



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 809 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSØKSLIA AS
Forretningsadresse: Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 676	183 318
Annen driftsinntekt		747 888	702 431
Sum inntekter		801 564	885 749
Kostnader			
Lønnskostnad		18 500	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	127 986
Annen driftskostnad	3	495 278	432 987
Sum kostnader		595 378	560 973
Driftsresultat		206 186	324 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 917	2 592
Sum finansinntekter		2 917	2 592
Rentekostnad til foretak i samme konsern		148 719	248 474
Annen rentekostnad		532 578	371 742
Sum finanskostnader		681 297	620 216
Netto finans		-678 380	-617 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-472 194	-292 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		-472 194	-292 847
Årsresultat	4	-472 194	-292 847
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-472 194	-292 847
Totalresultat		-472 194	-292 847
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-472 194	-292 847
Sum overføringer og disponeringer		-472 194	-292 847



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 134 518	12 216 118
Sum varige driftsmidler		12 134 518	12 216 118
Sum anleggsmidler		12 134 518	12 216 118
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		4 509 928	3 120 305
Fordringer			
Kundefordringer		39 305	65 625
Andre kortsiktige fordringer		15 045	13 720
Sum fordringer		54 350	79 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	763 241	1 425 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		763 241	1 425 726
Sum omløpsmidler		5 327 520	4 625 375
SUM EIENDELER		17 462 038	16 841 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	3 423 586	2 951 392
Sum opptjent egenkapital		-3 423 586	-2 951 392
Sum egenkapital		-423 586	48 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 382 629	4 269 520
Sum annen langsiktig gjeld		17 382 629	16 269 520
Sum langsiktig gjeld		17 382 629	16 269 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 424	275 155
Skyldig offentlige avgifter		53 988	86 894
Annen kortsiktig gjeld		275 582	161 316
Sum kortsiktig gjeld		502 995	523 365
Sum gjeld		17 885 624	16 792 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 462 038	16 841 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421672

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 809 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORSØKSLIA AS
Forretningsadresse: Fjordgata 80B
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Haugen Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 809 942
FORSØKSLIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 676	183 318
Annen driftsinntekt		747 888	702 431
Sum inntekter		801 564	885 749
Kostnader			
Lønnskostnad		18 500	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	127 986
Annen driftskostnad	3	495 278	432 987
Sum kostnader		595 378	560 973
Driftsresultat		206 186	324 777
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 917	2 592
Sum finansinntekter		2 917	2 592
Rentekostnad til foretak i samme konsern		148 719	248 474
Annen rentekostnad		532 578	371 742
Sum finanskostnader		681 297	620 216
Netto finans		-678 380	-617 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-472 194	-292 847
Ordinært resultat etter skattekostnad		-472 194	-292 847
Årsresultat	4	-472 194	-292 847
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-472 194	-292 847
Totalresultat		-472 194	-292 847
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-472 194	-292 847
Sum overføringer og disponeringer		-472 194	-292 847



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 382 629	4 269 520
Sum annen langsiktig gjeld		17 382 629	16 269 520
Sum langsiktig gjeld		17 382 629	16 269 520
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 424	275 155
Skyldig offentlige avgifter		53 988	86 894
Annen kortsiktig gjeld		275 582	161 316
Sum kortsiktig gjeld		502 995	523 365
Sum gjeld		17 885 624	16 792 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 462 038	16 841 493



Organisasjonsnr: 811 809 942
FORSØKSLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Forsøkslia AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Forsøkslia AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NMYKW-FDD1E-326NA-1Z8JQ-SQAAE-33QFA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-18 06:40:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NMYKW-FDDJE-326NA-IZ8JQ-SQAAE-33QFA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BankID Signing
Marius Haabeth
2023-05-12

BankID Signing
Mikal Haugen Bjørnstad
2023-05-15

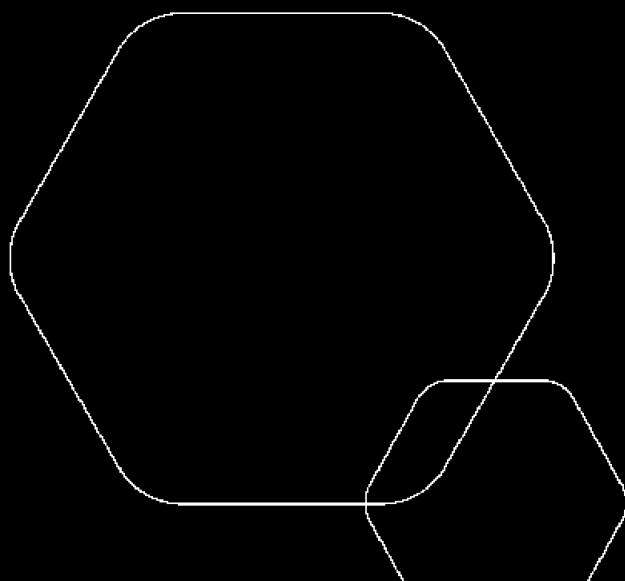


Årsregnskap 2022

Forsøkslia AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Revisjonsberetning



