

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 219 929  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORETREK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Klinestadmoen 10  
3241 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krossøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	161 144	
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 144</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 144</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		6 692 481	
Annen finansinntekt		973	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 693 454</b>	
Annen finanskostnad		2 981 895	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 981 895</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 711 559</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 550 415</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 550 415</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 550 415</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	3 550 415	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 550 415</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	151 411 557	
Andre fordringer	6	921 891	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>152 333 448</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>152 333 448</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	6 692 897	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 692 897</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>228 937</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 921 834</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>159 255 282</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 8	8 600 000	
Overkurs	3	77 400 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>86 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 544 845	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 544 845</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 544 845</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	69 250 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>69 250 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>69 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		460 437	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 437</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 710 437</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>159 255 282</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 356274

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 219 929  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CORETREK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 20  
3241 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krossøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 929 219 929  
CORETREK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	161 144	
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 144</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 144</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		6 692 481	
Annen finansinntekt		973	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 693 454</b>	
Annen finanskostnad		2 981 895	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 981 895</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 711 559</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 550 415</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 550 415</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 550 415</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	3 550 415	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 550 415</b>	



Organisasjonsnr: 929 219 929  
CORETREK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4, 5	151 411 557	
Andre fordringer	6	921 891	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>152 333 448</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>152 333 448</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	--------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	7	6 692 897	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 692 897</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>228 937</b>	
--	--	----------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 921 834</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>159 255 282</b>	<b>0</b>
----------------------	--	--------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 8	8 600 000	
Overkurs	3	77 400 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>86 000 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 544 845	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 544 845</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>89 544 845</b>	<b>0</b>
------------------------	--	-------------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	69 250 000	
--------------------------------	------	------------	--



Sum annen langsiktig gjeld	69 250 000	
Sum langsiktig gjeld	69 250 000	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	460 437	
Sum kortsiktig gjeld	460 437	
Sum gjeld	69 710 437	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	159 255 282	0



Organisasjonsnr: 929 219 929  
CORETREK HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	86000000.00	0.10	8600000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Forefront Holdco AS	64000000.00	74.42%	Ordinære aksjer
CT Holding AS	15000000.00	17.44%	Ordinære aksjer
Thomas Ekdahl Holding AS	2500000.00	2.91%	Ordinære aksjer
Krossnic AS	2500000.00	2.91%	Ordinære aksjer
SVM Invest AS	1000000.00	1.16%	Ordinære aksjer
Kaldnes Vekst AS	1000000.00	1.16%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	86000000.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Ytelser til revisjon**





Coretek Holding AS

---

## Årsrapport for 2022

### Årsberetning

#### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo DokumentID: X5FOC-VC8LC-8KOM2-BFSA1-AGCJC-3F6E



## Coretek Holding AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2022
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	2	<u>161 144</u>
Driftsresultat		<u>-161 144</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		6 692 481
Annen finansinntekt		973
Annen finanskostnad		<u>2 981 895</u>
Netto finansposter		<u>3 711 559</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 550 415</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>3 550 415</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Overføringer annen egenkapital	3	<u>3 550 415</u>

Penneo Dokumentnøkkel: X5FOC-VC8LC-8KOM2-BFSAT-AGCJC-3IF6E



## Coretek Holding AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	4, 5	151 411 557
Andre fordringer	6	<u>921 891</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>152 333 448</u>
Sum anleggsmidler		<u>152 333 448</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer	7	<u>6 692 897</u>
Sum fordringer		<u>6 692 897</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>228 937</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 921 834</u>
Sum eiendeler		<u>159 255 282</u>

Penneo Dokumentnøkkel: X5FOC-VC8LC-8KOM2-BF5A1-AGCJC-3F6E



## Coretrek Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 8	8 600 000
Overkurs	3	77 400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>86 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	3	<u>3 544 845</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 544 845</u>
Sum egenkapital		<u>89 544 845</u>
<b>Gjeld</b>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	<u>69 250 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>69 250 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		<u>460 437</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>460 437</u>
Sum gjeld		<u>69 710 437</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>159 255 282</u>

