



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 889 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KORNIVEIEN 3B AS  
Forretningsadresse: Korniveien 3  
3157 BARKÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fuglevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 628	
Sum kostnader		8 628	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 628</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		19 885	
Sum finanskostnader		19 885	
<b>Netto finans</b>		<b>-19 885</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 513</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-6 273	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 240</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-22 240</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-22 240</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-22 240	
Sum overføringer og disponeringer		-22 240	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 419 824	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 419 824</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 419 824</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	28 513	
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 513</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 513</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 448 337</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	31 423	
Overkurs		1 238	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 661</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 737	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 737</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 398</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 411 751	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 411 751</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 411 751</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 188	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 188</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 413 939</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 448 337</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622142

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 889 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KORNIVEIEN 3B AS  
Forretningsadresse: Korniveien 3  
3157 BARKÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fuglevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 889 320  
KORNIVEIEN 3B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 628	
Sum kostnader		8 628	0
<b>Driftsresultat</b>		-8 628	0
Annen rentekostnad		19 885	
Sum finanskostnader		19 885	
<b>Netto finans</b>		-19 885	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-28 513	0
Skattekostnad		-6 273	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-22 240	0
<b>Årsresultat</b>		-22 240	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-22 240	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-22 240	
Sum overføringer og disponeringer		-22 240	



Organisasjonsnr: 929 889 320  
KORNIVEIEN 3B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

2 419 824  
2 419 824

Sum anleggsmidler

2 419 824

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Konsernfordringer  
Sum fordringer

1

28 513  
28 513

Sum omløpsmidler

28 513

0

SUM EIENDELER

2 448 337

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Overkurs  
Sum innskutt egenkapital

2

31 423  
1 238  
32 661

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

1 737  
1 737

Sum egenkapital

34 398

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Langsiktig konserngjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

3

2 411 751  
2 411 751

Sum langsiktig gjeld

2 411 751

0

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Sum kortsiktig gjeld

2 188  
2 188



Sum gjeld	2 413 939	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 448 337	0



Organisasjonsnr: 929 889 320  
KORNIVEIEN 3B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing  
Martin Fuglevik  
2023-03-15

 BankID Signing  
Fredrik Pryser Høienholm  
2023-03-16

**Årsregnskap 2022  
for  
Korniveien 3b AS**

**Organisasjonsnr. 929889320**

**Utarbeidet av:**  
Balanse Økonomi AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Gressbanen Trudvangveien 67  
3117 TØNSBERG



Korniveien 3b AS

BankID Signing  
Martin Fuglevik  
2023-03-15

BankID Signing  
Fredrik Pryser Høienholm  
2023-03-16

## Resultatregnskap

Note	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	
Driftsinntekter	
Sum driftsinntekter	0
Driftskostnader	
Annen driftskostnad	8 628
Sum driftskostnader	8 628
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>(8 628)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>	
Finanskostnader	
Annen rentekostnad	19 885
Sum finanskostnader	19 885
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>	<b>(19 885)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>	<b>(28 513)</b>
Skattekostnad	(6 273)
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>(22 240)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>	
Mottatt konsernbidrag	(22 240)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>	<b>(22 240)</b>

Årsregnskap for Korniveien 3b AS

Organisasjonsnr. 929889320



Korniveien 3b AS

BankID Signing  
Martin Fuglevik  
2023-03-15

BankID Signing  
Fredrik Pryser Høienholm  
2023-03-16

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 419 824
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 419 824</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>2 419 824</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Fordringer på konsernselskap	1	28 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 513</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		
<b>28 513</b>		
<b>SUM EIENDELER</b>		
<b>2 448 337</b>		
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	2	31 423
Overkurs		1 238
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 661</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		1 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		
<b>34 398</b>		
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 411 751
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 411 751</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>2 411 751</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		2 188
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 188</b>
<b>SUM GJELD</b>		
<b>2 413 939</b>		
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>2 448 337</b>		

Tønsberg; \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ - 2023

Fredrik Høienholm  
Styret leder

Martin Fuglevik  
Styremedlem

Årsregnskap for Korniveien 3b AS

Organisasjonsnr. 929889320



Korniveien 3b AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Korniveien 3b AS

BankID Signing  
Martin Fuglevik  
2023-03-15

BankID Signing  
Fredrik Pryser Heienholm  
2023-03-16

## Noter 2022

### Note 1 - Fordringer på konsernselskap

Fordring Fuglevik Holding As kr 28.513

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 31 423 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 31 423.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fuglevik Holding As	915 354 483	31 423	100,00 %

### Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskap er i sin helhet gjeld til Fuglevik Holding AS



Korniveien 3b AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Korniveien 3b AS

## Noter 2022

### Note 1 - Fordringer på konsernselskap

Fordring Fuglevik Holding As kr 28.513

### Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 31 423 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 31 423.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fuglevik Holding As	915 354 483	31 423	100,00 %

### Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskap er i sin helhet gjeld til Fuglevik Holding AS



Korniveien 3b AS

## Resultatregnskap

	Note	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		8 628
Sum driftskostnader		8 628
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(8 628)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		19 885
Sum finanskostnader		19 885
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(19 885)</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(28 513)</b>
Skattekostnad		(6 273)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(22 240)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>		
Mottatt konsernbidrag		(22 240)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(22 240)</b>

Årsregnskap for Korniveien 3b AS

Organisasjonsnr. 929889320



Korniveien 3b AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 419 824
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 419 824</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>2 419 824</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Fordringer på konsernselskap	1	28 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 513</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		
<b>28 513</b>		
<b>SUM EIENDELER</b>		
<b>2 448 337</b>		
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	2	31 423
Overkurs		1 238
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 661</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		1 737
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		
<b>34 398</b>		
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 411 751
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 411 751</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>2 411 751</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		2 188
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 188</b>
<b>SUM GJELD</b>		
<b>2 413 939</b>		
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>2 448 337</b>		

Tønsberg; \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_ - 2023

Fredrik Høienholm  
Styret leder

Martin Fuglevik  
Styremedlem

Årsregnskap for Korniveien 3b AS

Organisasjonsnr. 929889320



**Årsregnskap 2022  
for  
Korniveien 3b AS**

**Organisasjonsnr. 929889320**

**Utarbeidet av:**  
Balanse Økonomi AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Gressbanen Trudvangveien 67  
3117 TØNSBERG