



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 768 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARS BYGGINVEST AS
Forretningsadresse: Marnarveien 4425
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		200 000
Sum inntekter			200 000
Kostnader			
Varekostnad	1		101 649
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 500	11 623
Sum kostnader		9 500	113 271
Driftsresultat		-9 500	86 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 778	
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	-11 823	-5 775
Sum finansinntekter		-8 045	-5 775
Annen rentekostnad			193
Sum finanskostnader			193
Netto finans		-8 045	-5 968
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 545	80 760
Skattekostnad på resultat	4	-273	17 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 272	62 950
Årsresultat		-17 272	62 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 272	62 950
Totalresultat		-17 272	62 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-17 272	62 950
Sum overføringer og disponeringer		-17 272	62 950



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	1 340 499	1 340 499
Sum varer		1 340 499	1 340 499
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	10 240	22 063
Sum investeringer		10 240	22 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 370	813 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 370	813 692
Sum omløpsmidler		2 139 109	2 176 254
SUM EIENDELER		2 139 109	2 176 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 039 109	2 056 381
Sum opptjent egenkapital		2 039 109	2 056 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 139 109	2 156 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		273
Sum avsetninger for forpliktelser			273
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	273
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		19 600
Annen kortsiktig gjeld	1		
Sum kortsiktig gjeld			19 600
Sum gjeld		0	19 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 139 109	2 176 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321938

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 768 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARS BYGGINVEST AS
Forretningsadresse: Marnarveien 4425
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 768 951
VIDARS BYGGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		200 000
Sum inntekter			200 000
Kostnader			
Varekostnad	1		101 649
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 500	11 623
Sum kostnader		9 500	113 271
Driftsresultat		-9 500	86 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 778	
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	-11 823	-5 775
Sum finansinntekter		-8 045	-5 775
Annen rentekostnad			193
Sum finanskostnader			193
Netto finans		-8 045	-5 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-273	17 810
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 272	62 950
Årsresultat		-17 272	62 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 272	62 950
Totalresultat		-17 272	62 950
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-17 272	62 950
Sum overføringer og disponeringer		-17 272	62 950



Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	273
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		19 600
Annen kortsiktig gjeld	1		
Sum kortsiktig gjeld			19 600
Sum gjeld		0	19 873
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 139 109	2 176 254



Organisasjonsnr: 990 768 951
VIDARS BYGGINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING
I
VIDARS BYGGINVEST AS**

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 05.03.2024

Tilstede var Vidar Tjelland
100 % av aksjene var således representert.

TIL BEHANDLING FORELÅ:

1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.

Vidar Tjelland ble valgt til å lede møtet og til å underskrive protokollen.

2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

3. REGNSKAP FOR 2023

Regnskapet for perioden ble presentert og gjennomgått sammen med tilhørende noter.
Regnskapet ble enstemmig godtatt.

4. VALG

Det ble gjenvalg på styret.

5. EVENTUELT

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Bjelland, 05.03.2024

Vidar Tjelland
Digitalt signert



Årsregnskap 2023

Vidars Bygginvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 768 951



VIDARS BYGGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
1	Salgsinntekt	0	200 000
	Sum driftsinntekter	0	200 000
1	Varekostnad	0	101 649
2	Lønnskostnad	0	0
	Annen driftskostnad	9 500	11 623
	Sum driftskostnader	9 500	113 271
	Driftsresultat	-9 500	86 729
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	3 778	0
3	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	-11 823	-5 775
	Annen rentekostnad	0	-193
	Netto finansresultat	-8 045	-5 968
	Ordinært resultat før skattekostnad	-17 545	80 760
4	Skattekostnad på resultat	273	-17 810
	Resultat	-17 272	62 950
	ÅRSRESULTAT	-17 272	62 950
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	-17 272	62 950
	Sum overføringer	-17 272	62 950



VIDARS BYGGINVEST AS

BALANSE PR 31.12

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	OMLØPSMIDLER		
1	Varer	1 340 499	1 340 499
	Sum varer	1 340 499	1 340 499
	INVESTERINGER		
3	Markedsbaserte aksjer	10 240	22 063
	Sum investeringer	10 240	22 063
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	788 370	813 692
	Sum omløpsmidler	2 139 109	2 176 254
	SUM EIENDELER	2 139 109	2 176 254



VIDARS BYGGINVEST AS

BALANSE PR 31.12

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	EGENKAPITAL		
	INNSKUTT EGENKAPITAL		
5, 6	Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	OPPTJENT EGENKAPITAL		
5	Annen egenkapital	2 039 109	2 056 381
	Sum opptjent egenkapital	2 039 109	2 056 381
	Sum egenkapital	2 139 109	2 156 381
	GJELD		
4	Utsatt skatt	0	273
	Sum avsetninger for forpliktelser	0	273
	ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
	KORTSIKTIG GJELD		
4	Betalbar skatt	0	19 600
	Sum kortsiktig gjeld	0	19 600
	Sum gjeld	0	19 873
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	2 139 109	2 176 254

Bjelland, 05.03.2024
Styret i Vidars Bygginvest AS

Vidar Tjelland
Styrets leder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Varer

	2023	2022
Bygg under oppføring	43 561	43 561
Tomter	1 296 938	1 296 938
Sum	1 340 499	1 340 499

Det blir ikke inntektsført noe på prosjektene før de er ferdigstilt og overlevert kunde.

Det har i 2023 vært solgt tomter og hytter med en salgsinntekt på NOK 0 og tilhørende varekostnad på 0.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses- kost	Ligningsverdi	Virkelig verdi
Portefølje	10 240	10 339	10 295
Sum	10 240	10 339	10 295

Aksjene blir bokført til virkelig verdi som en portefølje.

Det har vært vært en nedjustering i forhold til virkelig verdi i 2023 på NOK 1 243.

Det har i løpet av året vært et utbytte på aksjene på NOK 0.

Det har i 2023 samlet en gevinst på NOK 5 507 og et samlet tap på 16 087 knyttet til realiserte aksjer.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	19 600
Endring i utsatt skatt	-273	-1 790
Skattekostnad ordinært resultat	-273	17 810
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 545	80 760
Permanente forskjeller	2 915	8 329
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Skattepliktig inntekt	-14 630	89 089
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	19 600
Sum betalbar skatt i balansen	0	19 600

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	1 243	1 243
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 630	0	14 630
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 630	0	-14 630
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	1 243	1 243
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	273	273

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01 2023	100 000	2 056 381	2 156 381
Årets resultat		-17 272	-17 272
Pr 31.12.2023	100 000	2 039 109	2 139 109



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIDARS BYGGINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Tjelland	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Tjelland	Styrets leder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000