



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 658 324
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: TANGEN III BORETTSLAG
Forretningsadresse: Usbl Follo
Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Thomas Eid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 417 968	1 312 865
Sum inntekter		1 417 968	1 312 865
Kostnader			
Lønnskostnad	3	67 877	74 964
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	13	9 930	3 310
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10 ,11,12	1 217 211	1 197 328
Sum kostnader		1 295 017	1 275 600
Driftsresultat		122 951	37 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 028	12 887
Sum finansinntekter		4 028	12 887
Netto finans		-4 028	-12 887
Ordinært resultat før skattekostnad		126 978	50 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 978	50 150
Årsresultat		126 979	50 152
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		126 979	50 152
Sum overføringer og disponeringer		126 979	50 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	13	4 099 350	4 109 281
Sum varige driftsmidler		4 099 350	4 109 281
Sum anleggsmidler		4 099 350	4 109 281
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 890	4 546
Andre fordringer	14	233 446	220 937
Sum fordringer		242 336	225 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 718 535	1 590 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 718 535	1 590 041
Sum omløpsmidler		1 960 870	1 815 524
SUM EIENDELER		6 060 220	5 924 804
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		5 200	5 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 534 538	5 407 559
Sum opptjent egenkapital		5 529 338	5 402 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	17	5 534 538	5 407 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		338 000	338 000
Sum annen langsiktig gjeld		338 000	338 000
Sum langsiktig gjeld		338 000	338 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 754	169 193
Annen kortsiktig gjeld	15	4 929	10 053
Sum kortsiktig gjeld		187 683	179 245
Sum gjeld		525 683	517 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 060 220	5 924 804
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	16	338 000	338 000



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøte i Tangen III Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert borettslaget Tangen III Borettslags årsregnskap som viser et overskudd på kr 126 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Tangen III Borettslag

vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 17. mars 2021

KPMG AS

Vegard Tangerud
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Tangen III Borettslag

Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
A. Disponible midler fra foregående årsregnskap	1 636 278	1 682 120
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	126 979	50 152
Tilbakeføring av avskrivning	9 930	3 310
Kjøp / salg anleggsmidler	0	-99 304
B. Årets endring disponible midler	136 909	-45 841
C. Disponible midler	1 773 187	1 636 278
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	1 960 870	1 815 524
Kortsiktig gjeld	-187 683	-179 245
C. Disponible midler	1 773 187	1 636 278

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2020 Tangen III Borettslag

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	1 406 508	1 302 660	1 406 780	1 410 780
Sum leieinntekt		1 406 508	1 302 660	1 406 780	1 410 780
Annen inntekt					
Diverse inntekt	2	11 460	10 205	10 000	10 000
Sum annen inntekt		11 460	10 205	10 000	10 000
Sum inntekt		1 417 968	1 312 865	1 416 780	1 420 780
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	3	6 227	9 264	7 967	7 967
Styrehonorar	3	61 650	65 700	56 500	56 500
Av- og nedskrivning					
Avskrivning	13	9 930	3 310	0	10 000
Driftskostnad					
Energikostnad	4	22 778	33 063	33 000	33 000
Kostnad eiendom/lokale	5	37 457	26 098	28 000	43 000
Kommunale avgifter/renovasjon	6	663 357	612 710	650 000	699 000
Lisenser, leie av maskiner ol.	7	913	913	0	1 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	8	7 590	1 268	0	0
Reparasjon og vedlikehold	9	11 776	67 348	112 000	70 000
Revisjonshonorar	10	5 621	5 526	6 000	6 000
Forretningsførerhonorar		96 465	93 654	96 000	98 000
Andre honorar	11	203	7 125	1 000	500
Kontorkostnad		1 114	1 379	2 000	1 000
TV/bredbånd		198 663	195 094	201 000	202 000
Kontingent og gaver		280	367	0	0
Forsikring		169 193	147 094	169 000	183 000
Andre kostnader	12	1 801	5 689	11 000	11 000
Sum kostnad		1 295 017	1 275 600	1 373 466	1 421 966
Driftsresultat		122 951	37 265	43 314	-1 186
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		4 028	12 887	3 000	3 000
Netto finansposter		-4 028	-12 887	-3 000	-3 000
Årsresultat		126 979	50 152	46 314	1 814
Overført til/fra annen egenkapital		126 979	50 152	0	0
SUM OVERFØRINGER		126 979	50 152	0	0



Balanse 2020 Tangen III Borettslag

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	13	199 021	199 021
Bygninger	13	1 990 203	1 990 203
Påkostninger	13	1 824 063	1 824 063
Andre fellesanlegg	13	86 063	95 994
Sum anleggsmidler		4 099 350	4 109 281
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanse felleskostnader		8 890	4 546
Andre kortsiktige fordringer	14	182	2 078
Forskuddsbetalte kostnader		233 264	218 859
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 718 535	1 590 041
Sum omløpsmidler		1 960 870	1 815 524
SUM EIENDELER		6 060 220	5 924 804



Balanse 2020 Tangen III Borettslag

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		5 200	5 200
Sum innskutt egenkapital		5 200	5 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 529 338	5 402 359
Sum opptjent egenkapital		5 529 338	5 402 359
Sum egenkapital	17	5 534 538	5 407 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Borettssinnskudd		338 000	338 000
Sum langsiktig gjeld		338 000	338 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		2 028	6 246
Leverandørgjeld		182 754	169 193
Annen kortsiktig gjeld	15	2 901	3 807
Sum kortsiktig gjeld		187 683	179 245
Sum gjeld		525 683	517 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 060 220	5 924 804
Pantstillelser	16	338 000	338 000
Sted: _____	Dato: _____		

Andre Thomas Eid
Styreleder_____
Monica Iversen Eide
Styremedlem_____
Stine Farstad
Styremedlem_____
Stein Eirik Lund
Styremedlem_____
Helen S. Bevan
Styremedlem



Noter årsregnskap 2020 Tangen III Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapsskikk og etter forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Avskrivningssats for bygninger er satt til null i henhold til forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til felles skattekonto for Usbl.



