



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 099 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORLIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoeggvegen 68
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LØBERG OLAF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	108 460	86 768
Sum inntekter		108 460	86 768
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 479	9 100
Sum kostnader		11 479	9 100
Driftsresultat		96 981	77 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	237
Annen finansinntekt	2	221 708	361 354
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 811	
Sum finansinntekter		229 908	361 591
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			10 604
Annen rentekostnad		8	
Annen finanskostnad	2	17 231	
Sum finanskostnader		17 239	10 604
Netto finans		212 669	350 986
Ordinært resultat før skattekostnad		309 650	428 654
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 650	428 654
Årsresultat	5	309 650	428 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 650	428 654
Totalresultat		309 650	428 654
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		309 650	428 654



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		309 650	428 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		955	788
Sum fordringer		955	788
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 366 800	2 937 653
Sum investeringer	2	2 366 800	2 937 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 316 654	436 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 316 654	436 319
Sum omløpsmidler		3 684 409	3 374 760
SUM EIENDELER		3 984 409	3 674 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	550 000	550 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 434 409	3 124 760
Sum opptjent egenkapital		3 434 409	3 124 760
Sum egenkapital	5	3 984 409	3 674 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 984 409	3 674 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 857902

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 099 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORLIA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hoeggvegen 68
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LØBERG OLAF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 889 099 372
STORLIA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	108 460	86 768
Sum inntekter		108 460	86 768
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 479	9 100
Sum kostnader		11 479	9 100
Driftsresultat		96 981	77 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	237
Annen finansinntekt	2	221 708	361 354
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 811	
Sum finansinntekter		229 908	361 591
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			10 604
Annen rentekostnad		8	
Annen finanskostnad	2	17 231	
Sum finanskostnader		17 239	10 604
Netto finans		212 669	350 986
Ordinært resultat før skattekostnad		309 650	428 654
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 650	428 654
Årsresultat	5	309 650	428 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 650	428 654
Totalresultat		309 650	428 654
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		309 650	428 654
Sum overføringer og disponeringer		309 650	428 654



Organisasjonsnr: 889 099 372
STORLIA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 300 000 300 000

Sum finansielle
anleggsmidler 300 000 300 000

Sum anleggsmidler 300 000 300 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 955 788

Sum fordringer 955 788

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 2 366 800 2 937 653

Sum investeringer 2 2 366 800 2 937 653

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 316 654 436 319

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 316 654 436 319

Sum omløpsmidler 3 684 409 3 374 760

SUM EIENDELER 3 984 409 3 674 760

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 550 000 550 000

Beholdning av egne aksjer 4

Sum innskutt egenkapital 550 000 550 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 434 409 3 124 760

Sum opptjent egenkapital 3 434 409 3 124 760



Sum egenkapital	5	3 984 409	3 674 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 984 409	3 674 760



Organisasjonsnr: 889 099 372
STORLIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Storlia Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 099 372



Resultatregnskap			
Storlia Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	2	108 460	86 768
Sum driftsinntekter		<u>108 460</u>	<u>86 768</u>
Annen driftskostnad		11 479	9 100
Sum driftskostnader		<u>11 479</u>	<u>9 100</u>
Driftsresultat		<u>96 981</u>	<u>77 668</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	237
Annen finansinntekt	2	221 708	361 354
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		7 811	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	10 604
Annen rentekostnad		8	0
Annen finanskostnad	2	17 231	0
Resultat av finansposter		<u>212 669</u>	<u>350 986</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		309 650	428 654
Ordinært resultat		<u>309 650</u>	<u>428 654</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	<u>309 650</u>	<u>428 654</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		309 650	428 654
Sum overføringer		<u>309 650</u>	<u>428 654</u>



Balanse

Storlia Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		955	788
Sum fordringer		<u>955</u>	<u>788</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 366 800	2 937 653
Sum investeringer	2	<u>2 366 800</u>	<u>2 937 653</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 316 654	436 319
Sum omløpsmidler		<u>3 684 409</u>	<u>3 374 760</u>
Sum eiendeler		<u>3 984 409</u>	<u>3 674 760</u>



Balanse

Storlia Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>550 000</u>	<u>550 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>3 434 409</u>	<u>3 124 760</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 434 409</u>	<u>3 124 760</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 984 409</u>	<u>3 674 760</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 984 409</u>	<u>3 674 760</u>

Trondheim, 22.09.2021
Styret i Storlia Eiendom AS

Olaf Løberg
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, og nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler				
Hoeggen Eiendom aS		300 000	300 000	726 060
Sum		300 000	300 000	726 060
Omløpsmidler				
Norske børsnoterte aksjer		2 637 475	2 268 606	2 268 606
Utenlandske aksjer		269 893	269 893	109 862
Sum		2 907 367	2 538 499	2 378 468
Sum verdipapirer		3 207 367	2 838 499	3 104 528



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	309 650	428 654
Permanente forskjeller	-331 371	-321 118
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-107 536
Skattepliktig inntekt	-21 721	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-82 476	-60 754	21 721
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 476	60 754	-21 721
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storlia Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	550	1 000,0	550 000
Sum	550		550 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LØBERG OLAF	550	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	550 000	3 124 760	3 674 760
Årets resultat		309 650	309 650
Pr. 31.12.2020	550 000	3 434 409	3 984 409