



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 588 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALNESBØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eidet  
8475 STRAUMSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gaasland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 781 419	2 821 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 781 419</b>	<b>2 821 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		255 899	2 235 507
Varekostnad		5 329 411	241 619
Lønnskostnad	1	919 947	363 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 696	44 957
Annen driftskostnad	1	68 420	56 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 647 373</b>	<b>2 942 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 046</b>	<b>-120 551</b>
Annen rentekostnad		52 012	85
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 012</b>	<b>85</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 012</b>	<b>-85</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 034</b>	<b>-120 636</b>
Skattekostnad på resultat	3	61 017	-68 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 017	-52 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	511 443	1 624 094
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	194 447	248 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>705 890</b>	<b>1 872 237</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>705 890</b>	<b>1 872 237</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>3 007 826</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 737 996	1 781 614
Konsernfordringer			58 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 737 996</b>	<b>1 840 303</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273 284	889 485
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 273 284</b>	<b>889 485</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 011 280</b>	<b>5 737 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 717 170</b>	<b>7 609 852</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		125	125
Annen egenkapital		4 037 418	4 016 401
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 037 543</b>	<b>4 016 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 187 543</b>	<b>4 166 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	506 768	629 328
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>506 768</b>	<b>629 328</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-1 323 396	881 652
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-1 323 396</b>	<b>881 652</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-816 628</b>	<b>1 510 980</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		358 409	648 914
Betalbar skatt	3	183 577	98 522
Skyldig offentlige avgifter		259 717	379 211
Annen kortsiktig gjeld		544 553	805 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 346 255</b>	<b>1 932 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 628</b>	<b>3 443 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 717 170</b>	<b>7 609 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556298

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 588 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALNESBØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eidet  
8475 STRAUMSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gaasland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 991 588 353  
MALNESBØ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 781 419	2 821 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 781 419</b>	<b>2 821 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		255 899	2 235 507
Varekostnad		5 329 411	241 619
Lønnskostnad	1	919 947	363 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 696	44 957
Annen driftskostnad	1	68 420	56 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 647 373</b>	<b>2 942 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 046</b>	<b>-120 551</b>
Annen rentekostnad		52 012	85
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 012</b>	<b>85</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 012</b>	<b>-85</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 034</b>	<b>-120 636</b>
Skattekostnad på resultat	3	61 017	-68 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 017	-52 145
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>



Organisasjonsnr: 991 588 353  
MALNESBØ EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	511 443	1 624 094
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	194 447	248 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>705 890</b>	<b>1 872 237</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>705 890</b>	<b>1 872 237</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>3 007 826</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 737 996	1 781 614
Konsernfordringer			58 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 737 996</b>	<b>1 840 303</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 273 284	889 485
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 273 284</b>	<b>889 485</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 011 280</b>	<b>5 737 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 717 170</b>	<b>7 609 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller		125	125



Annen egenkapital		4 037 418	4 016 401
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 037 543</b>	<b>4 016 526</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 187 543</b>	<b>4 166 526</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	506 768	629 328
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>506 768</b>	<b>629 328</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-1 323 396	881 652
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-1 323 396</b>	<b>881 652</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-816 628</b>	<b>1 510 980</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		358 409	648 914
Betalbar skatt	3	183 577	98 522
Skyldig offentlige avgifter		259 717	379 211
Annen kortsiktig gjeld		544 553	805 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 346 255</b>	<b>1 932 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 628</b>	<b>3 443 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 717 170</b>	<b>7 609 852</b>



Organisasjonsnr: 991 588 353  
MALNESBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Øyvind Gaasland  
2023-06-16



# Årsregnskap 2022

## Malnesbø Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 588 353



### RESULTATREGNSKAP

#### MALNESBØ EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 781 419	2 821 659
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 781 419</b>	<b>2 821 659</b>
Varekostnad		5 329 411	241 619
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		255 899	2 235 507
Lønnskostnad	1	919 947	363 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 696	44 957
Annen driftskostnad	1	68 420	56 720
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 647 373</b>	<b>2 942 210</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 046</b>	<b>-120 551</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		52 012	85
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-52 012</b>	<b>-85</b>
Resultat før skattekostnad		82 034	-120 636
Skattekostnad på resultat	3	61 017	-68 491
<b>Resultat</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		21 017	-52 145
<b>Sum overføringer</b>		<b>21 017</b>	<b>-52 145</b>



### BALANSE

#### MALNESBØ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	511 443	1 624 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	194 447	248 143
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>705 890</b>	<b>1 872 237</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>705 890</b>	<b>1 872 237</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	3 007 826
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 737 996	1 781 614
Kundefordringer konsern		0	58 689
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 737 996</b>	<b>1 840 303</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273 284	889 485
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 011 280</b>	<b>5 737 615</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 717 170</b>	<b>7 609 852</b>



### BALANSE

#### MALNESBØ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>150 000</strong>	<strong>150 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Fond for vurderingsforskjeller		125	125
Annen egenkapital		4 037 418	4 016 401
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 037 543</strong>	<strong>4 016 526</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>4 187 543</strong>	<strong>4 166 526</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	506 768	629 328
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>506 768</strong>	<strong>629 328</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-1 323 396	881 652
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>-1 323 396</strong>	<strong>881 652</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		358 409	648 914
Betalbar skatt	3	183 577	98 522
Skyldig offentlige avgifter		259 717	379 211
Annen kortsiktig gjeld		544 553	805 700
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 346 255</strong>	<strong>1 932 347</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>529 628</strong>	<strong>3 443 326</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 717 170</strong>	<strong>7 609 852</strong>

Eidet, 15.06.2023  
Styret i Malnesbø Eiendom AS

Øyvind Gaasland  
styreleder/daglig leder

Alexander Jakobsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	798 973	357 903
Arbeidsgiveravgift	76 922	7 036
Pensjonskostnader	43 083	0
Andre ytelser	970	-1 532
<b>Sum</b>	<b>919 947</b>	<b>363 406</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 624 094	332 000	1 956 094
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	315 221		315 221
+ Tilgang overførte driftsmidler	-1 427 872		-1 427 872
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>511 443</b>	<b>332 000</b>	<b>843 443</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		137 553	137 553
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>511 443</b>	<b>194 447</b>	<b>705 890</b>
Årets ordinære avskrivninger		53 696	53 696
Økonomisk levetid		6-7 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	183 577	98 522
Endring i utsatt skatt	-122 560	-167 013
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>61 017</b>	<b>-68 491</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	82 034	-120 636
Permanente forskjeller	316	4 315
Endring i midlertidige forskjeller	752 093	564 149
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>834 443</b>	<b>447 828</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	183 577	98 522
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>183 577</b>	<b>98 522</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	432 609	570 845	138 236
Fordringer	0	146 135	146 135
Gevinst – og tapskonto	1 870 882	2 338 603	467 721
<b>Sum</b>	<b>2 303 491</b>	<b>3 055 583</b>	<b>752 092</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 303 491</b>	<b>3 055 583</b>	<b>752 092</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>506 768</b>	<b>672 228</b>	<b>165 460</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	150 000	0	0	4 016 401	4 166 401
Årets resultat				21 017	21 017
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 037 418</b>	<b>4 187 418</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MALNESBØ EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BØTRE AS	150	100,0	100,0