31. desember 2022  
Sandefjord, 20. mars 2023

Harald Gaupen  
styremedlem

Trygve-Fred Borgen Larsen  
styremedlem

Haakon Jøhnsrud  
Guttormsen  
styremedlem

Anders Håvik Løken  
styremedlem

Helge Krossøy  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: X5FOC-VC8LC-8KOM2-BF5A1-AGCJC-3F6E



### Coretek Holding AS

---

#### Kontantstrømoppstilling

	Note	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad		3 550 415
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-6 692 481
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-467 440
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-3 609 506</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-151 411 557
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-151 411 557</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		72 500 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-3 250 000
Inn-/tilbakebetalinger av egenkapital		86 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>155 250 000</u>
Netto endring i likvider i året		228 937
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		0
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>228 937</u>

Penneo DokumentID: X5FOC-VC8LC-8KOM2-BFSA1-AGCJC-3F6E



## Coretek Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### *Konsolidering*

Konsernregnskapet omfatter morselskapet xxxCoretek Holding ASAS, datterselskapet Coretek Holding ASAS og selskaper som xxxCoretek Holding ASAS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Penneo Dokumentnr: X5FOC-V8LC-8KOM2-BFSAT-AGCJC-3F6E



## Coretek Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022
Lovpålagt revisjon	12 500
Andre tjenester	21 875
Sum	<u>34 375</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	3 550 415	3 550 415
Kontantinnskudd	8 600 000	77 400 000	0	86 000 000
Stiftelsesomkostninger	0	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.	<u>8 600 000</u>	<u>77 400 000</u>	<u>3 544 845</u>	<u>89 544 845</u>

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap	Forretningskontor
Forfront Holdko AS	Nordre Kullerød 20 3241 SANDEFJORD 0706 Sandefjord

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Coretek AS	2022	Sandefjord	100 %	100 %	151 381 558
Coretek Ansatte AS	2022	Sandefjord	100 %	100 %	29 999
Sum					<u>151 411 557</u>



## Coretek Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	69 250 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	<b>2022</b>
Aksjer i datterselskap	151 381 558

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2022</b>
Andre fordringer, forskuddsbet. kostnad	783 607

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedato.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>
Andre fordringer	6 692 481

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	86 000 000	0,1	8 600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Forefront Holdco AS	64 000 000	74,42 %	74,42 %
CT Holding AS	15 000 000	17,44 %	17,44 %
Thomas Ekdahl Holding AS	2 500 000	2,91 %	2,91 %
Krossnic AS	2 500 000	2,91 %	2,91 %
SVM Invest AS	1 000 000	1,16 %	1,16 %
Kaldnes Vekst AS	1 000 000	1,16 %	1,16 %
Sum	86 000 000	100,00 %	100,00 %



## Coretek Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 550 415
Permanente forskjeller	-5 570
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 544 845
Resultatført konsernbidrag	-3 147 636
Alminnelig inntekt	-3 147 636
Mottatt konsernbidrag	3 147 636
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Harald Gaupen

Styremedlem

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5997-4-657346  
IP: 109.247.xxx.xxx  
2023-03-22 12:25:31 UTC



### Trygve Fred Borgen Larsen

Styremedlem

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5998-4-992757  
IP: 51.174.xxx.xxx  
2023-03-22 15:51:23 UTC



### Helge Krossøy

Styreleder

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5997-4-174602  
IP: 89.8.xxx.xxx  
2023-03-22 20:12:10 UTC



### Anders Håvik Løken

Styremedlem

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5999-4-1674799  
IP: 217.170.xxx.xxx  
2023-03-23 07:16:09 UTC



### Haakon Johnsrud Guttormsen

Styremedlem

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5997-4-1618177  
IP: 195.159.xxx.xxx  
2023-03-23 09:17:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X5FOC-VC8LC-8KOM2-BFSA1-AGCJC-3f6E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## CORETREK

# Styrets Årsberetning 2022

## CoreTrek Holding AS

org.nr. 929 219 929

### Virksomhetens art

Coretrek Holding AS driver med investering i aksjer og der tilhørende virksomhet og eier 100% av aksjene i CoreTrek AS. Selskapets forretningsvirksomhet foregår med utgangspunkt i selskapets lokaler i Sandefjord.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Resultat, investering, likviditet og finansiering

Selskapets har i siste periode inntektsført mottatt utbytte og konsernbidrag med kroner 6 692 481. Årets resultat for 2022 er kr 3 550 415.