Noter årsregnskap 2020 Tangen III Borettslag

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2020	2019
3600 Innkrevde felleskostn. drift	1 382 736	1 280 352
3609 Leie parkering	12 600	12 600
3617 Leie tilbygg	11 172	9 708
Sum	1 406 508	1 302 660

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2020	2019
3955 Fellesvaskeri	11 460	8 705
3990 Andre driftsinntekter	0	1 500
Sum	11 460	10 205

Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2020	2019
5400 Arbeidsgiveravgift	6 227	9 264
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	61 650	65 700
Sum	67 877	74 964

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Energikostnader

	2020	2019
6200 Strøm- og energikostnader	22 778	33 063
Sum	22 778	33 063

Note 5 - Kostnad eiendom/ lokaler

	2020	2019
6391 Snømåking/strøing/feiing	8 750	12 500
6392 Containerleie/tømming	28 707	13 598
Sum	37 457	26 098



Noter årsregnskap 2020 Tangen III Borettslag

Note 6 - Kommunale avgifter

	2020	2019
6329 Kommunale avgifter	663 357	612 710
Sum	663 357	612 710

Note 7 - Lisenser, leie av maskiner ol.

	2020	2019
6420 Leie av datautstyr	913	913
Sum	913	913

Konto 6420 gjelder lisens på HMS-perm fra NBBL.

Note 8 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2020	2019
6540 Inventar	0	1 268
6543 Vaskerianlegg	7 590	0
Sum	7 590	1 268

Note 9 - Reparasjoner og vedlikehold

	2020	2019
6601 Vedlikehold bygg	160	0
6602 Vedlikehold VVS	3 116	7 934
6603 Vedlikehold elektro	0	528
6613 Vedlikehold grøntanlegg/lekeplasser/uteområde	8 500	8 948
6617 Vedlikehold brannvernustyr	0	18 051
6645 Tak/blikkenslagerarbeid	0	31 888
Sum	11 776	67 348

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygning.

Note 10 - Revisjonshonorar

	2020	2019
6700 Revisjonshonorar	5 621	5 526
Sum	5 621	5 526

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.



Noter årsregnskap 2020 Tangen III Borettslag

Note 11 - Andre honorar

	2020	2019
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	203	0
6720 Juridisk honorar	0	7 125
Sum	203	7 125

Note 12 - Andre kostnader

	2020	2019
7719 Møter, div. styret	129	0
7720 Generalforsamling/Årsmøte	0	1 994
7740 Kurs for tillitsvalgte	0	1 900
7770 Betalingskostnader	1 139	1 234
7773 Omkostninger innkreving	532	561
Sum	1 801	5 689

Note 13 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Påkostning Bygninger	Lekeapparat
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 990 203	199 021	1 824 063	99 304
Årets tilgang :	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 990 203	199 021	1 824 063	99 304
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	13 240
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 990 203	199 021	1 824 063	86 063
Årets avskrivninger :	0	0	0	9 930
Anskaffelsesår :	1956	1956	2006	2019
Antatt levetid i år :				10

Borettslaget eier tomten. G.nr 2, b.nr 988.

Note 14 - Andre kortsiktige fordringer

	2020	2019
1542 Mellomregning finansieringsforetak	0	2 078
1570 Andre kortsiktige fordringer	182	0
Sum	182	2 078

Konto 1570 gjelder renter fra Klare Finans. Rentene utbetales i 2021.



Noter årsregnskap 2020 Tangen III Borettslag

Note 15 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
2912 Depositum	810	810
2937 Påløpte energikostnader	2 091	2 997
Sum	2 901	3 807

2937: Strøm og nettleie desember.

Note 16 - Pantstillelser

Bokført verdi pr. 31.12.2020

Innskuddskapital	338 000
Boligselskapets pantsikrede gjeld	338 000
Bokført verdi av pantsatt eiendom	4 099 350

Borettslagets bokførte gjeld er sikret ved pant. Borettsinnskuddet er en del av borettslagets pantsikrede gjeld. Borettslagets eiendom er stillet som pantsikkerhet.

Borettsinnskuddet på Kr. 338.000,- er tinglyst.



Noter årsregnskap 2020 Tangen III Borettslag

Note 17 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	5 200	0	5 200
Sum innskutt egenkapital	5 200	0	5 200
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	5 402 359	126 979	5 529 338
Sum opptjent egenkapital	5 402 359	126 979	5 529 338
Sum egenkapital	5 407 559	126 979	5 534 538



Resultat og balanse med noter for Tangen III Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tangen III Borettslag

Styreleder	Andre Thomas Eid (sign.)	04.03.2021
Styremedlem	Helen S. Bevan (sign.)	02.03.2021
Styremedlem	Monica Iversen Eide (sign.)	04.03.2021
Styremedlem	Stine Farstad (sign.)	03.03.2021
Styremedlem	Stein Eirik Lund (sign.)	03.03.2021