



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 574 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TITA INVEST AS
Forretningsadresse: Ringåsveien 26
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 336 011	105 680 084
Annen driftsinntekt		311 572	616 765
Sum inntekter	1	78 647 584	106 296 849
Kostnader			
Varekostnad		71 106 972	97 837 748
Lønnskostnad	2	779 305	497 961
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	488 585	455 654
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 324 991	532 315
Sum kostnader		73 699 853	99 323 678
Driftsresultat		4 947 731	6 973 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	514 656	1 329 023
Annen renteinntekt		73 232	15 674
Annen finansinntekt		350 000	1 953 787
Sum finansinntekter		937 888	3 298 483
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			100 000
Annen rentekostnad		48 378	59 095
Sum finanskostnader		48 378	159 095
Netto finans		889 510	3 139 388
Ordinært resultat før skattekostnad		5 837 240	10 112 559
Skattekostnad på resultat	5	1 100 527	1 536 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 736 713	8 576 130
Årsresultat		4 736 713	8 576 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 736 713	8 576 130



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		4 736 713	8 576 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital		4 736 713	8 576 130
Sum overføringer og disponeringer		4 736 713	8 576 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	108 072	
Sum immaterielle eiendeler		108 072	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		3 250 340	2 552 318
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	104 732	77 174
Sum varige driftsmidler	3	3 355 072	2 629 491
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 761 993	5 761 993
Sum finansielle anleggsmidler		5 791 993	5 791 993
Sum anleggsmidler		9 255 137	8 421 484
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		9 503 324	19 553 913
Fordringer			
Kundefordringer		10 111 227	5 038 782
Andre kortsiktige fordringer		1 122 659	1 242 246
Sum fordringer		11 233 886	6 281 028
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 591 352	2 992 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 591 352	2 992 779
Sum omløpsmidler		28 328 563	28 827 721
SUM EIENDELER		37 583 700	37 249 205

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		33 664 809	28 928 095
Sum opptjent egenkapital		33 664 809	28 928 095

Sum egenkapital	6	34 364 809	29 628 095
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		9 772
Sum avsetninger for forpliktelser			9 772

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		888 871
Sum annen langsiktig gjeld			888 871

Sum langsiktig gjeld		0	898 643
-----------------------------	--	----------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 836 108	2 323 066
Betalbar skatt	5	1 218 371	1 628 056
Skyldig offentlige avgifter		64 493	172 907
Annen kortsiktig gjeld		99 919	2 598 437
Sum kortsiktig gjeld		3 218 891	6 722 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		3 218 891	7 621 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 583 700	37 249 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 728932

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 574 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TITA INVEST AS
Forretningsadresse: Ringåsveien 26
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 574 712
TITA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 336 011	105 680 084
Annen driftsinntekt		311 572	616 765
Sum inntekter	1	78 647 584	106 296 849
Kostnader			
Varekostnad		71 106 972	97 837 748
Lønnskostnad	2	779 305	497 961
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	488 585	455 654
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 324 991	532 315
Sum kostnader		73 699 853	99 323 678
Driftsresultat		4 947 731	6 973 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	514 656	1 329 023
Annen renteinntekt		73 232	15 674
Annen finansinntekt		350 000	1 953 787
Sum finansinntekter		937 888	3 298 483
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			100 000
Annen rentekostnad		48 378	59 095
Sum finanskostnader		48 378	159 095
Netto finans		889 510	3 139 388
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 100 527	1 536 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 736 713	8 576 130
Årsresultat		4 736 713	8 576 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 736 713	8 576 130
Totalresultat		4 736 713	8 576 130
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital		4 736 713	8 576 130
Sum overføringer og disponeringer		4 736 713	8 576 130



Organisasjonsnr: 889 574 712
TITA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	108 072	
Sum immaterielle eiendeler		108 072	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		3 250 340	2 552 318
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	104 732	77 174
Sum varige driftsmidler	3	3 355 072	2 629 491
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 761 993	5 761 993
Sum finansielle anleggsmidler		5 791 993	5 791 993
Sum anleggsmidler		9 255 137	8 421 484
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		9 503 324	19 553 913
Fordringer			
Kundefordringer		10 111 227	5 038 782
Andre kortsiktige fordringer		1 122 659	1 242 246
Sum fordringer		11 233 886	6 281 028
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 591 352	2 992 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 591 352	2 992 779



