



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 194 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRASLETTA 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Lister Forvaltning  
Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 698 804	4 623 016
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 698 804</b>	<b>4 623 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 702 477	1 670 035
Annen driftskostnad	2	140 722	479 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 843 199</b>	<b>2 149 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 855 605</b>	<b>2 473 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 634	1 881
Annen finansinntekt		560	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 194</b>	<b>1 951</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 970 209	2 273 065
Annen rentekostnad		1 066	
Annen finanskostnad		1 140	887
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 972 415</b>	<b>2 273 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 968 220</b>	<b>-2 272 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>887 385</b>	<b>201 267</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	195 224	44 279
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		692 161	156 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	377 358	572 582
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>377 358</b>	<b>572 582</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	47 719 619	49 072 608
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>47 719 619</b>	<b>49 072 608</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 096 977</b>	<b>49 645 190</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 315	2 404
Andre kortsiktige fordringer		81 162	162 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 477</b>	<b>165 261</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 439 593	2 134 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 439 593</b>	<b>2 134 669</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 586 070</b>	<b>2 299 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 683 047</b>	<b>51 945 120</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap		1 362 334	2 054 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 362 334</b>	<b>-2 054 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-1 337 904</b>	<b>-2 030 065</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	50 337 831	52 297 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 337 831</b>	<b>52 297 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 337 831</b>	<b>52 297 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 515	89 456
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		1 602 606	1 587 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 683 120</b>	<b>1 677 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 020 951</b>	<b>53 975 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 683 047</b>	<b>51 945 120</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 499916

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 194 480  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMRASLETTA 6 AS  
Forretningsadresse: c/o Lister Forvaltning  
Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 194 480  
HAMRASLETTA 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 698 804	4 623 016
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 698 804</b>	<b>4 623 016</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 702 477	1 670 035
Annen driftskostnad	2	140 722	479 713
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 843 199</b>	<b>2 149 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 855 605</b>	<b>2 473 268</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 634	1 881
Annen finansinntekt		560	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 194</b>	<b>1 951</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 970 209	2 273 065
Annen rentekostnad		1 066	
Annen finanskostnad		1 140	887
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 972 415</b>	<b>2 273 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 968 220</b>	<b>-2 272 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	195 224	44 279
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		692 161	156 988
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>



Organisasjonsnr: 919 194 480  
HAMRASLETTA 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	377 358	572 582
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>377 358</b>	<b>572 582</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	47 719 619	49 072 608
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>47 719 619</b>	<b>49 072 608</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 096 977</b>	<b>49 645 190</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		65 315	2 404
Andre kortsiktige fordringer		81 162	162 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 477</b>	<b>165 261</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 439 593	2 134 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 439 593</b>	<b>2 134 669</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 586 070</b>	<b>2 299 930</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 683 047</b>	<b>51 945 120</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap		1 362 334	2 054 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 362 334</b>	<b>-2 054 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-1 337 904</b>	<b>-2 030 065</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	50 337 831	52 297 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 337 831</b>	<b>52 297 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 337 831</b>	<b>52 297 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 515	89 456
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		1 602 606	1 587 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 683 120</b>	<b>1 677 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 020 951</b>	<b>53 975 185</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 683 047</b>	<b>51 945 120</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 919 194 480  
HAMRASLETTA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SOLA INDUSTRIBYGG AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Hamrasletta 6 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 919 194 480**



### RESULTATREGNSKAP

#### HAMRASLETTA 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekt		4 698 804	4 623 016
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 698 804</b>	<b>4 623 016</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 702 477	1 670 035
Annen driftskostnad	2	140 722	479 713
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 843 199</b>	<b>2 149 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 855 605</b>	<b>2 473 268</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 634	1 881
Annen finansinntekt		560	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 970 209	2 273 065
Annen rentekostnad		1 066	0
Annen finanskostnad		1 140	887
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 968 220</b>	<b>-2 272 001</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		887 385	201 267
Skattekostnad på ordinært resultat	8	195 224	44 279
<b>Ordinært resultat</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>692 161</b>	<b>156 988</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		692 161	156 988
<b>Sum overføringer</b>		<b>692 161</b>	<b>156 988</b>



