



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 743 896  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LMS VÅGEN AS  
Forretningsadresse: Hagahaugen 2A  
4130 HJELMELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.06.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Magne Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 607	
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 607</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 607</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		489	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>489</b>	
Annen rentekostnad		18 368	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 368</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-17 879</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 486</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-52 486</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 486</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 486</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-52 486	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 486</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 360 269	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 360 269</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 360 269</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>958 633</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 115	
Konsernfordringer	5	65 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 115</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 578	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>879 578</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 906 326</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 266 595</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	2 714	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 714</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 714</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 500 000	
Langsiktig konserngjeld	5	2 700 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 859	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		6 022	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 881</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 233 881</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 266 595</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 486551

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 743 896  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LMS VÅGEN AS  
Forretningsadresse: Hagahaugen 2A  
4130 HJELMELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.06.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Magne Kleppa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 743 896  
LMS VÅGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 607	
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 607</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 607</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		489	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>489</b>	
Annen rentekostnad		18 368	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 368</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-17 879</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 486</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-52 486</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 486</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 486</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-52 486	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 486</b>	



Organisasjonsnr: 933 743 896  
LMS VÅGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 360 269	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 360 269</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 360 269</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	958 633	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 115	
Konsernfordringer	5	65 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 115</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		879 578	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>879 578</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 906 326</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 266 595</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	2 714	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 714</b>	



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 714</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 500 000	
Langsiktig konserngjeld	5	2 700 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 859	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		6 022	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 881</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 233 881</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 266 595</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 743 896  
LMS VÅGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

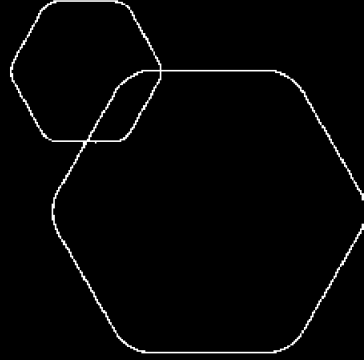
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

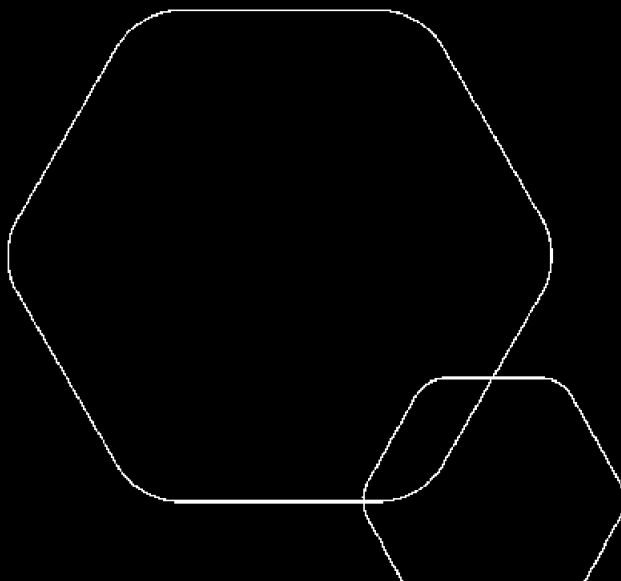


BankID Signing  
Leif Magne Kleppa  
2025-05-27

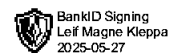


# Årsregnskap 2024 LMS Vågen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



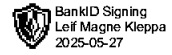
Org.nr.: 933 743 896



## RESULTATREGNSKAP

### LMS VÅGEN AS

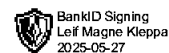
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftskostnad		34 607
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>34 607</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 607</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		489
Annen rentekostnad		18 368
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 879</b>
Resultat før skattekostnad		-52 486
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-52 486</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra annen innskutt egenkapital		-52 486
<b>Sum overføringer</b>		<b>-52 486</b>



### BALANSE

#### LMS VÅGEN AS

EIENDELER	Note	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 360 269
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 360 269</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 360 269</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Lager av varer og annen beholdning	4	958 633
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		3 115
Konsernfordringer	5	65 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>68 115</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		879 578
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 906 326</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 266 595</b>



### BALANSE

#### LMS VÅGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	3, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 714
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 714</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 714</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	2 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		27 859
Annen kortsiktig gjeld		6 022
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 881</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 233 881</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 266 595</b>

Hjelmeland, 23.05.2025  
Styret i LMS Vågen AS

---

Leif Magne Kleppa  
Styreleder



## LMS VÅGEN AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### INNTEKTSPRINSIPP

Fortjeneste ved salg av eiendom tas til inntekt når selgers forpliktelser ihht salgskontrakt er ferdigstilt, normalt ved overlevering til kjøper.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### VARELAGER

Selskapets varelager består av tilvirkningskostnader på eiendom som ikke er ferdigstilt eller overlevert kunde per balansedato.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## LMS VÅGEN AS

### Note 1 Årsverk

LMS Vågen AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 Skatt

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-52 486
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-52 486</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 486	52 486
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 486	-52 486
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse	30 000	0	30 000
Stiftelsesomkostninger		-9 800	-9 800
Årets resultat		-52 486	-52 486
Konsernbidrag mottatt		65 000	65 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>2 714</b>	<b>32 714</b>

Det er mottatt skattefritt konsernbidrag fra Kleppa Investering AS på 65 000 kr.

### Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld med forfall senere enn 5 år	0	
<b>Gjeld som er sikret med pant</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Tomter og bygninger	2 360 269	0
<b>Sum</b>	<b>2 360 269</b>	<b>0</b>



## LMS VÅGEN AS

### Note 5 Fordring og gjeld til selskap i samme konsern

Kortsiktig fordring på Kleppa Investering AS	65 000
<b>Konserngjeld</b>	<b>2024</b>
Langsiktig gjeld på Kleppa Investering AS	2 700 000

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I LMS VÅGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kleppa Investering AS	3 000	100,0	100,0