



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 202 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRØ EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Kotsøy
7387 SINGSÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Børø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 396	25 747
Sum kostnader		24 396	25 747
Driftsresultat		-24 396	-25 747
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 742	6 093
Sum finansinntekter		4 742	6 093
Annen rentekostnad			1 502
Sum finanskostnader			1 502
Netto finans		4 742	4 591
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 654	-21 156
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-4 324	-3 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 330	-18 056
Årsresultat		-15 330	-18 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 330	-18 056
Overføringer og disponeringer			
Utbytte			2 000 000
Overføringer annen egenkapital	4,5	-15 330	-2 018 056
Sum overføringer og disponeringer		-15 330	-18 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 424	3 100
Sum immaterielle eiendeler		7 424	3 100
Sum anleggsmidler		7 424	3 100
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	400 275	
Sum varer		400 275	
Fordringer			
Konsernfordringer	7	576 866	576 866
Sum fordringer		576 866	576 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 908	902 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		482 908	902 837
Sum omløpsmidler		1 460 048	1 479 703
SUM EIENDELER		1 467 472	1 482 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-12 485	-12 485
Sum innskutt egenkapital		87 515	87 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	1 336 486	1 351 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum opptjent egenkapital		1 336 486	1 351 816
Sum egenkapital		1 424 001	1 439 331
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		43 471	43 471
Sum kortsiktig gjeld		43 471	43 471
Sum gjeld		43 471	43 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 467 472	1 482 803



**Årsregnskap 2019
for
Børø Eiendomsservice As**

Organisasjonsnr. 999202292

Utarbeidet av:
Bjørkan Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkbakk
7298 BUDALEN
Organisasjonsnr. 976089790



Børø Eiendomsservice As

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	24 396	25 747
Sum driftskostnader		24 396	25 747
DRIFTSRESULTAT		(24 396)	(25 747)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 742	6 093
Sum finansinntekter		4 742	6 093
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 502
Sum finanskostnader		0	1 502
NETTO FINANSPOSTER		4 742	4 591
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 654)	(21 156)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(4 324)	(3 100)
ORDINÆRT RESULTAT		(15 330)	(18 056)
ARSRESULTAT		(15 330)	(18 056)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	4,5	(15 330)	(2 018 056)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(15 330)	(18 056)



Børø Eiendomsservice As

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 424	3 100
Sum immaterielle eiendeler		7 424	3 100
SUM ANLEGGSMIDLER		7 424	3 100
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	400 275	0
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	576 866	576 866
Sum fordringer		576 866	576 866
Bankinnskudd, kontanter o.l.		482 908	902 837
SUM OMLØPSMIDLER		1 460 048	1 479 703
SUM EIENDELER		1 467 472	1 482 803

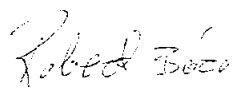


Børø Eiendomsservice As

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	(12 485)	(12 485)
Sum innskutt egenkapital		87 515	87 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	1 336 486	1 351 816
Sum opptjent egenkapital		1 336 486	1 351 816
SUM EGENKAPITAL		1 424 001	1 439 331
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		43 471	43 471
SUM KORTSIKTIG GJELD		43 471	43 471
SUM GJELD		43 471	43 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 467 472	1 482 803

Singsås 18.06.20


Robert Børø
Styreleder / Daglig leder


Joar Talsnes Børø
Styremedlem


Håvard Talsnes Børø
Styremedlem



Børø Eiendomsservice As

Noter 2019

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende.

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter.

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. i de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter.

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Børø Eiendomsservice As

Noter 2019

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 654
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 654

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-4 324
= Ordinær skattekostnad	-4 324
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	33 748	14 094
= Grunnlag utsatt skatt	-33 748	-14 094
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	33 748	14 094
= Grunnlag utsatt skattefordel	33 748	14 094
Utsatt skattefordel	7 424	3 101
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	7 424	3 100

Noter for Børø Eiendomsservice As

Organisasjonsnr. 999202292



Børø Eiendomsservice As

Noter 2019

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-19 654
Skattekostnad	-4 324
Årets resultat	-15 330

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	15 330
Til disposisjon	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 339 331	1 439 331
Anvendt til årsresultat		-15 330	-15 330
Pr 31.12.	100 000	1 324 001	1 424 001

Note 6 - Varer

Varebeholdning består av tomt gnr 49, bnr 41, som er under utarbeidelse.

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har en fordring mot morselskapet, Børø Byggservice AS, på kr 576.866,-

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Børø Byggservice AS	985 282 684	100	100,00 %