



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 051 427  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINDAFJORD TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Medvindbygget  
Haukelivegen 668  
5582 ØLENSVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		6 301 125	5 483 494
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 301 125</b>	<b>5 483 494</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 409 400	3 814 022
Lønnskostnad	1	1 415	7 349
Annan driftskostnad		147 442	248 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 558 258</b>	<b>4 070 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>742 867</b>	<b>1 413 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		367	595
Anna finansinntekt			566 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>367</b>	<b>567 261</b>
Annan rentekostnad		613 608	1 068 836
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>613 608</b>	<b>1 068 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-613 241</b>	<b>-501 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>129 626</b>	<b>911 702</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 536	11 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			721 738
Overføringer annan egenkapital		101 090	178 407
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i aksjar og andelar		1 283 334	3 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 283 334</b>	<b>3 450 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 283 334</b>	<b>3 450 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	19 842 024	24 843 887
<b>Sum varer</b>		<b>19 842 024</b>	<b>24 843 887</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringar		133 631	4 139 701
Andre fordringar		75 000	75 000
<b>Sum krav</b>		<b>208 631</b>	<b>4 214 701</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar o.l.	7	700 862	1 547 987
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>700 862</b>	<b>1 547 987</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>20 751 517</b>	<b>30 606 575</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 034 851</b>	<b>34 056 575</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	8 600 000	8 600 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>8 600 000</b>	<b>8 600 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		279 497	178 407
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>279 497</b>	<b>178 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 879 497</b>	<b>8 778 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	13 087 500	21 087 500
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>13 087 500</b>	<b>21 087 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 087 500</b>	<b>21 087 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 831	63 331
Betalbar skatt	3	28 536	11 557
Skuldig offentlege avgifter			32 749
Anna kortsiktig gjeld	8	14 487	4 083 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 854</b>	<b>4 190 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 155 354</b>	<b>25 278 169</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 034 851</b>	<b>34 056 575</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 330147

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 051 427  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINDAFJORD TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Medvindbygget  
Haukelivegen 668  
5582 ØLENSVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 051 427  
VINDAFJORD TOMTESELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		6 301 125	5 483 494
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 301 125</b>	<b>5 483 494</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 409 400	3 814 022
Lønnskostnad	1	1 415	7 349
Annan driftskostnad		147 442	248 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 558 258</b>	<b>4 070 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>742 867</b>	<b>1 413 277</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		367	595
Anna finansinntekt			566 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>367</b>	<b>567 261</b>
Annan rentekostnad		613 608	1 068 836
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>613 608</b>	<b>1 068 836</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-613 241</b>	<b>-501 575</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 536	11 557
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			721 738
Overføringer annan egenkapital		101 090	178 407
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>



Organisasjonsnr: 995 051 427  
VINDAFJORD TOMTESELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i aksjar og  
andelar

1 283 334 3 450 000

Sum finansielle  
anleggsmiddel

1 283 334 3 450 000

Sum anleggsmiddel

1 283 334 3 450 000

#### Omløpsmiddel

##### Varer

Varer

6

19 842 024 24 843 887

Sum varer

19 842 024 24 843 887

##### Krav

Kundefordringar

133 631 4 139 701

Andre fordringar

75 000 75 000

Sum krav

208 631 4 214 701

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar o.l.

7 700 862 1 547 987

Sum bankinnskot,  
kontantar og liknande

700 862 1 547 987

Sum omløpsmiddel

20 751 517 30 606 575

SUM EIGEDELAR

22 034 851 34 056 575

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

4

8 600 000 8 600 000

Sum innskoten eigenkapital

8 600 000 8 600 000

##### Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital

279 497 178 407

Sum opptent eigenkapital

279 497 178 407

Sum eigenkapital

8 879 497 8 778 407

##### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	13 087 500	21 087 500
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>13 087 500</b>	<b>21 087 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 087 500</b>	<b>21 087 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 831	63 331
Betalbar skatt	3	28 536	11 557
Skuldig offentlege avgifter			32 749
Anna kortsiktig gjeld	8	14 487	4 083 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 854</b>	<b>4 190 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 155 354</b>	<b>25 278 169</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 034 851</b>	<b>34 056 575</b>



