



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 786 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjeiks veg 10B
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 118	4 600
Annen driftsinntekt		834 398	482 016
Sum inntekter		890 516	486 616
Kostnader			
Varekostnad		6 249	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		72 108	79 549
Annen driftskostnad		394 718	258 025
Sum kostnader		473 075	337 575
Driftsresultat		417 440	149 042
Annen rentekostnad		112 329	117 463
Sum finanskostnader		112 329	117 463
Netto finans		-112 329	-117 463
Resultat før skattekostnad		305 111	31 579
Skattekostnad		67 124	6 203
Årsresultat		237 987	25 376
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		237 987	25 376
Sum overføringer og disponeringer		237 987	25 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 147 976	1 197 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		137 275	160 093
Sum varige driftsmidler		1 285 251	1 357 359
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		320 000	0
Andre fordringer		25 856	25 856
Sum finansielle anleggsmidler		345 856	25 856
Sum anleggsmidler		1 631 106	1 383 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 938	51 000
Sum fordringer		69 938	51 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 230	150 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 230	150 611
Sum omløpsmidler		83 168	201 611
SUM EIENDELER		1 714 274	1 584 825

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		339 630	101 643
Sum opptjent egenkapital		339 630	101 643
Sum egenkapital		369 630	131 643
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		64 791	19 241
Sum avsetninger for forpliktelser		64 791	19 241
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 256 985	1 301 313
Sum annen langsiktig gjeld		1 256 985	1 301 313
Sum langsiktig gjeld		1 321 776	1 320 554
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-24 986	116 284
Betalbar skatt		21 574	0
Annen kortsiktig gjeld		26 280	16 345
Sum kortsiktig gjeld		22 868	132 629
Sum gjeld		1 344 644	1 453 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 274	1 584 825



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 411670

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 786 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjeiks veg 10B
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 786 022
HABØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 118	4 600
Annen driftsinntekt		834 398	482 016
Sum inntekter		890 516	486 616
Kostnader			
Varekostnad		6 249	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		72 108	79 549
Annen driftskostnad		394 718	258 025
Sum kostnader		473 075	337 575
Driftsresultat		417 440	149 042
Annen rentekostnad		112 329	117 463
Sum finanskostnader		112 329	117 463
Netto finans		-112 329	-117 463
Resultat før skattekostnad		305 111	31 579
Skattekostnad		67 124	6 203
Årsresultat		237 987	25 376
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		237 987	25 376
Sum overføringer og disponeringer		237 987	25 376



Organisasjonsnr: 915 786 022
HABØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 147 976	1 197 266
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	137 275	160 093
Sum varige driftsmidler	1 285 251	1 357 359

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	320 000	0
Andre fordringer	25 856	25 856
Sum finansielle anleggsmidler	345 856	25 856

Sum anleggsmidler	1 631 106	1 383 214
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	69 938	51 000
Sum fordringer	69 938	51 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	13 230	150 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	13 230	150 611

Sum omløpsmidler	83 168	201 611
-------------------------	---------------	----------------

SUM EIENDELER	1 714 274	1 584 825
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	339 630	101 643
Sum opptjent egenkapital	339 630	101 643
Sum egenkapital	369 630	131 643
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	64 791	19 241
Sum avsetninger for forpliktelseser	64 791	19 241
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 256 985	1 301 313
Sum annen langsiktig gjeld	1 256 985	1 301 313
Sum langsiktig gjeld	1 321 776	1 320 554
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-24 986	116 284
Betalbar skatt	21 574	0
Annen kortsiktig gjeld	26 280	16 345
Sum kortsiktig gjeld	22 868	132 629
Sum gjeld	1 344 644	1 453 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 714 274	1 584 825



Organisasjonsnr: 915 786 022
HABØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00