



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 715 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZPE INVESTOR AS  
Forretningsadresse: Ropernveien 1E  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALID REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		74 319	45 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 319</b>	<b>45 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 319</b>	<b>-45 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56</b>	<b>165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56</b>	<b>165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-74 263	-45 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 979 742	2 511 040
Andre langsiktige fordringer		235 000	235 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 214 742</b>	<b>2 746 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 214 742</b>	<b>2 746 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			488
<b>Sum fordringer</b>			<b>488</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 618	99 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 618</b>	<b>99 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 618</b>	<b>99 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 221 360</b>	<b>2 845 622</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	81 724	78 834
Overkurs		3 275 131	2 828 021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 356 855</b>	<b>2 906 855</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		191 995	117 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-191 995</b>	<b>-117 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 164 860</b>	<b>2 789 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		1 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		56 500	56 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 500</b>	<b>56 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 056 500</b>	<b>56 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 221 360</b>	<b>2 845 622</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 639687

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 715 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZPE INVESTOR AS  
Forretningsadresse: Ropernveien 1E  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALID REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 715 282  
ZPE INVESTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		74 319	45 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 319</b>	<b>45 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 319</b>	<b>-45 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56	165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56</b>	<b>165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56</b>	<b>165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-74 263	-45 301
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>



Organisasjonsnr: 918 715 282  
ZPE INVESTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 979 742	2 511 040
Andre langsiktige fordringer		235 000	235 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 214 742</b>	<b>2 746 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 214 742</b>	<b>2 746 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			488
<b>Sum fordringer</b>			<b>488</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 618	99 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 618</b>	<b>99 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 618</b>	<b>99 583</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 221 360</b>	<b>2 845 622</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	81 724	78 834



Overkurs		3 275 131	2 828 021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 356 855</b>	<b>2 906 855</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		191 995	117 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-191 995</b>	<b>-117 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 164 860</b>	<b>2 789 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		1 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		56 500	56 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 500</b>	<b>56 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 056 500</b>	<b>56 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 221 360</b>	<b>2 845 622</b>



Organisasjonsnr: 918 715 282  
ZPE INVESTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40862.00	2.00	81724.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LASSEN HENNING	37047.00	90.66%	Ordinære aksjer
LASSEN BENTINE	1535.00	3.76%	Ordinære aksjer
CHRISTER LIE HOLDING AS	2280.00	5.58%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40862.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Zpe Investor AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 715 282



## RESULTATREGNSKAP

### ZPE INVESTOR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		74 319	45 466
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>74 319</b>	<b>45 466</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-74 319</b>	<b>-45 466</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		56	165
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>56</b>	<b>165</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-74 263	-45 301
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		74 263	45 301
<b>Sum overføringer</b>		<b>-74 263</b>	<b>-45 301</b>



### BALANSE

#### ZPE INVESTOR AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 979 742	2 511 040
Andre langsiktige fordringer		235 000	235 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 214 742</b>	<b>2 746 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 214 742</b>	<b>2 746 040</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	488
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>488</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 618	99 095
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 618</b>	<b>99 583</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 221 360</b>	<b>2 845 622</b>



### BALANSE

#### ZPE INVESTOR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	81 724	78 834
Overkurs		3 275 131	2 828 021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 356 855</b>	<b>2 906 855</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-191 995	-117 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-191 995</b>	<b>-117 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 164 860</b>	<b>2 789 122</b>
<b>GJELD</b>			
Konvertible lån		1 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		56 500	56 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 500</b>	<b>56 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 056 500</b>	<b>56 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 221 360</b>	<b>2 845 622</b>

Styret i Zpe Investor AS

\_\_\_\_\_  
LASSEN HENNING  
styreleder



## NOTER 2020 ZPE INVESTOR AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Zpe Investor AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser .

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ZPE INVESTOR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40 862	2,0	81 724
<b>Sum</b>	<b>40 862</b>		<b>81 724</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LASSEN HENNING	37 047	90,7	90,7
CHRISTER LIE HOLDING AS	2 280	5,6	5,6
LASSEN BENTINE	1 535	3,8	3,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40 862</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
LASSEN HENNING	styreleder	37 047
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>37 047</b>



## NOTER 2020 ZPE INVESTOR AS

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	78 834	2 828 021	-117 733	2 789 122
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>78 834</b>	<b>2 828 021</b>	<b>-117 733</b>	<b>2 789 122</b>
Kapitalforhøyelse	2890	447110		450 000
Årets resultat			-74 263	-74 263
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>81 724</b>	<b>3 275 131</b>	<b>-191 995</b>	<b>3 164 860</b>

### Note 4 Fortsatt drift

Selskapet er et investeringsselskap som ved årsslutt besitter to langsiktige aksjeposter. Styret vurderer at samlet substansverdi for disse to postene minst tilsvarer bokført verdi.

### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Aksjer i Singular Holding AS	2 482 652	2 482 652
Aksjer i Safe Deposit Holding ASA	1 497 090	1 497 090
<b>Sum</b>	<b>3 979 742</b>	<b>3 979 742</b>

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-74 263	-45 301
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	488	-488
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-73 775</b>	<b>-45 788</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
--	------	------	---------



## NOTER 2020

### ZPE INVESTOR AS

Fordringer	0	488	488
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>488</b>	<b>488</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-174 195	-100 420	73 775
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	174 195	99 933	-74 263
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.