



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 095 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORD-INVEST AS
Forretningsadresse: v/Ole Angelsen
Tunglandsvegen 28A
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT BUSINESS PARTNER AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 931095684

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 440	
Sum inntekter		107 440	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		132 000	
Annen driftskostnad		242 480	
Sum kostnader		374 480	
Driftsresultat		-267 040	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Annen rentekostnad		98 488	
Sum finanskostnader		98 488	
Netto finans		-98 470	
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 510	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-365 510	0
Årsresultat		-365 510	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-365 510	
Totalresultat		-365 510	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-365 510	
Sum overføringer og disponeringer		-365 510	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 371 000	
Sum varige driftsmidler		3 371 000	
Sum anleggsmidler		3 371 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 125	
Andre kortsiktige fordringer		58 185	
Sum fordringer		98 310	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 218	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 218	
Sum omløpsmidler		130 528	0
SUM EIENDELER		3 501 528	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-11 570	
Sum innskutt egenkapital		18 430	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	2	365 510	
Sum opptjent egenkapital		-365 510	
Sum egenkapital		-347 080	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 691 024	
Øvrig langsiktig gjeld		799 208	
Sum annen langsiktig gjeld		3 490 232	
Sum langsiktig gjeld		3 490 232	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		305 720	
Annen kortsiktig gjeld		52 657	
Sum kortsiktig gjeld		358 377	
Sum gjeld		3 848 609	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 501 528	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604306

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 095 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORD-INVEST AS
Forretningsadresse: v/Ole Angelsen
Tunglandsvegen 28A
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT BUSINESS PARTNER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 095 684
FJORD-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 440	
Sum inntekter		107 440	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		132 000	
Annen driftskostnad		242 480	
Sum kostnader		374 480	
Driftsresultat		-267 040	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Annen rentekostnad		98 488	
Sum finanskostnader		98 488	
Netto finans		-98 470	
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 510	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-365 510	0
Årsresultat		-365 510	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-365 510	
Totalresultat		-365 510	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-365 510	
Sum overføringer og disponeringer		-365 510	



Organisasjonsnr: 931 095 684
FJORD-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 371 000	
Sum varige driftsmidler		3 371 000	

Sum anleggsmidler		3 371 000	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		40 125	
Andre kortsiktige fordringer		58 185	
Sum fordringer		98 310	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 218	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 218	

Sum omløpsmidler		130 528	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		3 501 528	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-11 570	
Sum innskutt egenkapital		18 430	

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	365 510	
Sum opptjent egenkapital		-365 510	

Sum egenkapital		-347 080	0
-----------------	--	----------	---

Gjeld Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1	2 691 024
Øvrig langsiktig gjeld		799 208
Sum annen langsiktig gjeld		3 490 232
Sum langsiktig gjeld		3 490 232
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		305 720
Annen kortsiktig gjeld		52 657
Sum kortsiktig gjeld		358 377
Sum gjeld		3 848 609
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 501 528
		0



Organisasjonsnr: 931 095 684
FJORD-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fjord-invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 095 684



RESULTATREGNSKAP

FJORD-INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		107 440	0
Sum driftsinntekter		107 440	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		132 000	0
Annen driftskostnad		242 480	0
Sum driftskostnader		374 480	0
Driftsresultat		-267 040	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		18	0
Annen rentekostnad		98 488	0
Resultat av finansposter		-98 470	0
Resultat før skattekostnad		-365 510	0
Årsresultat		-365 510	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		365 510	0
Sum overføringer		-365 510	0



BALANSE

FJORD-INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 371 000	0
Sum varige driftsmidler		3 371 000	0
Sum anleggsmidler		3 371 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		40 125	0
Andre kortsiktige fordringer		58 185	0
Sum fordringer		98 310	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 218	0
Sum omløpsmidler		130 528	0
Sum eiendeler		3 501 528	0



BALANSE

FJORD-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-11 570	0
Sum innskutt egenkapital		18 430	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-365 510	0
Sum opptjent egenkapital		-365 510	0
Sum egenkapital		-347 080	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	2 691 024	0
Øvrig langsiktig gjeld		799 208	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 490 232	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		305 720	0
Annen kortsiktig gjeld		52 657	0
Sum kortsiktig gjeld		358 377	0
Sum gjeld		3 848 609	0
Sum egenkapital og gjeld		3 501 528	0

Jørpeland, 30.06.2024
Styret i Fjord-invest AS

Ole Angelsen
styreleder

Øyvind Angelsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktet til å ha pensjonsavtale.



Note 1 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret med pant utgjør kr 2 691 024. Herav gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør 31.12.23 kr 2 369 474

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler		
Faste eiendommer	2 980 000	0
Sum	2 980 000	0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000		-11 570		18 430
Årets resultat				-365 510	-365 510
Pr 31.12.2023	30 000	0	-11 570	-365 510	-347 080

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene har ytt inn lån til selskapet, og vil tilføre mer om nødvendig. Selskapet mener derfor at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.