Sum omløpsmidler var kroner 6 921 834 per 31.12.2022. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 159 255 282. Egenkapitalandelen pr 31.12.2022 var 56%.

### Arbeidsmiljø

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022.

### Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

### Disponering av årets resultat

Årets resultat på kroner 3 550 415 overføres til annen egenkapital.

### Finansiell risiko

#### Markedsrisiko

Selskapet er ikke eksponert for endringer i valutakurser da virksomheten kun er rettet mot norske datterselskaper. Konsern og datterselskaper er også lav eksponering mot endringer i valutakurser.

#### Kredittrisiko

Selskapet har ingen utfakturering, utestående fordringer og følgelig ingen kredittrisiko.

#### Likviditetsrisiko

Selskapet og konsernet vurderer likviditeten i selskapet og konsernet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Penneo Dokumentnøkkel: 1JUBW-ZQ80T-Z5KE4-3QCKE-DMZSS-JHGOG



## CORETREK

### Renterisiko

Selskapet har 69 millioner i rentebærende gjeld og vil følgelig bli påvirket av høyere renter. Driften og likviditeten i underliggende datterselskap vurderes som såpass robust at renterisikoen vurderes som moderat.

### Forslag til resultat anvendelse

Styret foreslår at årets resultat anvendes slik:

Overført til annen egenkapital	kr	3 350 415
Avsatt utbytte	kr	0
Sum anvendt resultat	kr	3 350 415

Sandefjord, 20.03.2022

Beretningen er signert digitalt.

Helge Krossøy	Trygve F.B. Larsen	Harald Gaupen	Haakon Guttormsen	Anders Løken
styrets leder	styremedlem	styremedlem	styremedlem	styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1JUBW-ZQ80T-Z5KE4-3QCKE-DMZSS-JHGOG



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Harald Gaupen

Styremedlem

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5997-4-657346  
IP: 109.247.xxx.xxx  
2023-03-22 12:25:31 UTC



### Trygve Fred Borgen Larsen

Styremedlem

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5998-4-992757  
IP: 51.174.xxx.xxx  
2023-03-22 15:51:23 UTC



### Helge Krossøy

Styreleder

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5997-4-174602  
IP: 89.8.xxx.xxx  
2023-03-22 20:12:10 UTC



### Anders Håvik Løken

Styremedlem

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5999-4-1674799  
IP: 217.170.xxx.xxx  
2023-03-23 07:16:09 UTC



### Haakon Johnsrud Guttormsen

Styremedlem

På vegne av: Coretrek Holding AS  
Serienummer: 9578-5997-4-1618177  
IP: 195.159.xxx.xxx  
2023-03-23 09:17:08 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 1JUBW-ZQ80T-Z5KE4-3QCKE-DMZSS-JHGOG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Coretrek Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Coretrek Holding AS som viser et overskudd på kr 3 550 415. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Penneo Dokumentnr: H11ZHUJHN-57G8C-1TJTH-YNMY4-8EJ3V



## HENKA REVISJON AS

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 20. mars 2023  
Henka Revisjon AS

Trond Kjetil Rogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Kjetil Rogstad

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: 9578-5992-4-2953873

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-03-23 09:54:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HT1Z1UUYHN-57G8C-1TJTH-YNM1Y48E13V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Coretrek Holding AS**

---

**Kontantstrømoppstilling**

	Note	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad		3 550 415
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-6 692 481
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-467 440
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-3 609 506</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-151 411 557
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-151 411 557</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		72 500 000
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-3 250 000
Inn-/tilbakebetalinger av egenkapital		86 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>155 250 000</u>
Netto endring i likvider i året		228 937
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>0</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>228 937</u>