



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 171 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEM EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Alvheim Klinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 986 926	8 770 414
Annen driftsinntekt		298 086	122 700
Sum inntekter		10 285 012	8 893 114
Kostnader			
Varekostnad		1 300 615	1 184 676
Lønnskostnad	1	5 591 859	4 465 563
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 012	39 989
Annen driftskostnad		1 625 926	1 029 471
Sum kostnader		8 568 413	6 719 699
Driftsresultat		1 716 599	2 173 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 170	62 474
Sum finansinntekter		122 170	62 474
Annen rentekostnad		50 433	71 700
Annen finanskostnad		2 102	
Sum finanskostnader		52 535	71 700
Netto finans		69 635	-9 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 786 234	2 164 189
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	404 427	477 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 381 807	1 686 896
Årsresultat		1 381 807	1 686 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 381 807	1 686 896
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Udekket tap			12 275



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		381 807	1 674 622
Sum overføringer og disponeringer		1 381 807	1 686 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	12 987	17 857
Sum immaterielle eiendeler		12 987	17 857
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	167 448	140 659
Sum varige driftsmidler		167 448	140 659
Sum anleggsmidler		180 434	158 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 918 682	5 029 783
Andre kortsiktige fordringer		32 726	24 460
Sum fordringer		3 951 408	5 054 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 462 902	1 377 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 462 902	1 377 174
Sum omløpsmidler		7 414 310	6 431 416
SUM EIENDELER		7 594 745	6 589 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7,8	30 000	30 000
Overkurs		375 000	375 000
Annen innskutt egenkapital	7	-7 070	-7 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		397 930	397 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 056 429	1 674 622
Sum opptjent egenkapital		2 056 429	1 674 622
Sum egenkapital		2 454 359	2 072 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 909	6 906
Sum avsetninger for forpliktelser		4 909	6 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 483 561	1 112 582
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 561	1 112 582
Sum langsiktig gjeld		1 488 470	1 119 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		592 300	347 922
Betalbar skatt	3	406 424	465 475
Skyldig offentlige avgifter		1 003 574	876 691
Annen kortsiktig gjeld		1 649 618	1 707 804
Sum kortsiktig gjeld		3 651 916	3 397 891
Sum gjeld		5 140 386	4 517 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 594 745	6 589 932



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 572380

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 171 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEM EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 5
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Alvheim Klinge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 171 614
NEM EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 986 926	8 770 414
Annen driftsinntekt		298 086	122 700
Sum inntekter		10 285 012	8 893 114
Kostnader			
Varekostnad		1 300 615	1 184 676
Lønnskostnad	1	5 591 859	4 465 563
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 012	39 989
Annen driftskostnad		1 625 926	1 029 471
Sum kostnader		8 568 413	6 719 699
Driftsresultat		1 716 599	2 173 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 170	62 474
Sum finansinntekter		122 170	62 474
Annen rentekostnad		50 433	71 700
Annen finanskostnad		2 102	
Sum finanskostnader		52 535	71 700
Netto finans		69 635	-9 226
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	404 427	477 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 381 807	1 686 896
Årsresultat		1 381 807	1 686 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 381 807	1 686 896
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Udekket tap			12 275
Overføringer annen egenkapital		381 807	1 674 622
Sum overføringer og disponeringer		1 381 807	1 686 896



Organisasjonsnr: 923 171 614
NEM EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	12 987	17 857
Sum immaterielle eiendeler		12 987	17 857
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	167 448	140 659
Sum varige driftsmidler		167 448	140 659
Sum anleggsmidler		180 434	158 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 918 682	5 029 783
Andre kortsiktige fordringer		32 726	24 460
Sum fordringer		3 951 408	5 054 242
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 462 902	1 377 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 462 902	1 377 174
Sum omløpsmidler		7 414 310	6 431 416
SUM EIENDELER		7 594 745	6 589 932
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7, 8	30 000	30 000
Overkurs		375 000	375 000
Annen innskutt egenkapital	7	-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		397 930	397 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 056 429	1 674 622
Sum opptjent egenkapital		2 056 429	1 674 622



Sum egenkapital		2 454 359	2 072 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 909	6 906
Sum avsetninger for forpliktelses		4 909	6 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 483 561	1 112 582
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 561	1 112 582
Sum langsiktig gjeld		1 488 470	1 119 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		592 300	347 922
Betalbar skatt	3	406 424	465 475
Skyldig offentlige avgifter		1 003 574	876 691
Annen kortsiktig gjeld		1 649 618	1 707 804
Sum kortsiktig gjeld		3 651 916	3 397 891
Sum gjeld		5 140 386	4 517 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 594 745	6 589 932



Organisasjonsnr: 923 171 614
NEM EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Nem Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 923171614



