



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 244 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJÅRVANN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Tørdalsveien 1404
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RUNE VÅGSLAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		5 142	7 173
Sum kostnader		5 142	7 173
Driftsresultat		-5 142	-7 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	260
Sum finansinntekter		70	260
Annen rentekostnad		32 502	36 728
Sum finanskostnader		32 502	36 728
Netto finans		-32 432	-36 467
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 574	-43 640
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 574	-43 640
Årsresultat		-37 574	-43 640
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-37 574	-43 640
Sum overføringer og disponeringer		-37 574	-43 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	669 905	669 905
Sum varige driftsmidler		669 905	669 905
Sum anleggsmidler		669 905	669 905
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	117 340	162 847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 340	162 847
Sum omløpsmidler		117 340	162 847
SUM EIENDELER		787 245	832 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	8, 9, 10	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	257 999	220 425
Sum opptjent egenkapital		-257 999	-220 425
Sum egenkapital		-155 999	-118 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	752 794	790 649
Sum annen langsiktig gjeld		752 794	790 649
Sum langsiktig gjeld		752 794	790 649
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		190 451	160 528
Sum kortsiktig gjeld		190 451	160 528
Sum gjeld		943 245	951 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		787 245	832 752



Noter 2016

BJÄRVANN BRYGGE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



<Ny Innledende note>

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Årets ordinære avskrivninger	0 %
Avskrivingsats	0 %

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2016	669 905
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	669 905
Balanseført verdi pr. 31.12.2016	669 905

Note 2 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(37 574)	(43 640)
Årets skattegrunnlag	(37 574)	(43 640)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(220 425)	(257 999)	37 574
Netto forskjeller	(220 425)	(257 999)	37 574
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	220 425	257 999	(37 574)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 61 920

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2016	102 000	(220 425)	(118 425)
Årets resultat		(37 574)	(37 574)
Egenkapital 31.12.2016	102 000	(257 999)	(155 999)



Note 6 - Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2016	2015
Gjeld til kredittinstitusjoner	752 793	790 649
Sum	752 793	790 649
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	669 905	669 905
Sum	669 905	669 905

Lånet varer til år 2030. 5 år frem i til er lånet beregnet til kr 543 254,-

Note 7 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 8 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2016

Foretaket har 3 aksjonærer. Nedenfor vises de 3 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
JV Entreprenør AS	34	33,33 %
KV Bygg AS	34	33,33 %
Laukfjell Eiendom AS	34	33,33 %

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 102 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 102 000.

Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	102	102 000

Note 10 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Rune Vågsland. Aksjeeier i JV Entreprenør AS som igjen eier aksjer i Bjårvann Brygge AS	17
Styremedlem	Frank Jonskås. Aksjeeier i JV Entreprenør AS som igjen eier aksjer i Bjårvann Brygge AS	17
Styremedlem	Kjell Vågsland. Aksjeeier i KV Bygg AS som igjen eier aksjer i Bjårvann Brygge AS	34
Styremedlem/ Daglig leder	Olav Teigen Vrålstad. Aksjeeier i Laukfjell Eiendom AS som igjen eier aksjer i Bjårvann Brygge AS	34
	Sum aksjer totalt	102





Årsberetning 2016 BJÅRVANN BRYGGE AS

Virksomhetens art og hvor den drives.
Selskapet driver utvikling av eiendom på Bostrak i Drangedal kommune.

Utvikling i resultat og stilling.
Styret mener regnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.
Resultatet i 2016 viser et lite underskudd.

Fortsatt drift.
Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og årsresultatet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.
Aksjekapitalen er tapt, styret er klar over situasjonen.

Arbeidsmiljø.
Det er ingen ansatte i selskapet. Det har ikke vært sykefravær eller skader i selskapet.

Likestilling.
Selskapet er opptatt av likestilling mellom kjønnene, og at det ikke foretas forskjellsbehandling i strid med regelverket. Vi mener at vi tilfredstiller kravene og har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak i 2015. Styret består av en mann som styrets formann, en mann som daglig leder/styremedlem og 2 menn som styremedlemmer.

Ytre miljø
Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurensar det ytre miljø i vesentlig grad.

Bostrak, den 15 juni 2017
I styret og ledelsen for Bjårvann Brygge AS

Rune Vågsland (sign)
Styrets formann

Frank Jonskås (sign)
Styremedlem

Kjell Vågsland (sign)
Styremedlem

Olav Teigen Vrålstad (sign)
Styremedlem/daglig leder