Org.nr.: 811 809 942



BankID Signing
Marius Haabeth
2023-05-12

BankID Signing
Mikal Haugen Bjørnstad
2023-05-15

RESULTATREGNSKAP

FORSØKSLIA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		53 676	183 318
Annen driftsinntekt		747 888	702 431
Sum driftsinntekter		801 564	885 749
Lønnskostnad		18 500	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	81 600	127 986
Annen driftskostnad	3	495 278	432 987
Sum driftskostnader		595 378	560 973
Driftsresultat		206 186	324 777
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 917	2 592
Rentekostnad til foretak i samme konsern		148 719	248 474
Annen rentekostnad		532 578	371 742
Resultat av finansposter		-678 380	-617 624
Resultat før skattekostnad		-472 194	-292 847
Resultat		-472 194	-292 847
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-472 194	-292 847
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		472 194	292 847
Sum overføringer		-472 194	-292 847

FORSØKSLIA AS

SIDE 0



BankID Signing
Marius Haabeth
2023-05-12

BankID Signing
Mikal Haugen Bjørnstad
2023-05-15

BALANSE

FORSØKSLIA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 134 518	12 216 118
Sum varige driftsmidler		12 134 518	12 216 118
Sum anleggsmidler		12 134 518	12 216 118
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		4 509 928	3 120 305
FORDRINGER			
Kundefordringer		39 305	65 625
Andre kortsiktige fordringer		15 045	13 720
Sum fordringer		54 350	79 345
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	763 241	1 425 726
Sum omløpsmidler		5 327 520	4 625 375
Sum eiendeler		17 462 038	16 841 493



BankID Signing
Marius Haabeth
2023-05-12

BankID Signing
Mikal Haugen Bjørnstad
2023-05-15

BALANSE

FORSØKSLIA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-3 423 586	-2 951 392
Sum opptjent egenkapital		-3 423 586	-2 951 392
Sum egenkapital		-423 586	48 608
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 000 000	12 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 382 629	4 269 520
Sum annen langsiktig gjeld		17 382 629	16 269 520
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		173 424	275 155
Skyldig offentlige avgifter		53 988	86 894
Annen kortsiktig gjeld		275 582	161 316
Sum kortsiktig gjeld		502 995	523 365
Sum gjeld		17 885 624	16 792 885
Sum egenkapital og gjeld		17 462 038	16 841 493

Trondheim, 12.05.2023
Styret i Forsøkslia AS

Mikal Haugen Bjørnstad
styreleder

Marius Haabeth
styremedlem



Forsøkslia AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varebeholdningen er aktiverte kostnader på utbyggingsprosjekt.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhver som de oppjønes. Andelen av utfakturerte leieinntekter som knytter seg til fremtidige perioder balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med oppjøringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsætning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til fremføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig innføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Forsøkslia AS

Noter 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 992 118	4 080 466	726 817	13 799 401
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 992 118	4 080 466	726 817	13 799 401
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-	856 466	726 818	1 583 284
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	938 066	726 818	1 664 884
Bokførte verdier 31.12.2022	8 992 118	3 142 400	0	12 134 518

Årets avskrivninger - 81 600 81 600

Økonomisk levetid 50 år 10 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Note 3 - Lønnskostnad og andre honorarer

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Ytelser til revisor	2022	2021
Revisjon	29 295	32 326
Andre tjenester	-	-
Samlet honorar til revisor	29 295	32 326

Ytelser til revisor er eks. mva.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	3 000 000	-2 951 392	48 608
Årsresultat		-472 194	-472 194
Egenkapital pr. 31.12	3 000 000	-3 423 586	-423 586

Det henvises til note 10 angående styrets vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet, samt fortsatt drift.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret med pant	2022	2021
Langsiktig gjeld	12 000 000	12 000 000
Sum gjeld sikret med pant	12 000 000	12 000 000

Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. - -

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Faste eiendommer	12 134 518	12 216 118
Sum pantsatte eiendeler	12 134 518	12 216 118

Som sikkerhet for pantelånet har banken en 1.prioritet panterett i eiendommen Forsøkslia 7, gnr 101, bnr 101, 148 og 267 i Trondheim kommune.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne skattetrekkmidler.



Forsøkslia AS

Noter 2022

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen i Forsøkslia AS pr 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført		
Ordinære aksjer	1 000	3 000	3 000 000		
Aksjonær	Foretaksnr	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel	
NB Gruppen AS	911 713 411	500	50 %	50 %	
Forsøkslia Utvikling AS	927 616 025	500	50 %	50 %	
Sum		1000	100 %	100 %	

Note 8 - Konsernmellomværende

Mellomværende	Selskap	2022	2021
Langsiktig gjeld	NB Byggetreprenør AS	-357 319	-357 319
Langsiktig gjeld	NB Gruppen AS	-3 602 026	-3 052 026
Langsiktig gjeld	Forsøkslia Utvikling AS	-1 423 284	-860 175
Kortsiktig gjeld	NB Byggetreprenør AS	-18 223	-
Kortsiktig gjeld	NB Gruppen AS	-130 496	-
Netto gjeld		-5 531 348	-4 269 520

Gjeld er renteberegnet med en rentesats tilsvarende 3 mnd NIBOR + 3,0 % i margin.

Note 9 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	-472 194	-292 847	
Endring midlertidige forskjeller	-57 951	2 464	
Permanente forskjeller	-	-	
Skattepliktig inntekt	-530 147	-290 383	
Skattekostnad			
Endring utsatt skatt	-	-	
Sum skattekostnad	-	-	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	-4 102 425	-3 572 278	-530 147
Varige driftsmidler	433 013	387 192	45 821
Kundefordringer	-2 818	-14 948	12 130
Sum midlertidige forskjeller	-3 672 230	-3 200 034	-472 196
Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-807 891	-704 007	-103 883

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 10 - Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2022. Selskapet har merverdier i eiendommen Forsøkslia 7, slik at reell egenkapital vurderes positiv.

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.