Organisasjonsnr: 995 051 427  
VINDAFJORD TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	8600.00	1000.00	8600000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vindafjord kommune	4200.00	48.84%	Ordinære aksjer
Vindafjord Arbeidsgiverforum	3000.00	34.88%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	1400.00	16.28%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	8600.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vindafjord Tomteselskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Vindafjord Tomteselskap AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 101 090. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: UAT5E-HLEH4-EOKKE-8JO3S-ZNKBH-FM37U



## Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -  
Vindafjord Tomteselskap AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Haugesund, 19. mai 2021

Deloitte AS

Else Holst-Larsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UAT5E-HLEH4-EOKKE-8JO3S-ZWKBH-FM37U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Else Holst-Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2705162

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-05-19 12:48:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: U4T5E-HLEH4-E0KKE-8JO3S-ZWKBH-FM37U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsrekneskap 2020  
for  
Vindafjord Tomteselskap As**

**Organisasjonsnr. 995051427**



Vindafjord Tomteselskap As

## Resultatregneskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salsinntekt		6 301 125	5 483 494
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 301 125</b>	<b>5 483 494</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 409 400	3 814 023
Lønnskostnad	1	1 415	7 349
Annan driftskostnad		147 442	248 845
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 558 258</b>	<b>4 070 217</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>742 867</b>	<b>1 413 277</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Anna renteinntekt		367	595
Anna finansinntekt		0	566 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>367</b>	<b>567 261</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annan rentekostnad		613 608	1 068 836
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>613 608</b>	<b>1 068 836</b>
<b>NETTO FINANSPOSTAR</b>		<b>(613 241)</b>	<b>(501 575)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>129 626</b>	<b>911 702</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 536	11 557
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGAR</b>			
Overføringar annan eigenkapital		101 090	178 407
Framføring av udekket tap		0	721 738
<b>SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>



Vindafjord Tomteselskap As

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIGEDLAR</b>			
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i aksjar og andelar		1 283 334	3 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 283 334</b>	<b>3 450 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDDEL</b>		<b>1 283 334</b>	<b>3 450 000</b>
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
Varer	6	19 842 024	24 843 887
<b>Fordringar</b>			
Kundefordringar		133 631	4 139 701
Andre fordringar		75 000	75 000
<b>Sum fordringar</b>		<b>208 631</b>	<b>4 214 701</b>
Bankinnskot, kontantar o.l.	7	700 862	1 547 987
<b>SUM OMLØPSMIDDEL</b>		<b>20 751 517</b>	<b>30 606 575</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>22 034 851</b>	<b>34 056 575</b>



Vindafjord Tømteselskap As

Balanse pr. 31.12.2020

	Nota	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	8 600 000	8 600 000
<b>Sum Innskoten egenkapital</b>		<b>8 600 000</b>	<b>8 600 000</b>
<b>Opptønt egenkapital</b>			
Annan egenkapital		279 497	178 407
<b>Sum opptønt egenkapital</b>		<b>279 497</b>	<b>178 407</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL</b>		<b>8 879 497</b>	<b>8 778 407</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 087 500	21 087 500
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>13 087 500</b>	<b>21 087 500</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 087 500</b>	<b>21 087 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
Betalbar skatt	3	24 831	63 331
Skuldig offentlige avgifter		28 536	11 557
		0	32 749
Anna kortsiktig gjeld	8	14 487	4 083 031
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>67 854</b>	<b>4 180 669</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 155 354</b>	<b>25 278 169</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 034 851</b>	<b>34 058 575</b>

