



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 194 668
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RTB INVEST AS
Forretningsadresse:	Sagveien 24 1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	JON REINFJORD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 062	27 244
Sum kostnader		40 062	27 244
Driftsresultat		-40 062	-27 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		40 026	27 222
Annen renteinntekt		36	22
Sum finansinntekter		40 062	27 244
Netto finans		40 062	27 244
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		0	0
Avsatt til annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 635 000	3 635 000
Lån til foretak i samme konsern	3	2 803 343	2 803 343
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 438 343	10 438 343
Sum anleggsmidler		10 438 343	10 438 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	67 248	27 222
Sum fordringer		67 248	27 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 356	88 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 356	88 382
Sum omløpsmidler		115 604	115 604
SUM EIENDELER		10 553 947	10 553 947
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		6 491 377	6 491 377
Sum innskutt egenkapital		6 551 377	6 551 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		6 551 377	6 551 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 002 569	4 002 569
Sum annen langsiktig gjeld		4 002 569	4 002 569
Sum langsiktig gjeld		4 002 569	4 002 569
Sum gjeld		4 002 569	4 002 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 553 947	10 553 947



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624340

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 194 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RTB INVEST AS
Forretningsadresse: Sagveien 24
1890 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JON REINFJORD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 194 668
RTB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		40 062	27 244
Sum kostnader		40 062	27 244
Driftsresultat		-40 062	-27 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		40 026	27 222
Annen renteinntekt		36	22
Sum finansinntekter		40 062	27 244
Netto finans		40 062	27 244
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		0	0
Avsatt til annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 921 194 668
RTB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	3 635 000	3 635 000
Lån til foretak i samme konsern	3	2 803 343	2 803 343
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 438 343	10 438 343
Sum anleggsmidler		10 438 343	10 438 343

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3	67 248	27 222
Sum fordringer		67 248	27 222

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 356	88 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 356	88 382
Sum omløpsmidler		115 604	115 604

SUM EIENDELER		10 553 947	10 553 947
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		6 491 377	6 491 377
Sum innskutt egenkapital		6 551 377	6 551 377

Sum egenkapital		6 551 377	6 551 377
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 002 569	4 002 569



Sum annen langsiktig gjeld	4 002 569	4 002 569
Sum langsiktig gjeld	4 002 569	4 002 569
Sum gjeld	4 002 569	4 002 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 553 947	10 553 947



Organisasjonsnr: 921 194 668
RTB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
JON REINFJORD
2025-06-27

BankID Signing
Håkon Anders Degnes
2025-06-30



Årsregnskap 2024

Rtb Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 921 194 668



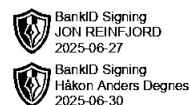
BankID Signing
JON REINFJORD
2025-06-27

BankID Signing
Håkon Anders Degnes
2025-06-30

RESULTATREGNSKAP

RTB INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		40 062	27 244
Sum driftskostnader		40 062	27 244
Driftsresultat		-40 062	-27 244
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		40 026	27 222
Annen renteinntekt		36	22
Resultat av finansposter		40 062	27 244
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		0	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	0



BALANSE

RTB INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	3 635 000	3 635 000
Lån til foretak i samme konsern	3	2 803 343	2 803 343
Investeringer i tilknyttet selskap	2	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 438 343	10 438 343
Sum anleggsmidler		10 438 343	10 438 343
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	67 248	27 222
Sum fordringer		67 248	27 222
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 356	88 382
Sum omløpsmidler		115 604	115 604
Sum eiendeler		10 553 947	10 553 947



BankID Signing
JON REINFJORD
2025-06-27

BankID Signing
Håkon Anders Degnes
2025-06-30

BALANSE

RTB INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		6 491 377	6 491 377
Sum innskutt egenkapital		6 551 377	6 551 377
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		6 551 377	6 551 377
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	4 002 569	4 002 569
Sum annen langsiktig gjeld		4 002 569	4 002 569
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		4 002 569	4 002 569
Sum egenkapital og gjeld		10 553 947	10 553 947

Rakkestad, 27.06.2025
Styret i Rtb Invest AS

JON REINFJORD
styreleder

HÅKON ANDERS DEGNES
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Rtb Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. 0 årsverk.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV


	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Rakkestad Tre Og Betong AS	RAKKESTAD	100,0%	30 000	9 706 770	796 487
Sagveien 17 Rakkestad AS	RAKKESTAD	100,0%	3 605 000	9 140 380	-221 348
Byemark Holding AS	RAKKESTAD	33,5%	4 000 000	10 059 253	-14 466
Sum			7 635 000	28 906 403	560 673



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 803 343	2 803 343
Andre kortsiktige fordringer konsern	67 248	27 222
Sum	2 870 591	2 830 565
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 002 569	4 002 569
Sum	4 002 569	4 002 569

 BankID Signing
JON REINFJORD
2025-06-27

 BankID Signing
Håkon Anders Degnes
2025-06-30



Til generalforsamlingen i
RTB Invest AS

Godkjent revisjonsselskap
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsveien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Nygaardsgata 39, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til RTB Invest AS som viser et resultat på kr. 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



INTERNATIONAL ASSOCIATION OF INDEPENDENT ACCOUNTING FIRMS





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 30. juni 2025
AS Revision

Kristine Lillo Mørck
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mørck, Kristine Lillo

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1194263

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-06-30 11:27:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WIK9E-J6QIN-4ZQZL-0110W-MWEWH-DKQ77

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.