



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 599 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYLVESTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Fantoftvegen 16B  
5072 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JENSEN THOR FREDRIK S  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	9 129	11 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 129</b>	<b>11 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 129</b>	<b>-11 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			30 000
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>30 000</b>
Annen rentekostnad		10	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10</b>	<b>30 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-9 139	18 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 737 510	1 737 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 737 510</b>	<b>1 737 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 737 510</b>	<b>1 737 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490	5 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490</b>	<b>5 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490</b>	<b>5 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 738 000</b>	<b>1 743 220</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 117 649	1 126 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 117 649</b>	<b>1 126 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 217 649</b>	<b>1 226 788</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		520 351	516 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 351</b>	<b>516 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>520 351</b>	<b>516 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 738 000</b>	<b>1 743 220</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 411976

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 599 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYLVESTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Fantoftvegen 16B  
5072 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JENSEN THOR FREDRIK S  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 599 192  
SYLVESTER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	9 129	11 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 129</b>	<b>11 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 129</b>	<b>-11 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			30 000
Annen finansinntekt	2		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>30 000</b>
Annen rentekostnad		10	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-10</b>	<b>30 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-9 139	18 081
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>



Organisasjonsnr: 890 599 192  
SYLVESTER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 737 510	1 737 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 737 510</b>	<b>1 737 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 737 510</b>	<b>1 737 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		490	5 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>490</b>	<b>5 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490</b>	<b>5 710</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 738 000</b>	<b>1 743 220</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 117 649	1 126 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 117 649</b>	<b>1 126 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 217 649</b>	<b>1 226 788</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		520 351	516 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 351</b>	<b>516 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>520 351</b>	<b>516 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 738 000</b>	<b>1 743 220</b>



Organisasjonsnr: 890 599 192  
SYLVESTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

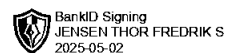
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Sylvester Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 599 192



## RESULTATREGNSKAP

### SYLVESTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	9 129	11 919
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 129</b>	<b>11 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 129</b>	<b>-11 919</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	30 000
Annen rentekostnad		10	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10</b>	<b>30 000</b>
Resultat før skattekostnad		-9 139	18 081
<b>Resultat</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-9 139	18 081
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 139</b>	<b>18 081</b>



### BALANSE

#### SYLVESTER INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 737 510	1 737 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 737 510</b>	<b>1 737 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 737 510</b>	<b>1 737 510</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		490	5 710
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>490</b>	<b>5 710</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 738 000</b>	<b>1 743 220</b>



## BALANSE

### SYLVESTER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 117 649	1 126 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 117 649</b>	<b>1 126 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 217 649</b>	<b>1 226 788</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		520 351	516 432
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 351</b>	<b>516 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>520 351</b>	<b>516 432</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 738 000</b>	<b>1 743 220</b>

02.05.2025  
Styret i Sylvester Invest AS

JENSEN THOR FREDRIK S  
styreleder



SYLVESTER INVEST AS

890 599 192

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

### Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
Olsvik Helsehus 2 as	100,0%	100,0%	1 737 510	1 737 510
<b>Sum</b>			<b>1 737 510</b>	<b>1 737 510</b>



SYLVESTER INVEST AS

890 599 192

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 139	18 081
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	30 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-48 081
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-9 139</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-6 600
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	6 600
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 547	-408	9 139
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 547	408	-9 139
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	1 126 788	1 226 788
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 126 788</b>	<b>1 226 788</b>
Årets resultat				-9 139	-9 139
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 117 649</b>	<b>1 217 649</b>

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.  
Investering i datterselskap vil føre til utbytte i årene som kommer.



**SYLVESTER INVEST AS**

**890 599 192**

**Note 5 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I SYLVESTER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
JENSEN THOR FREDRIK S	100	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
JENSEN THOR FREDRIK S	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>