807	-14 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603	19 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603	19 538
Sum omløpsmidler		603	19 538
SUM EIENDELER		603	19 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		40 222	21 415
Sum opptjent egenkapital		-40 222	-21 415
Sum egenkapital	2	-10 222	8 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	825	6 953
Annen kortsiktig gjeld	3	10 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		10 825	10 953
Sum gjeld		10 825	10 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		603	19 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325040

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 876 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brennstadmoen 34
8614 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helge Nordvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



Organisasjonsnr: 925 876 666
MORAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 807	14 344
Sum kostnader		18 807	14 344
Driftsresultat		-18 807	-14 344
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 807	-14 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 807	-14 344
Årsresultat	2	-18 807	-14 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 807	-14 344
Totalresultat		-18 807	-14 344
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 807	-14 344
Sum overføringer og disponeringer		-18 807	-14 344



Organisasjonsnr: 925 876 666
MORAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		603	19 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		603	19 538
Sum omløpsmidler		603	19 538
SUM EIENDELER		603	19 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		40 222	21 415
Sum opptjent egenkapital		-40 222	-21 415
Sum egenkapital	2	-10 222	8 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	825	6 953
Annen kortsiktig gjeld	3	10 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		10 825	10 953
Sum gjeld		10 825	10 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		603	19 538



Organisasjonsnr: 925 876 666
MORAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Moran Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 876 666



RESULTATREGNSKAP

MORAN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		18 807	14 344
Sum driftskostnader		18 807	14 344
Driftsresultat		-18 807	-14 344
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-18 807	-14 344
Resultat		-18 807	-14 344
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-18 807	-14 344
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		18 807	14 344
Sum overføringer		-18 807	-14 344



BALANSE

MORAN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		603	19 538
Sum omløpsmidler		603	19 538
Sum eiendeler		603	19 538



BALANSE

MORAN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-40 222	-21 415
Sum opptjent egenkapital		-40 222	-21 415
Sum egenkapital	2	-10 222	8 585
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	825	6 953
Annen kortsiktig gjeld	3	10 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		10 825	10 953
Sum gjeld		10 825	10 953
Sum egenkapital og gjeld		603	19 538

23.02.2023

Styret i Moran Eiendom AS

Tor Helge Nordvang
styreleder

John Erik Nygaard
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Moran Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-21 415	8 585
Årets resultat				-18 807	-18 807
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-40 222	-10 222

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	3 000	0
Sum	3 000	0

	Annen Kortsiktig gjeld	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	13 000	4 000
Sum	13 000	4 000

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MORAN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Risparmi AS	15 000	50,0	50,0
Thn Holding AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0



Note 5 Fortsatt drift

Det er vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift i selskapet. Moran Eiendom har for regnskapsåret 2022 ikke hatt ordinær drift. Det er besluttet at **selskapet enten bli avviklet eller tilført midler i løpet 2023.**