



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 271 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINESUNDVEIEN 334 B AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 463 043	2 778 987
Sum inntekter		3 463 043	2 778 987
Kostnader			
Varekostnad		208 662	169 981
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	892 980	594 528
Annen driftskostnad	2	374 344	377 527
Sum kostnader		1 475 986	1 142 036
Driftsresultat		1 987 057	1 636 951
Rentekostnad til foretak i samme konsern		548 837	305 594
Annen rentekostnad			299
Sum finanskostnader		548 837	305 893
Netto finans		-548 837	-305 893
Ordinært resultat før skattekostnad		1 438 221	1 331 057
Skattekostnad på resultat	3	316 408	292 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 121 813	1 038 159
Årsresultat	4	1 121 813	1 038 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 121 813	1 038 159
Totalresultat		1 121 813	1 038 159
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 266 736	1 033 378
Avsatt til annen egenkapital			4 781
Overført fra annen egenkapital		-144 923	
Sum overføringer og disponeringer		1 121 813	1 038 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 095 998	16 038 758
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		16 095 998	16 038 758
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		16 095 998	16 038 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 483	74 600
Andre kortsiktige fordringer		16 598	14 635
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		56 081	89 235
Sum omløpsmidler		56 081	89 235
SUM EIENDELER		16 152 080	16 127 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 560 500	1 560 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
Sum innskutt egenkapital		3 342 731	3 342 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 374	1 290 297
Sum opptjent egenkapital		1 145 374	1 290 297
Sum egenkapital	4	4 488 105	4 633 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	286 469	327 345
Sum avsetninger for forpliktelser		286 469	327 345
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		286 469	327 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 664	427 215
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		140 370	15 953
Kortsiktig konserngjeld	5	11 231 472	10 710 138
Annen kortsiktig gjeld			14 314
Sum kortsiktig gjeld		11 377 506	11 167 619
Sum gjeld		11 663 975	11 494 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 152 080	16 127 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366860

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 271 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINESUNDVEIEN 334 B AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 924 271 698
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 463 043	2 778 987
Sum inntekter		3 463 043	2 778 987
Kostnader			
Varekostnad		208 662	169 981
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	892 980	594 528
Annen driftskostnad	2	374 344	377 527
Sum kostnader		1 475 986	1 142 036
Driftsresultat		1 987 057	1 636 951
Rentekostnad til foretak i samme konsern		548 837	305 594
Annen rentekostnad			299
Sum finanskostnader		548 837	305 893
Netto finans		-548 837	-305 893
Ordinært resultat før skattekostnad		1 438 221	1 331 057
Skattekostnad på resultat	3	316 408	292 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 121 813	1 038 159
Årsresultat	4	1 121 813	1 038 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 121 813	1 038 159
Totalresultat		1 121 813	1 038 159
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 266 736	1 033 378
Avsatt til annen egenkapital			4 781
Overført fra annen egenkapital		-144 923	
Sum overføringer og disponeringer		1 121 813	1 038 159



Organisasjonsnr: 924 271 698
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	16 095 998	16 038 758
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		16 095 998	16 038 758
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
Sum anleggsmidler		16 095 998	16 038 758
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 483	74 600
Andre kortsiktige fordringer		16 598	14 635
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		56 081	89 235
Sum omløpsmidler		56 081	89 235
SUM EIENDELER		16 152 080	16 127 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 560 500	1 560 500
Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
Sum innskutt egenkapital		3 342 731	3 342 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 145 374	1 290 297
Sum opptjent egenkapital		1 145 374	1 290 297



Sum egenkapital	4	4 488 105	4 633 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	286 469	327 345
Sum avsetninger for forpliktelser		286 469	327 345
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		286 469	327 345
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 664	427 215
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		140 370	15 953
Kortsiktig konserngjeld	5	11 231 472	10 710 138
Annen kortsiktig gjeld			14 314
Sum kortsiktig gjeld		11 377 506	11 167 619
Sum gjeld		11 663 975	11 494 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 152 080	16 127 992



Organisasjonsnr: 924 271 698
SVINESUNDVEIEN 334 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Svinesundveien 334 B AS