Ølensvåg, den 13.12.2021

  
Eirik Helgeland  
Styrets leder

  
Kjell Tore Helgeland  
Styremedlem

  
Eirik Berge  
Styremedlem

  
Gøril Berge  
Styremedlem

  
Hilde Flornæs Prydz  
Styremedlem

  
Morten Helgeland  
Daglig leder

Årsregnskap for Vindafjord Tømteselskap As

Organisasjonsnr. 906051427



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Notar for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	0	-5 566
Arbeidsgiveravgift	0	3 118
Pensjonskostnader	1 106	6 645
Andre lønnsrelaterte ytelser	310	3 152
<b>Totalt</b>	<b>1 415</b>	<b>7 349</b>

#### Ytelser til ledende personer og revisor

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr 1.450,-

#### Honorar til revisor består av:

Revisjon kr 24.000,-

#### Tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 2 - Konesjonar, patent, lisensar o.l.

#### Avskrivningstablå

	Konesjonar, patent, lisensar o.l.
Anskaffelseskost pr. 1/1	46 219
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>46 219</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	46 219
+ Ordinære avskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>46 219</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>
Prosentats for ord. avskr.	33-33



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	129 626
Permanente og andre forskjeller	84
<b>Inntekt</b>	<b>129 710</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	28 536
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>28 536</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>28 536</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	28 536
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 536</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 8 600 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 8 600 000.

Selskapet har 8 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vindafjord kommune	988 893 226	4200	48,8%	48,8%
Vindafjord Arbeidsgiverforum	987 458 976	3000	34,8%	34,8%
Haugesund Sparebank	837 895 502	300	3,5%	3,5%
Kalstveit & Vik AS	954 674 584	300	3,5%	3,5%
Berge Sag Gruppen AS	820 004 082	300	3,5%	3,5%
Omega AS	860 871 912	300	3,5%	3,5%
West Yard AS	930 720 313	100	1,2%	1,2%
Ølen Betong AS	953 685 124	100	1,2%	1,2%

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen EK Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	8 600 000	0	178 407	8 778 407
+Fra årets resultat			101 090	101 090
<b>Pr 31.12.</b>	<b>8 600 000</b>	<b>0</b>	<b>279 497</b>	<b>8 879 497</b>

### Fortsatt drift - effekt av koronapandemi våren 2020

*Vindafjord Tomteselskap AS er kjent med at Covid-19 viruset kan gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2020, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene. Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, og vurderer potensielle konsekvenser for selskapets drift.*

*Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.*

Notar for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 5 - Investeringar i tilknytte selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper.

Tilkyttetselskap:	Eierandel %	Kostpris	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Roa Tomteselskap	33,33	383.334	-111.439	1.227.065
<b>Totalt</b>			-111.439	1.227.065

### Note 6 - Varer

Nedlagte tomter og prosjektkostnader		
Navn	2020	2019
Roa I - tomter	1835209	2516670
Roa II	1204463	1204463
Vågshagen 5	9541376	12529504
Vågshagen 5, avt Torvastad, gnr 294	4062243	4062243
Vågshagen 5, avtale Brekke	1910000	1910000
Skjoldalid II	25569	25569
Heggjø (Øvrehagen)	198300	198300
Tinghaugen	729544	2176213
Søndenå Feltet Vikedal	335319	220925
Bokført verdi pr.31.12.2020	19842024	24843887

### Note 7 - Bankinnskott, kontantar o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 8 - Pantstillelser og garantier m.v.

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedatoen utgjør pr 31.12. i år kr 13.087.500,- og pr 31.12. i fjor kr 17.924.000,-

	2020	2019
Byggelån		
Lån i Haugesund Sparebank		
Lån i Haugesund Sparebank	13.087.500	21.087.500
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Tomter og nedlagte prosjektkostnader	19 842 024	24 843 886

Notar for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Notar for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	0	-5 566
#Arbeidsgiveravgift	0	3 118
#Pensjonskostnader	1 106	6 645
#Andre lønnsrelaterte ytelser	310	3 152
<b>Totalt</b>	<b>1 415</b>	<b>7 349</b>

