



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 251 665  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUKNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 56  
9018 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Ivar Bergheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		651 741	668 836
<b>Sum inntekter</b>		<b>651 741</b>	<b>668 836</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	167 500	167 500
Annen driftskostnad	2	202 032	170 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>369 532</b>	<b>338 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 210</b>	<b>330 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		101	287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>101</b>	<b>287</b>
Annen rentekostnad		67 339	77 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 339</b>	<b>77 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 238</b>	<b>-77 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>214 971</b>	<b>252 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 304	55 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		167 667	197 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	35 538	13 172
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 538</b>	<b>13 172</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 279 022	4 446 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 279 022</b>	<b>4 446 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 314 560</b>	<b>4 459 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		83 537	77 117
Andre fordringer		11 992	11 036
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 529</b>	<b>88 153</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	650 833	656 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>650 833</b>	<b>656 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>746 362</b>	<b>744 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 060 921</b>	<b>5 204 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 150 000	1 150 000
Overkurs	5	150	150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 150</b>	<b>1 150 150</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,6	486 803	319 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>486 803</b>	<b>319 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 636 953</b>	<b>1 469 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 578 421	1 841 600
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 622 000	1 622 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 421</b>	<b>3 463 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 421</b>	<b>3 463 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 637	1 272
Betalbar skatt	3	69 670	67 801
Skyldig offentlige avgifter		20 452	29 965
Annen kortsiktig gjeld		130 789	172 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 547</b>	<b>271 769</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 423 968</b>	<b>3 735 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 060 921</b>	<b>5 204 655</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654147

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 251 665  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUKNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skattørvegen 56  
9018 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Ivar Bergheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 251 665  
LAUKNES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		651 741	668 836
<b>Sum inntekter</b>		<b>651 741</b>	<b>668 836</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	167 500	167 500
Annen driftskostnad	2	202 032	170 817
<b>Sum kostnader</b>		<b>369 532</b>	<b>338 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>282 210</b>	<b>330 519</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		101	287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>101</b>	<b>287</b>
Annen rentekostnad		67 339	77 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 339</b>	<b>77 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-67 238</b>	<b>-77 691</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 304	55 670
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		167 667	197 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>



Organisasjonsnr: 990 251 665  
LAUKNES EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	35 538	13 172
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 538</b>	<b>13 172</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 279 022	4 446 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 279 022</b>	<b>4 446 522</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 314 560</b>	<b>4 459 694</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		83 537	77 117
Andre fordringer		11 992	11 036
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 529</b>	<b>88 153</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	4	650 833	656 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>650 833</b>	<b>656 809</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>746 362</b>	<b>744 962</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 060 921</b>	<b>5 204 655</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 150 000	1 150 000
Overkurs	5	150	150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 150</b>	<b>1 150 150</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5,6	486 803	319 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>486 803</b>	<b>319 136</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 636 953</b>	<b>1 469 286</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 578 421	1 841 600
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 622 000	1 622 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 421</b>	<b>3 463 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 421</b>	<b>3 463 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 637	1 272
Betalbar skatt	3	69 670	67 801
Skyldig offentlige avgifter		20 452	29 965
Annen kortsiktig gjeld		130 789	172 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>223 547</b>	<b>271 769</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 423 968</b>	<b>3 735 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 060 921</b>	<b>5 204 655</b>



Organisasjonsnr: 990 251 665  
LAUKNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1150.00	1000.00	1150000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Lauknes AS	500.00	43.48%	Ordinære aksjer
Rune Lauknes	328.00	28.52%	Ordinære aksjer
Bjørn Willy Bjerkmo	322.00	28.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1150.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Lauknes Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsførerskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter og andre inntekter periodiseres.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten, vurdert til anskaffelseskost, balanseført og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lengere finnes å være tilstede.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuell ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme period er utlignet og nettoført.



## Lauknes Eiendom AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	2019	2018
Anskaffelseskost pr 1/1	5 026 152	1 639 832	6 665 984	6 665 984
+ Tilgang i år	0	0	0	0
- Avgang i år	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31/12	5 026 152	1 639 832	6 665 984	6 665 984
Akk. avskrivning pr 1/1	2 219 462	0	2 219 462	2 051 962
+ Ordinær avskrivning i år	167 500	0	167 500	167 500
- Tilbakeført avskrivning i år	0	0	0	0
Akk. avskrivning pr 31/12	2 386 962	0	2 386 982	2 219 462
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>2 639 190</b>	<b>1 639 832</b>	<b>4 279 022</b>	<b>4 446 522</b>

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt noe lønn eller annen godtgjørelse i 2020. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets organer har fravalgt revisjon av foretakets årsregnskap.

#### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnader	214 971
+ Permanente og andre forskjeller	46
+ Endring i midlertidige forskjeller	101 666
<b>= Inntekt før anv. av framførbart underskudd</b>	<b>316 683</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
<b>= Skattemessig inntekt</b>	<b>316 683</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt av alminnelig inntekt	69 670
For mye avsatt i fjor	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>69 670</b>
+ Endring i utsatt skatt /skattefordel (bokført)	- 22 366
<b>= Sum ordinære skattekostnader</b>	<b>47 304</b>



## Lauknes Eiendom AS

### Noter 2020

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	- 122 540	- 59 874	62 666
+ Utestående fordringer	- 39 000	0	39 000
+ Andre forskjeller	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>- 161 540</b>	<b>- 59 874</b>	<b>101 666</b>
<b>Endring midlertid. forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>101 666</b>

#### Utsatt skatt / utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	- 122 540	- 59 874
+ Utestående fordringer	- 39 000	0
+ Andre forskjeller	0	0
- Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>- 161 540</b>	<b>- 59 874</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>35 538</b>	<b>13 172</b>

#### **Note 4 - Bankinnskudd**

Ingen bundne midler i bankinnskudd

#### **Note 5 - Egenkapital og aksjonærinformasjon**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.20	1 150 150	319 136	1 469 286
Overføring annen egenkapital		167 667	
<b>Pr 31.12.20</b>	<b>1 150 150</b>	<b>486 803</b>	<b>1 636 953</b>

Selskapet har 1 150 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 150 000  
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Leif Lauknes AS	500	43,48%
Rune Lauknes	328	28,52%
Bjørn Willy Bjerkmo	322	28,00%



Lauknes Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

### Note 7 - Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Pantelån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 578 421	1 841 600
Sikret med pant i Skattøravegen 56 (bokført verdi)	4 279 022	4 446 522
Ansvarlig lån		
Leif Lauknes AS	1 162 000	1 162 000
Rune Lauknes	230 000	230 000
Bjørn Bjerkmo	230 000	230 000

Lånene har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.



Lauknes Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		651 741	668 836
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>651 741</b>	<b>668 836</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	167 500	167 500
Annen driftskostnad	2	202 032	170 817
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>369 532</b>	<b>338 317</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>282 210</b>	<b>330 519</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		101	287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>101</b>	<b>287</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		67 339	77 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 339</b>	<b>77 979</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(67 238)</b>	<b>(77 691)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>214 971</b>	<b>252 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 304	55 670
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		167 667	197 158
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>167 667</b>	<b>197 158</b>



## Lauknes Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	35 538	13 172
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>35 538</b>	<b>13 172</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	4 279 022	4 446 522
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 279 022</b>	<b>4 446 522</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 314 560</b>	<b>4 459 694</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		83 537	77 117
Andre fordringer		11 992	11 036
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 529</b>	<b>88 153</b>
Bankinnskudd	4	650 833	656 809
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>746 362</b>	<b>744 962</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 060 921</b>	<b>5 204 655</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 150 000	1 150 000
Overkurs	5	150	150
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 150 150</b>	<b>1 150 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,6	486 803	319 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>486 803</b>	<b>319 136</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 636 953</b>	<b>1 469 286</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 578 421	1 841 600
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 622 000	1 622 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 421</b>	<b>3 463 600</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 200 421</b>	<b>3 463 600</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 637	1 272
Betalbar skatt	3	69 670	67 801
Skyldig offentlige avgifter		20 452	29 965
Annen kortsiktig gjeld		130 789	172 731
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>223 547</b>	<b>271 769</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 423 968</b>	<b>3 735 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 060 921</b>	<b>5 204 655</b>

Tromsø, 16.04.21

Rune Lauknes

Leif Lauknes

Bjørn Bjerkmo

Årsregnskap for Lauknes Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990251665



Lauknes Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Styremedlem	Styrets leder		Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for  
Lauknes Eiendom AS**

**Foretaksnr. 990251665**