



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 056 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE STADIONVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Neumanns gate 25
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		427 475	447 057
Sum inntekter		427 475	447 057
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 392 788	164 122
Sum kostnader		2 392 788	164 122
Driftsresultat		-1 965 313	282 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		93 098	
Annen renteinntekt		305	
Sum finansinntekter		93 403	0
Annen rentekostnad		100 702	
Sum finanskostnader		100 702	0
Netto finans		-7 299	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 972 612	282 935
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-433 975	59 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 538 637	223 032
Årsresultat	1	-1 538 637	223 032
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		76 353	94 800
Konsernbidrag		-1 614 990	128 232
Sum overføringer og disponeringer		-1 538 637	223 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	603 740	625 275
Sum immaterielle eiendeler		603 740	625 275
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	203 601	1
Sum varige driftsmidler		203 601	1
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 647 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 647 000	0
Sum anleggsmidler		3 454 341	625 276
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 533 496	19 774
Sum fordringer		2 533 496	19 774
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 236	738 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 236	738 115
Sum omløpsmidler		2 583 732	757 889
SUM EIENDELER		6 038 073	1 383 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 061 525	890 372
Sum innskutt egenkapital		1 261 525	1 090 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			94 800
Sum opptjent egenkapital			94 800
Sum egenkapital	6	1 261 525	1 185 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 850 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 850 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 850 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		907 468	33 593
Kortsiktig konserngjeld			164 400
Annen kortsiktig gjeld		19 080	
Sum kortsiktig gjeld		926 548	197 993
Sum gjeld		4 776 548	197 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 038 073	1 383 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 632257

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 056 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE STADIONVEIEN 13 AS
Forretningsadresse: Neumanns gate 25
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 925 056 383
ØVRE STADIONVEIEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		427 475	447 057
Sum inntekter		427 475	447 057
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 392 788	164 122
Sum kostnader		2 392 788	164 122
Driftsresultat		-1 965 313	282 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		93 098	
Annen renteinntekt		305	
Sum finansinntekter		93 403	0
Annen rentekostnad		100 702	
Sum finanskostnader		100 702	0
Netto finans		-7 299	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-433 975	59 903
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 538 637	223 032
Årsresultat	1	-1 538 637	223 032
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		76 353	94 800
Konsernbidrag		-1 614 990	128 232
Sum overføringer og disponeringer		-1 538 637	223 032



Organisasjonsnr: 925 056 383
ØVRE STADIONVEIEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	603 740	625 275
Sum immaterielle eiendeler		603 740	625 275
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	203 601	1
Sum varige driftsmidler		203 601	1
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 647 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 647 000	0
Sum anleggsmidler		3 454 341	625 276
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 533 496	19 774
Sum fordringer		2 533 496	19 774
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 236	738 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 236	738 115
Sum omløpsmidler		2 583 732	757 889
SUM EIENDELER		6 038 073	1 383 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 061 525	890 372



Sum innskutt egenkapital		1 261 525	1 090 372
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			94 800
Sum opptjent egenkapital			94 800
Sum egenkapital	6	1 261 525	1 185 172
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 850 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 850 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 850 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		907 468	33 593
Kortsiktig konserngjeld			164 400
Annen kortsiktig gjeld		19 080	
Sum kortsiktig gjeld		926 548	197 993
Sum gjeld		4 776 548	197 993
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 038 073	1 383 165



Organisasjonsnr: 925 056 383
ØVRE STADIONVEIEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Til generalforsamlingen i
Øvre Stadionveien 13 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Øvre Stadionveien 13 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 538 637. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 12. mai 2022
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor





Øvre Stadionveien 13 AS

NOTER 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer.

Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt knyttet til merverdier ifm fusjon til konsernkontinuitet er beregnet til nåverdi. Skatteøkende og skatte-reducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det utføres ingen årsverk i selskapet.



Øvre Stadionveien 13 AS

NOTER 2021

Note 3 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	(1 972 612)	282 935
Permanente forskjeller	-	(10 570)
Konsebidrag	2 070 500	(164 400)
Endring av fremførbart underskudd	7 026	-
Endring i midlertidige forskjeller	(104 914)	(107 890)
Årets skattegrunnlag	-	75
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	-	17

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt bokførte verdier	2021	2020
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	(2 737 241)	(2 842 155)
Fremførbart underskudd	(7 026)	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(2 744 267)	(2 842 155)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(603 740)	(625 275)

Spesifikasjon av skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsebidrag	-455 510	36 168
Utsatt skatt overtatt ifm fisjon	-	649 010
Endring utsatt skatt	21 535	-625 275
Skattekostnad	-433 975	59 903

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 4 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Fast eiendom, inkl.tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01	1
Tilang (+)	203 600
Avgang (-)	-
Anskaffelseskost pr 31.12	203 601
Akk. Avskrivninger	-
Akk. Nedskrivninger	-
Bokført verdi pr. 31.12	203 601
Årets avskrivninger	-

Note 5 – Lån til foretak i samme konsern

Langsiktig lån er gitt til morselskap på markedsmessige vilkår. Lån er renteberegnet med snittrente på 3,6 %.



Øvre Stadionveien 13 AS

NOTER 2021

Note 6 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	200 000	1	200 000

Aksjeeiere

Aksjonær ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Simonnæs Holding AS	200 000	100 %	100 %	

Styreleder Simon Simonnæs eier 93,5 % av Simonnæs Holding AS. Morselskapet Simonnæs Holding AS utarbeider konsernregnskap der Øvre Stadionveien 13 AS inngår i konsolideringen. Adressen til morselskapet er Neumanns gate 25, 5015 Bergen. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	200 000	890 372	94 800	1 185 172
Resultat 2021	-	-	(1 538 637)	(1 538 637)
Mottatt konsernbidrag	-	1 614 990	-	1 614 990
Dekke noe av tapet	-	(1 443 837)	1 443 837	-
Egenkapital pr. 31.12	200 000	1 061 525	-	1 261 525

Note 7 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	2 500 000
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	2 850 000
Samlet balanseført gjeld	4 776 548
Gjeld sikret med pant	3 850 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	203 601
Pant omfatter følgende pantetyper:	Pant i fast eiendom