#### Ytelser til ledende personer og revisor

#Daglig leder	XXXX
#Styremedlemmer	0
#Bedriftsforsamling	0
##	
#Revisjon	0
#Attestasjonsoppgaver	0
#Skatterådgivning	0
#Andre tjenester	0
#Samlet honorar til revisor	0

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjør kr 1.450,-

#### Honorar til revisor består av:

Revisjon kr 24.000,-

#### Tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 2 - Konesjonar, patent, lisensar o.l.

#### Avskrivningstablå

#### Konesjonar, patent, lisensar o.l.

Anskaffelseskost pr. 1/1	46 219
#+ Tilgang	0
#- Avgang	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>46 219</b>
#Oppskrivning 01.01	0
#- Avgang	0
<b>#Oppskrivning 31.12</b>	<b>0</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	46 219
+ Ordinære avskrivninger	0
#+ Avskr. på oppskrivning	0
#- Tilbakeført avskrivning	0
#+ Ekstraord nedskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>46 219</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>
Prosentats for ord. avskr.	33-33



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	129 626
#Permanente og andre forskjeller	84
#Endring i midlertidige forskjeller	0
#Inntekt fra andre næringer	0
#Mottatt konsernbidrag	0
#Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	0
#Anvendt skattemessig framførbart underskudd	0
#Ytet konsernbidrag	0
#Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	0
<b>Inntekt</b>	<b>129 710</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	28 536
#+ fremført godtgjørelse til neste år	0
#- fremført godtgjørelse aksjeutbytte fra tidligere år	0
#- fradrag for kildeskatt / kreditfradrag / andre korreksjoner	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>28 536</b>
#+ for lite / - for mye avsatt tidligere	0
#- årets betalbare skatt overført til ekstraordinær skatt	0
#+ endring i utsatt skatt	0
#+ endring i utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>28 536</b>
#Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
<b>#= Ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
#Beregnet skatt av årets resultat	28 536
#Korreksjon av skatt	0
#+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>28 536</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Notar for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

Notar for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



## Vindafjord Tomteselskap As

### Notar 2020

#### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 8 600 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 8 600 000.

Selskapet har 8 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Vindafjord kommune	988 893 226	4200	48,8%	48,8%
Vindafjord Arbeidsgiverforum	987 458 976	3000	34,8%	34,8%
Haugesund Sparebank	837 895 502	300	3,5%	3,5%
Kalstveit & Vik AS	954 674 584	300	3,5%	3,5%
Berge Sag Gruppen AS	820 004 082	300	3,5%	3,5%
Omega AS	860 871 912	300	3,5%	3,5%
West Yard AS	930 720 313	100	1,2%	1,2%
Ølen Betong AS	953 685 124	100	1,2%	1,2%

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen EK Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	8 600 000	0	178 407	8 778 407
#+Fra årets resultat			101 090	101 090
#-Til årets resultat			0	0
#+Korrigerings EK	0	0	0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>8 600 000</b>	<b>0</b>	<b>279 497</b>	<b>8 879 497</b>

#### Fortsatt drift - effekt av koronapandemi våren 2020

*Vindafjord Tomteselskap AS er kjent med at Covid-19 viruset kan gi driftsmessige og økonomiske utfordringer for selskapet i 2020, og er bevisste på å tilpasse seg forholdene. Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, og vurderer potensielle konsekvenser for selskapets drift.*

*Selskapet følger løpende nasjonale myndigheters retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke finner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.*



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Note 5 - Investeringar i tilknytte selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper.

