



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 322 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER KNUT NILSEN AS
Forretningsadresse: Hans og Grete stien 49
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 080 738	1 995 885
Sum inntekter		3 080 738	1 995 885
Kostnader			
Varekostnad		1 628 735	749 975
Lønnskostnad	2,3	887 530	791 710
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	80 378	135 676
Annen driftskostnad		124 214	144 439
Sum kostnader		2 720 857	1 821 800
Driftsresultat		359 881	174 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 556	2 464
Sum finansinntekter		1 556	2 464
Netto finans		1 556	2 464
Resultat før skattekostnad		361 437	176 549
Skattekostnad		79 516	
Årsresultat		281 921	176 549
Overføringer til/fra annen egenkapital		281 921	176 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			5 985
Sum immaterielle eiendeler			5 985
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	638 059	718 438
Sum varige driftsmidler	4	638 059	718 438
Sum anleggsmidler		638 059	724 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		242 073	121
Sum fordringer		242 073	121
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 247	332 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 247	332 502
Sum omløpsmidler		712 321	332 623
SUM EIENDELER		1 350 380	1 057 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		999 596	717 675
Sum opptjent egenkapital		999 596	717 675
Sum egenkapital		1 099 596	817 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 536	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 536	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 536	
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		-2 158	-34 425
Skyldige offentlige avgifter		179 491	133 730
Annen kortsiktig gjeld		71 915	140 066
Sum kortsiktig gjeld		249 248	239 371
Sum gjeld		250 784	239 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 350 380	1 057 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342675

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 322 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER KNUT NILSEN AS
Forretningsadresse: Hans og Grete stien 49
4314 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 918 322 531
BYGGMESTER KNUT NILSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 080 738	1 995 885
Sum inntekter		3 080 738	1 995 885
Kostnader			
Varekostnad		1 628 735	749 975
Lønnskostnad	2,3	887 530	791 710
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	80 378	135 676
Annen driftskostnad		124 214	144 439
Sum kostnader		2 720 857	1 821 800
Driftsresultat		359 881	174 085
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 556	2 464
Sum finansinntekter		1 556	2 464
Netto finans		1 556	2 464
Resultat før skattekostnad		361 437	176 549
Skattekostnad		79 516	
Årsresultat		281 921	176 549
Overføringer til/fra annen egenkapital		281 921	176 549



Organisasjonsnr: 918 322 531
BYGGMESTER KNUT NILSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			5 985
Sum immaterielle eiendeler			5 985

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

	4	638 059	718 438
--	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	4	638 059	718 438
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		638 059	724 423
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		242 073	121
-----------------	--	---------	-----

Sum fordringer		242 073	121
-----------------------	--	----------------	------------

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern		0	0
-------------------------	--	---	---

Markedsbaserte aksjer		0	0
-----------------------	--	---	---

Markedsbaserte obligasjoner		0	0
-----------------------------	--	---	---

Andre markedsbaserte			
----------------------	--	--	--

finansielle instrumenter		0	0
--------------------------	--	---	---

Andre finansielle			
-------------------	--	--	--

instrumenter		0	0
--------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		470 247	332 502
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		470 247	332 502
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		712 321	332 623
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 350 380	1 057 046
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
-----------------	--	---------	---------



Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	999 596	717 675
Sum opptjent egenkapital	999 596	717 675
Sum egenkapital	1 099 596	817 675
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 536	
Sum avsetninger for forpliktelser	1 536	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 536	
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-2 158	-34 425
Skyldige offentlige avgifter	179 491	133 730
Annen kortsiktig gjeld	71 915	140 066
Sum kortsiktig gjeld	249 248	239 371
Sum gjeld	250 784	239 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 350 380	1 057 046



Organisasjonsnr: 918 322 531
BYGGMESTER KNUT NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

==== Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

==== Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

====

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig



gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

====

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

==== Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	779385.00	695513.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96387.00	91104.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4123.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7635.00	5093.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	887530.00	791710.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	743500.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	743500.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80378.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	663122.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		10

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for 2025
**BYGGMESTER KNUT
NILSEN AS**
Orgnr: 918322531

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7
Note 4: Anleggsmidler	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Salgsinntekt		1 995 885	3 080 738
Driftsinntekter		1 995 885	3 080 738
Varekostnad		749 975	1 628 735
Lønnskostnad	2,3	791 710	887 530
Avskrivning	4	135 676	80 378
Annen driftskostnad		144 439	124 214
Driftskostnader		1 821 800	2 720 857
Driftsresultat		174 085	359 881

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Annen finansinntekt		2 464	1 556
Finansinntekter		2 464	1 556
Finanskostnader		0	0
Finansinntekter og kostnader		2 464	1 556

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		174 085	359 881
Finansinntekter og kostnader		2 464	1 556
Resultat før skattekostnad		176 549	361 437
Skattekostnad		0	79 516
Årsresultat		176 549	281 921

Overføringer

	2024	2025
Avsatt til annen egenkapital	176 549	281 921
Sum overføringer	176 549	281 921



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Utsatt skattefordel		5 985	0
Immaterielle eiendeler		5 985	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	718 438	638 059
Varige driftsmidler	4	718 438	638 059
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		724 423	638 059

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Kundefordringer		121	242 073
Fordringer		121	242 073
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		332 502	470 247
Omløpsmidler		332 623	712 321

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		724 423	638 059
Omløpsmidler		332 623	712 321
Eiendeler		1 057 046	1 350 380

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		100 000	100 000
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		717 675	999 596
Opptjent egenkapital		717 675	999 596
Egenkapital		817 675	1 099 596



Gjeld

	Note	2024	2025
Utsatt skatt		0	1 536
Avsetning for forpliktelser		0	1 536
Annen langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt		-34 425	-2 158
Skyldig offentlige avgifter		133 730	179 491
Annen kortsiktig gjeld		140 066	71 915
Kortsiktig gjeld		239 371	249 248
Gjeld		239 371	250 784

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		817 675	1 099 596
Gjeld		239 371	250 784
Egenkapital og gjeld		1 057 046	1 350 380

Sandnes, 17.03.2026
Styret i BYGGMESTER KNUT NILSEN AS

Knut nilsen
Daglig leder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt **1.00** årsverk i 2025.

Note 3: Lønnskostnader

	2024	2025
Lønn	695 513	779 385
Arbeidsgiveravgift	91 104	96 387
Pensjon	0	4 123
Andre ytelser	5 093	7 635
Sum	791 710	887 530

Note 4: Anleggsmidler

Immaterielle driftsmidler

Immaterielle driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01		0
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01		0
Årets ordinære avskrivninger	+	0
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	0
Bokført verdi 31.12		0
Økonomisk levetid		5-10 år

Varige driftsmidler



Transportmidler

Anskaffelseskost 01.01		743 500
Tilgang i året	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	743 500
Akkumulerte avskrivninger 01.01		0
Årets ordinære avskrivninger	+	80 378
Tilbakeført avskrivning ved avgang	-	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	=	80 378
Bokført verdi 31.12		663 122
Økonomisk levetid		10 år