Sum omløpsmidler		28 328 563	28 827 721
SUM EIENDELER		37 583 700	37 249 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 664 809	28 928 095
Sum opptjent egenkapital		33 664 809	28 928 095
Sum egenkapital	6	34 364 809	29 628 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		9 772
Sum avsetninger for forpliktelser			9 772
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		888 871
Sum annen langsiktig gjeld			888 871
Sum langsiktig gjeld		0	898 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 836 108	2 323 066
Betalbar skatt	5	1 218 371	1 628 056
Skyldig offentlige avgifter		64 493	172 907
Annen kortsiktig gjeld		99 919	2 598 437
Sum kortsiktig gjeld		3 218 891	6 722 467
Sum gjeld		3 218 891	7 621 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 583 700	37 249 205



Organisasjonsnr: 889 574 712
TITA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 TITA INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 574 712



Resultatregnskap			
TITA INVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		78 336 011	105 680 084
Annen driftsinntekt		311 572	616 765
Sum driftsinntekter	1	<u>78 647 584</u>	<u>106 296 849</u>
Varekostnad		71 106 972	97 837 748
Lønnskostnad	2	779 305	497 961
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	488 585	455 654
Annen driftskostnad		1 324 991	532 315
Sum driftskostnader		<u>73 699 853</u>	<u>99 323 678</u>
Driftsresultat		<u>4 947 731</u>	<u>6 973 171</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	514 656	1 329 023
Annen renteinntekt		73 232	15 674
Annen finansinntekt		350 000	1 953 787
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	100 000
Annen rentekostnad		48 378	59 095
Resultat av finansposter		<u>889 510</u>	<u>3 139 388</u>
Resultat før skattekostnad		5 837 240	10 112 559
Skattekostnad på resultat	5	1 100 527	1 536 429
Resultat		<u>4 736 713</u>	<u>8 576 130</u>
Årsoverskudd		<u>4 736 713</u>	<u>8 576 130</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 736 713	8 576 130
Sum overføringer		<u>4 736 713</u>	<u>8 576 130</u>



Balanse			
TITA INVEST AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	108 072	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>108 072</u>	<u>0</u>
Maskiner og anlegg		3 250 340	2 552 318
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	104 732	77 174
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 355 072</u>	<u>2 629 491</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 761 993	5 761 993
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 791 993</u>	<u>5 791 993</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 255 137</u>	<u>8 421 484</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		9 503 324	19 553 913
Fordringer			
Kundefordringer		10 111 227	5 038 782
Andre kortsiktige fordringer		1 122 659	1 242 246
Sum fordringer		<u>11 233 886</u>	<u>6 281 028</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 591 352	2 992 779
Sum omløpsmidler		<u>28 328 563</u>	<u>28 827 721</u>
Sum eiendeler		<u>37 583 700</u>	<u>37 249 205</u>

**Balanse**

TITA INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 664 809	28 928 095
Sum opptjent egenkapital		<u>33 664 809</u>	<u>28 928 095</u>
Sum egenkapital	6	<u>34 364 809</u>	<u>29 628 095</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	0	9 772
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	888 871
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>888 871</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 836 108	2 323 066
Betalbar skatt	5	1 218 371	1 628 056
Skyldig offentlige avgifter		64 493	172 907
Annen kortsiktig gjeld		99 919	2 598 437
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 218 891</u>	<u>6 722 467</u>
Sum gjeld		<u>3 218 891</u>	<u>7 621 110</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 583 700</u>	<u>37 249 205</u>

Hønefoss, 13. august 2024
Styret i TITA INVEST AS

Tommy Hansen
Styrets leder



TITA INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er mor i konsern, det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet kommer inn under reglene for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter avsetning til tap på krav.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tita Invest AS

Org.nr. 889 574 712



TITA INVEST AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	679 858	422 195
Arbeidsgiveravgift	95 860	59 530
Andre ytelser	3 587	16 236
Sum	779 305	497 961