Organisasjonsnr: 924 271 698



Resultatregnskap

Svinesundveien 334 B AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 463 043	2 778 987
Sum driftsinntekter		3 463 043	2 778 987
Varekostnad		208 662	169 981
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	892 980	594 528
Annen driftskostnad	2	374 344	377 527
Sum driftskostnader		1 475 986	1 142 036
Driftsresultat		1 987 057	1 636 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		548 837	305 594
Annen rentekostnad		0	299
Resultat av finansposter		-548 837	-305 893
Resultat før skattekostnad		1 438 221	1 331 057
Skattekostnad på resultat	3	316 408	292 898
Resultat		1 121 813	1 038 159
Årsresultat	4	1 121 813	1 038 159
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 266 736	1 033 378
Avsatt til annen egenkapital		0	4 781
Overført fra annen egenkapital		144 923	0
Sum overføringer		1 411 682	1 038 159



Balanse

Svinesundveien 334 B AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 095 998	16 038 758
Sum varige driftsmidler		<u>16 095 998</u>	<u>16 038 758</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 095 998</u>	<u>16 038 758</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		39 483	74 600
Andre kortsiktige fordringer		16 598	14 635
Sum fordringer		<u>56 081</u>	<u>89 235</u>
Sum omløpsmidler		<u>56 081</u>	<u>89 235</u>
Sum eiendeler		<u>16 152 080</u>	<u>16 127 992</u>



Balanse
Svinesundveien 334 B AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 560 500	1 560 500
Annen innskutt egenkapital		1 782 231	1 782 231
Sum innskutt egenkapital		<u>3 342 731</u>	<u>3 342 731</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 145 374	1 290 297
Sum opptjent egenkapital		<u>1 145 374</u>	<u>1 290 297</u>
Sum egenkapital	4	<u>4 488 105</u>	<u>4 633 028</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	286 469	327 345
Sum avsetning for forpliktelser		<u>286 469</u>	<u>327 345</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-4 491	420 926
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		10 155	6 289
Skyldig offentlige avgifter		140 370	15 953
Kortsiktig konserngjeld	5	11 231 472	10 710 138
Annen kortsiktig gjeld		0	14 314
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 377 506</u>	<u>11 167 619</u>
Sum gjeld		<u>11 663 975</u>	<u>11 494 964</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 152 080</u>	<u>16 127 992</u>

Halden, 20.03.2024
Styret i Svinesundveien 334 B AS


Carl Haakon Garder
Styreleder/daglig leder


Carl Stener Garder
Styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	14 586 656	2 576 966	17 163 622
Tilgang	950 221	0	950 221
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 536 876	2 576 966	18 113 842
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-2 017 844	0	-2 017 844
Balanseført verdi 31.12	13 519 032	2 576 966	16 095 998
Årets avskrivninger	892 980	0	892 980
Avskrivningssats	0-10 %	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær		
Økonomisk levetid	10-50 år		

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	357 284	291 465
Endring i utsatt skatt	-40 876	1 433
Skattekostnad ordinært resultat	316 408	292 898
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 438 221	1 331 057
Permanente forskjeller	0	299
Endring i midlertidige forskjeller	185 799	-6 514
Avgitt konsernbidrag	-1 624 020	-1 324 843
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	357 284	291 465
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-357 284	-291 465
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 302 132	1 487 932	185 799
Sum	1 302 132	1 487 932	185 799
Grunnlag for utsatt skatt	1 302 132	1 487 932	185 799
Utsatt skatt (22 %)	286 469	327 345	40 876



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 560 500	1 782 231	1 290 297	4 633 028
Årets resultat			1 121 813	1 121 813
Konsernbidrag avgitt			-1 266 736	-1 266 736
Pr 31.12.2023	1 560 500	1 782 231	1 145 374	4 488 105

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Kortsiktig gjeld, konsernkonto bank	-9 607 452	-9 385 295
Skyldig konsernbidrag	-1 624 020	-1 324 843
Leverandørgjeld konsern	10 155	6 289
Sum gjeld	-11 221 317	-10 703 849

Selskapet er tilknyttet konsernkontosystemet til C-G Holding AS. Det innebærer at bankgjelden eller innstående i realiteten er et mellomværende med konsernspiss. Mellomværende er renteberegnet.