Tilkyttetselskap:	Eierandel %	Kostpris	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Roa Tomteselskap	33,33	383.334	-111.439	1.227.065
<b>Totalt</b>			<b>-111.439</b>	<b>1.227.065</b>

### Note 6 - Varer

Nedlagte tomter og prosjektkostnader		
Navn	2020	2019
Roa I - tomter	1835209	2516670
Roa II	1204463	1204463
Vågshagen 5	9541376	12529504
Vågshagen 5, avt Torvastad, gnr 294	4062243	4062243
Vågshagen 5, avtale Brekke	1910000	1910000
Skjoldalid II	25569	25569
Heggjø (Øvrehagen)	198300	198300
Tinghaugen	729544	2176213
Søndenå Feltet Vikedal	335319	220925
Bokført verdi pr.31.12.2020	19842024	24843887

### Note 7 - Bankinnskott, kontantar o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 8 - Pantstillelser og garantier m.v.

Notar for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



Vindafjord Tomteselskap As

## Notar 2020

### Gjeld som er sikriet ved pant o.l.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedatoen utgjør pr 31.12. i år kr 13.087.500,- og pr 31.12. i fjor kr 17.924.000,-

	2020	2019
Byggelån		
Lån i Haugesund Sparebank		
Lån i Haugesund Sparebank	13.087.500	21.087.500
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>		
Tomter og nedlagte prosjektkostnader	19 842 024	24 843 886

Notar for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



Vindafjord Tomteselskap As

## Resultatrekneskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salsinntekt		6 301 125	5 483 494
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 301 125</b>	<b>5 483 494</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 409 400	3 814 023
Lønnskostnad	1	1 415	7 349
Annan driftskostnad		147 442	248 845
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 558 258</b>	<b>4 070 217</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>742 867</b>	<b>1 413 277</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Anna renteinntekt		367	595
Anna finansinntekt		0	566 666
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>367</b>	<b>567 261</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annan rentekostnad		613 608	1 068 836
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>613 608</b>	<b>1 068 836</b>
<b>NETTO FINANSPOSTAR</b>		<b>(613 241)</b>	<b>(501 575)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>129 626</b>	<b>911 702</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 536	11 557
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGAR</b>			
Overføringar annan eigenkapital		101 090	178 407
Framføring av udekkta tap		0	721 738
<b>SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR</b>		<b>101 090</b>	<b>900 145</b>

Årsrekneskap for Vindafjord Tomteselskap As

Organisasjonsnr. 995051427



Vindafjord Tomteselskap As

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIGEDLAR</b>			
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i aksjar og andelar		1 283 334	3 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 283 334</b>	<b>3 450 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDDEL</b>		<b>1 283 334</b>	<b>3 450 000</b>
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
Varer	6	19 842 024	24 843 887
<b>Fordringar</b>			
Kundefordringar		133 631	4 139 701
Andre fordringar		75 000	75 000
<b>Sum fordringar</b>		<b>208 631</b>	<b>4 214 701</b>
Bankinnskot, kontantar o.l.	7	700 862	1 547 987
<b>SUM OMLØPSMIDDEL</b>		<b>20 751 517</b>	<b>30 606 575</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>22 034 851</b>	<b>34 056 575</b>



## Vindafjord Tomteselskap As

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	8 600 000	8 600 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>8 600 000</b>	<b>8 600 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital		279 497	178 407
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>279 497</b>	<b>178 407</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL</b>		<b>8 879 497</b>	<b>8 778 407</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	13 087 500	21 087 500
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>13 087 500</b>	<b>21 087 500</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 087 500</b>	<b>21 087 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		24 831	63 331
Betalbar skatt	3	28 536	11 557
Skuldig offentlege avgifter		0	32 749
Anna kortsiktig gjeld	8	14 487	4 083 031
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>67 854</b>	<b>4 190 669</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 155 354</b>	<b>25 278 169</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 034 851</b>	<b>34 056 575</b>

Ølensvåg, den --/--2021

Elling Hetland  
Styrets lederKjell Tore Helgeland  
StyremedlemEiolf Berge  
StyremedlemGeir Berge  
StyremedlemHanne Henriette Prytz  
StyremedlemMorten Helland  
Daglig leder



**Årsrekneskap 2020  
for  
Vindafjord Tomteselskap As**

**Organisasjonsnr. 995051427**