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 895 726	2 895 726
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 182 669	2 182 669
Avgang i året	1 108 660	1 108 660
Anskaffelseskost 31.12.23	3 969 735	3 969 735
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	614 663	614 663
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	614 663	614 663
Bokført verdi 31.12.23	3 355 072	3 355 072
Årets ordinære avskrivninger	488 585	488 585
Økonomisk levetid	0-5 år	



TITA INVEST AS

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler					
Høengata 72 AS	33,3%	33,3%	330 000	330 000	253 065
ON Food Norway AS			101 120	101 120	
RTM AS	32,0%	32,0%	668 990	668 990	7 727 764
Storgaten 20A og B AS	41,7%	41,7%	31 000	31 000	1 724 210
Storgaten 26 Hønefoss AS	50,0%	50,0%	3 967 683	3 967 683	413 695
Sundgata 10A AS	33,3%	33,3%	750 000	750 000	1 655 990
Aksjer i Krokenveien AS	44,0%	44,0%	13 200	13 200	
Aksjer i TKS Utleie AS	100,0%	100,0%	30 000	30 000	162 561
Sum			5 891 993	5 891 993	11 937 285

Resultat etter skatt i Storgaten 20A og B AS for 2023 (eierskap 41,7%): kr 50 458
Egenkapital i Storgaten 20A og B AS kr 785 927 8,26%

Resultat etter skatt i Storgaten 26 Hønefoss AS for 2023 (eierskap 50,0%) : kr 215 744
Egenkapital i Storgaten 26 Hønefoss AS kr 644 086 3,75%

Resultat etter skatt i Høengata 72 AS for 2023 (eierskap 33,3%): kr 62 479
Egenkapital i Høengata 72 AS kr 1 573 002 14,82%

Resultat etter skatt i RTM AS for 2023 (eierskap 32,0%): kr 1 486 165
Egenkapital i RTM AS kr 2 551 594 34,43 %

Resultat etter skatt i Sundgata 10a AS for 2023 (eierskap 33,33%): kr 79 782
Egenkapital i Sundgata 10a AS kr 2 464 551 22,85%

Resultat etter skatt i Krokenveien AS for 2023 (Eierskap): kr -187 846
Egenkapital i Krokenveien AS kr -211 220 -2,82%

Resultat etter skatt i TKS Utleie AS for 2023 (eierskap 100%): kr 110 501
Egenkapital i TKS Utleie AS kr 133 398 80.70%



TITA INVEST AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 218 371	1 628 056
Endring i utsatt skatt	-117 844	-91 627
Skattekostnad ordinært resultat	1 100 527	1 536 429
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 837 240	10 112 559
Permanente forskjeller	-824 808	-3 104 813
Endring i midlertidige forskjeller	525 616	392 507
Skattepliktig inntekt	5 538 048	7 400 253
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 218 371	1 628 056
Sum betalbar skatt i balansen	1 218 371	1 628 056

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 443 283	1 058 898	-384 384
Varebeholdning	-1 100 000	-1 040 000	60 000
Fordringer	-850 000	0	850 000
Sum	-506 717	18 899	525 616
Inntektsført avsatt utbytte	15 480	25 521	10 041
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-491 237	44 419	535 656
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-108 072	9 772	117 844



TITA INVEST AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TITA INVEST AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	10 000,00	200 000
B-aksjer	50	10 000,00	500 000
Sum	70		700 000

A-aksjene har stemmerett

	A og B-aksjer	Eierandel
Tommy Hansen	70	100,0
Totalt antall aksjer	70	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A og B-aksjer
Tommy Hansen	Daglig leder/styreleder	70

Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.23

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Saldo 31.12.2022	700 000		613		28 927 482	29 628 095
Årets resultat (+/-)					4 736 713	4 736 713
Tilleggsutbytte (-)						
Saldo 31.12.2023	700 000	0	613	0	33 664 196	34 364 809

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	888 871
Sum annen langsiktig gjeld	0	888 871

Sikkerhet

Aksjer i Storgaten 26 Hønefoss AS nr 1-50 kr 4 000 000
Stillet kausjon fra aksjonær i Tita Invest AS kr 1 000 000

Tita Invest AS

Org.nr. 889 574 712



HVERVEN

Til generalforsamlingen i
Tita Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tita Invest AS som viser et overskudd på **kr 4.736.713,-**. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Hønefoss, 13. august 2024
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Torill Huseby
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

