



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 549 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKRENE HUS AS
Forretningsadresse: Bygnes
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			9 153
Annen driftskostnad		11 814	18 697
Sum kostnader		11 814	27 850
Driftsresultat		-11 814	-27 850
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 814	-27 850
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 814	-27 850
Årsresultat		-11 814	-27 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 814	-27 850
Totalresultat		-11 814	-27 850
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 814	-27 850
Sum overføringer og disponeringer		-11 814	-27 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		696	5 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696	5 510
Sum omløpsmidler		696	5 510
SUM EIENDELER		696	5 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 110 000	1 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 871 447	-6 859 633
Sum opptjent egenkapital		-6 871 447	-6 859 633
Sum egenkapital		-5 761 447	-5 749 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 602 362	3 595 362
Sum annen langsiktig gjeld		3 602 362	3 595 362
Sum langsiktig gjeld		3 602 362	3 595 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 159 780	2 159 780
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		2 159 780	2 159 780
Sum gjeld		5 762 142	5 755 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		696	5 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 700148

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 549 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKRENE HUS AS
Forretningsadresse: Bygnes
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 895 549 592
EKRENE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			9 153
Annen driftskostnad		11 814	18 697
Sum kostnader		11 814	27 850
Driftsresultat		-11 814	-27 850
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 814	-27 850
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 814	-27 850
Årsresultat		-11 814	-27 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 814	-27 850
Totalresultat		-11 814	-27 850
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-11 814	-27 850
Sum overføringer og disponeringer		-11 814	-27 850



Organisasjonsnr: 895 549 592
EKRENE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		696	5 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696	5 510
Sum omløpsmidler		696	5 510
SUM EIENDELER		696	5 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 110 000	1 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 871 447	-6 859 633
Sum opptjent egenkapital		-6 871 447	-6 859 633
Sum egenkapital		-5 761 447	-5 749 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 602 362	3 595 362
Sum annen langsiktig gjeld		3 602 362	3 595 362
Sum langsiktig gjeld		3 602 362	3 595 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 159 780	2 159 780
Betalbar skatt	1		



Sum kortsiktig gjeld	2 159 780	2 159 780
Sum gjeld	5 762 142	5 755 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	696	5 510



Organisasjonsnr: 895 549 592
EKRENE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ERGA REVISJON

REG REVISJON

Erga Revisjon AS

Org nr 980 024 679 MVA

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ekrene Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ekrene Hus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 814. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 8 vedrørende fortsatt drift. Selskapet fikk i 2023 et underskudd på kr 11 814 og har pr. 31.12.23 en negativ egenkapital på kr 5 761 447. Som angitt i note 8, indikerer disse hendelsene at det foreligger usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse

Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse

Postboks 227
4001 Stavanger

Web www.erga.no

Tlf 51 51 03 70



ERGA REVISJON



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Ekrene Hus AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Stavanger, 29. juli 2024

Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor



Ekrene Hus AS

Årsregnskap 2023



Ekrene Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekt			
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnad			
Varekostnad		0	9 153
Annen driftskostnad		11 814	18 697
Sum driftskostnad		11 814	27 850
Driftsresultat		-11 814	-27 850
Finansinntekter og finanskostnad			
Renteinntekt		0	0
Rentekostnad		0	0
Netto finansposter		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 814	-27 850
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-11 814	-27 850
Overføringer			
Overført annen egenkapital	4	-11 814	-27 851
Sum overført		-11 814	-27 851



Ekrene Hus AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd,kontanter o.l		696	5 510
Sum omløpsmidler		696	5 510
SUM EIENDELER		696	5 510
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 110 000	1 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-6 871 447	-6 859 633
Sum opptjent egenkapital		-6 871 447	-6 859 633
Sum egenkapital		-5 761 447	-5 749 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 602 362	3 595 362
Sum langsiktig gjeld		3 602 362	3 595 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 159 781	2 159 781
Betalbar skatt	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		2 159 781	2 159 781
Sum gjeld		5 762 143	5 755 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		696	5 510

Kopervik, 29. juli 2024
I styret for Ekrene Hus AS

Johnny Jansen
Styrets leder



Ekrene Hus AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Valuta

Pengeposter, fordringer og gjeld i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterte tap og avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskap

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Ekrene Hus AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 814	-27 850
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-15 000	0
Grunnlag betalbar skatt	-26 814	-27 850
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel	2023	2022
Fordringer	-294 660	-309 660
Skattemessig underskudd til fremføring	-17 884 804	-17 857 990
Sum	-18 179 464	-18 167 650
Utsatt skattefordel (22 %)	3 999 482	3 928 758

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	1 100 000	10 000	-6 859 633	-5 749 633
Årets resultat			-11 814	-11 814
Egenkapital pr. 31.12.	1 100 000	10 000	-6 871 447	-5 761 447

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1 100 000 aksjer hver pålydende kr 1. Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonær pr. 31.12.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Ekrene Boligpark AS	1 100 000	100,0 %
Sum	1 100 000	100,0 %

Note 6 Kundefordringer

Av kundefordringer pr. 31.12.23 på kr 294 660 er kr 294 660 regnskapsmessig nedskrevet.

Note 7 Mellomværende med nærstående parter

	2023	2022
Leverandørgjeld GL Gruppen AS	1 593 695	1 593 695
Leverandørgjeld Fotveien Invest AS	77 620	77 620
Langsiktig gjeld Fotveien Kapital AS	350 000	350 000
Langsiktig gjeld Tofo Invest AS	3 252 362	3 245 362
Sum gjeld	5 273 677	5 266 677

Det er ikke beregnet renter på mellomværende med nærstående parter i 2023.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Ekrene Hus AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.23. Aksjonær i morselskapet Ekrene Boligpark AS, Tofo Invest AS, har garantert for dekning av løpende ugifter i 2024. Styret er følgelig av den oppfatning at forutsetningen for fortsatt drift anses å være tilstede. Styret vil i løpet av høsten 2024 vurdere å avvikle selskapet.



Elektronisk signatur

Signert av

Jansen, Johnny
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/30/2024 16:54:40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.