### BALANSE

#### HAMRASLETTA 6 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	8	377 358	572 582
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>377 358</b>	<b>572 582</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	47 719 619	49 072 608
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>47 719 619</b>	<b>49 072 608</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 096 977</b>	<b>49 645 190</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		65 315	2 404
Andre kortsiktige fordringer		81 162	162 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 477</b>	<b>165 261</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 439 593	2 134 669
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 586 070</b>	<b>2 299 930</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 683 047</b>	<b>51 945 120</b>



### BALANSE

#### HAMRASLETTA 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 362 334	-2 054 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 362 334</b>	<b>-2 054 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-1 337 904</b>	<b>-2 030 065</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	50 337 831	52 297 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 337 831</b>	<b>52 297 998</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		80 515	89 456
Annen kortsiktig gjeld		1 602 606	1 587 731
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 683 120</b>	<b>1 677 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 020 951</b>	<b>53 975 185</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 683 047</b>	<b>51 945 120</b>

Oslo, 12.03.2021  
Styret i Hamrasletta 6 AS

Jan Eirik Berntsen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter periodiseres innenfor regnskapsåret.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Fortsatt drift

Selskapet ble stiftet 02.06.2017 og har som hovedformål å drive utleie av egen fast eiendom.

I henhold til aksjeloven skal selskapet til enhver tid ha en egenkapital og likviditet som er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Den bokførte egenkapitalen pr. 31.12.2020 var negativ og selskapets aksjekapital var tapt. Som følge av at det foreligger betydelige merverdier i selskapets bygg og tomt, vurderes den reelle egenkapitalen likevel å være intakt. Styret vil løpende vurdere selskapets egenkapitalbehov og iverksette tiltak ved behov.

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultat og balanse med tilhørende noter rettvise informasjon om selskapets stilling ved årsskiftet.



## Note 2 Lønnskostnader

Hamrasletta 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 500.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	53 432 429	53 432 429
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	349 488	349 488
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>53 781 917</b>	<b>53 781 917</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 062 298	6 062 298
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>47 719 619</b>	<b>47 719 619</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 702 477	1 702 477
Økonomisk levetid	25-30 år	

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	50 337 831	52 297 998
Sum	<b>50 337 831</b>	<b>52 297 998</b>

Det er beregnet renter på lån fra Sola Industribygg AS med 3,925% i 2020.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HAMRASLETTA 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOLA INDUSTRIBYGG AS	30 000	100,0	100,0



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-5 570	-2 054 495	-2 030 065
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-2 054 495</b>	<b>-2 030 065</b>
Årets resultat			692 161	692 161
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-1 362 334</b>	<b>-1 337 904</b>

Selskapets egenkapital er negativ med kr. 1 337 904. Ekstern verdsettelse av eiendommen tilsier at det foreligger betydelige merverdier i selskapets eiendom. Som følge av dette vurderes egenkapitalen å være intakt.

## Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapets aksjer og tilhørende eiendom er stilt som sikkerhet for pantelån i Sola Industribygg AS.

## Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	195 224	44 279
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>195 224</b>	<b>44 279</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	887 385	201 267
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-477 485	-772 595
Anvendelse av fremførbart underskudd	-409 900	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-571 327</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 910 504	2 433 020	-477 485
<b>Sum</b>	<b>2 910 504</b>	<b>2 433 020</b>	<b>-477 485</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 625 766	-5 035 666	-409 900
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 715 262</b>	<b>-2 602 647</b>	<b>-887 385</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-377 358</b>	<b>-572 582</b>	<b>-195 225</b>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Hamrasletta 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hamrasletta 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 692 161. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: CVJXX-607CQ-8KDDGD-Y87XL-CIM46D-01YJY



Revisors beretning 2020 for Hamrasletta 6 AS



#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 12. mars 2021  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: CVJKX-607CQ-8KDDG-D-187XL-CIM46D-011YJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Egil Sådland

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-03-15 08:20:53Z



Penneo Dokumentno: C1JKX-607CQ-8KDG-D-187XL-CIM46D-01Y1Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>