Nem Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 986 926	8 770 414
Annen driftsinntekt		298 086	122 700
Sum driftsinntekter		10 285 012	8 893 114
Driftskostnader			
Varekostnad		1 300 615	1 184 676
Lønnskostnad	1	5 591 859	4 465 563
Avskrivning på varige driftsmidler	2	50 012	39 989
Annen driftskostnad		1 625 926	1 029 471
Sum driftskostnader		8 568 413	6 719 699
DRIFTSRESULTAT		1 716 599	2 173 415
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		122 170	62 474
Sum finansinntekter		122 170	62 474
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		50 433	71 700
Annen finanskostnad		2 102	0
Sum finanskostnader		52 535	71 700
NETTO FINANSPOSTER		69 635	(9 226)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 786 234	2 164 189
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	404 427	477 293
ORDINÆRT RESULTAT		1 381 807	1 686 896
ARSRESULTAT		1 381 807	1 686 896
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		381 807	1 674 622
Fremføring av udekket tap		0	12 275
SUM OVERF. OG DISP.		1 381 807	1 686 896



Nem Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	12 987	17 857
Sum immaterielle eiendeler		12 987	17 857
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	167 448	140 659
Sum varige driftsmidler		167 448	140 659
SUM ANLEGGSMIDLER		180 434	158 516
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 918 682	5 029 783
Andre kortsiktige fordringer		32 726	24 460
Sum fordringer		3 951 408	5 054 242
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 462 902	1 377 174
SUM OMLØPSMIDLER		7 414 310	6 431 416
SUM EIENDELER		7 594 745	6 589 932
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7,8	30 000	30 000
Overkurs		375 000	375 000
Annen innskutt egenkapital	7	(7 070)	(7 070)
Sum innskutt egenkapital		397 930	397 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 056 429	1 674 622
Sum opptjent egenkapital		2 056 429	1 674 622
SUM EGENKAPITAL		2 454 359	2 072 552
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	4 909	6 906
Sum avsetning for forpliktelser		4 909	6 906
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 483 561	1 112 582
Sum annen langsiktig gjeld		1 483 561	1 112 582
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 488 470	1 119 488
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		592 300	347 922
Betalbar skatt	3	406 424	465 475
Skyldig offentlige avgifter		1 003 574	876 691
Annen kortsiktig gjeld		1 649 618	1 707 804
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 651 916	3 397 891
SUM GJELD		5 140 386	4 517 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 594 745	6 589 932



Nem Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Kristiansund, 31.12.2021/28.04.2022

Erik Ulseth
Styremedlem

Maria Alvheim Klinge
Styremedlem

Ulla Eriksen Nystøyl
Styreleder



Nem Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekt

Meglerprovisjon inntektsføres på det tidspunkt bindende kontrakt mellom kjøper og selger inngås. Andre inntekter inntektsføres når krav på vederlag oppstår, i henhold til kontrakt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	4 634 590	3 961 050
Arbeidsgiveravgift	841 833	380 402
Pensjonskostnader	45 384	28 949

Noter for Nem Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 923171614



Nem Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Andre lønnsrelaterte ytelser	70 053	95 163
Totalt	5 591 859	4 465 563

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 350	186 007	210 357
+ Tilgang	0	87 681	87 681
- Avgang	0	22 500	22 500
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 350	251 188	275 538
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 493	45 348	51 841
+ Ordinære avskrivninger	4 870	45 142	50 012
- Tilbakeført avskrivning	0	6 750	6 750
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 363	83 740	95 103
Balanseført verdi pr 31/12	12 987	167 448	180 434
Prosentstørrelse for ord. avskr.	20-20	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 786 234
+ Permanente og andre forskjeller	52 069
+ Endring i midlertidige forskjeller	9 079
= Inntekt	1 847 382

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	406 424
= Sum betalbar skatt	406 424
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 997
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	404 427
Skattesats i inntektsåret	22



Nem Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	406 424
= Betalbar skatt i balansen	406 424

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	46 315	38 793
+ Utestående fordringer	-24 000	-7 399
= Grunnlag utsatt skatt	22 315	31 394
Utsatt skatt	4 909	6 906

Note 5 - Klientansvar

Klientmidler og klientansvar skal ikke medtas i meglerforetakets balanseoppstilling. Selskapet har følgende klientansvar:

Klientansvar	23 566 465
Innestående på klient bankkonto	25 847 911
Differansen utgjør meglers tilgodehavende	2 281 446

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ulli Holding AS	923 073 825	9 000	30,00 %
Nesheim AS	923 071 547	9 000	30,00 %
Alvheim-Klinge Holding AS	912 256 251	9 000	30,00 %
Triton Holding AS	999 563 104	3 000	10,00 %

Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
--------------------------------	----------	----------------------------	------------------------

Noter for Nem Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 923171614



Nem Eiendomsmegling AS

Noter 2021

Pr 1.1.	30 000	375 000	-7 070	1 674 622
+Fra årets resultat			0	381 807
=Pr 31.12.	30 000	375 000	-7 070	2 056 429

Note 8 - Corona-pandemien

Coronakrisen som oppstod i 2020 og fortsatt hadde store samfunsmessige konsekvenser i 2021, har ikke påvirket selskapets økonomi i vesentlig grad. Vi ser heller ikke at det skal ha vesentlig negativ virkning for selskapet i 2022.



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nem Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nem Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B0XXQ-DF3G5-VJ1WE-VK71P-7KY6S-37IAZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-28 08:09:13 UTC



Penneo Dokument tittel: B0XXQ-Df3G5-VJ1WE-VK71P-7KY6S-371AZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>