



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 104 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISIT INVEST AS
Forretningsadresse: Hamang terrasse 55
1336 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Narum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 093	30 554
Sum kostnader		13 093	30 554
Driftsresultat		-13 093	-30 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		452	1 094
Annen finansinntekt	6	35 654	37 528
Sum finansinntekter		36 106	38 622
Netto finans		36 106	38 622
Ordinært resultat før skattekostnad		23 013	8 068
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 013	8 068
Årsresultat		23 013	8 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 013	8 068
Totalresultat		23 013	8 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 013	8 068
Sum overføringer og disponeringer		23 013	8 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	520 881	520 881
Sum investeringer		520 881	520 881
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 832	260 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 832	260 819
Sum omløpsmidler		804 714	781 700
SUM EIENDELER		804 714	781 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	148 143	148 143
Sum innskutt egenkapital		148 143	148 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 571	633 557
Sum opptjent egenkapital		656 571	633 557
Sum egenkapital	5	804 714	781 700
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		804 714	781 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 281044

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 104 794
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISIT INVEST AS
Forretningsadresse: Hamang terrasse 55
1336 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Narum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 917 104 794
VISIT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 093	30 554
Sum kostnader		13 093	30 554
Driftsresultat		-13 093	-30 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		452	1 094
Annen finansinntekt	6	35 654	37 528
Sum finansinntekter		36 106	38 622
Netto finans		36 106	38 622
Ordinært resultat før skattekostnad		23 013	8 068
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 013	8 068
Årsresultat		23 013	8 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 013	8 068
Totalresultat		23 013	8 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 013	8 068
Sum overføringer og disponeringer		23 013	8 068



Organisasjonsnr: 917 104 794
VISIT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	520 881	520 881
Sum investeringer		520 881	520 881
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		283 832	260 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 832	260 819
Sum omløpsmidler		804 714	781 700
SUM EIENDELER		804 714	781 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	148 143	148 143
Sum innskutt egenkapital		148 143	148 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 571	633 557
Sum opptjent egenkapital		656 571	633 557
Sum egenkapital	5	804 714	781 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

804 714

781 700



Organisasjonsnr: 917 104 794
VISIT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Visit Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	13 093	30 554
Sum driftskostnader		13 093	30 554
Driftsresultat		-13 093	-30 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		452	1 094
Annen finansinntekt	6	35 654	37 528
Resultat av finansposter		36 106	38 622
Ordinært resultat før skattekostnad		23 013	8 068
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		23 013	8 068
Årsoverskudd		23 013	8 068
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		23 013	8 068
Sum overføringer		23 013	8 068



Balanse

Visit Invest AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	6	520 881	520 881
Sum investeringer		520 881	520 881
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 832	260 819
Sum omløpsmidler		804 714	781 700
Sum eiendeler		804 714	781 700
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	148 143	148 143
Sum innskutt egenkapital		148 143	148 143
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		656 571	633 557
Sum opptjent egenkapital		656 571	633 557
Sum egenkapital	5	804 714	781 700
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld og egenkapital		804 714	781 700

Hønefoss
Styret i Visit Invest AS

Sten Erik Magnus
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskap 2021

Visit Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Vurderingsregler

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Utsatt skattefordel bokføres ikke iht reglene for mindre aksjeselskaper.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse mv

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 12 681,-inkl mva . Herav 7 000 vedr bistand og utarbeidelse av årsoppgjør.

Selskapet har ikke krav om OTP ordning.

Note nr 3 – Skatt

Midlertidige forskjeller	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Fremførbart underskudd	-223 961	-212 391	-11 570
Netto grunnlag	-223 961	-212 391	-11 570
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	-49 271	-46 726	-2 545

SKATTEKOSTNAD

Regnskapsmessig resultat før skatter	23 013
Permanente forskjeller	-34 483
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattemessig resultat før underskudd	-11 470
Fremførbart underskudd	
Skattbart resultat	-11 470

Skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt/utsatt skattefordel	0
Sum skatter	0

Alle midlertidige forskjeller som kan utlignes er hensyntatt i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke iht unntaksbestemmelsene for ”små” selskaper i Regnskapsloven.



Noter til årsregnskap 2021

Visit Invest AS

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 148.143 aksjer a kr. 1, tilsammen kr. 148.143,-.

Selskapet største aksjeeiere med eierandel over 1% er

Trygstad AS	50.393 aksjer (eiet av daglig leder og styrets formann)
Leganger Hansens legat	34.203 aksjer
Sten Erik Magnus	16.307 aksjer (daglig leder og styrets formann)
Hans Christian Magnus	9.927 aksjer
Konrad Magnus jr.	8.023 aksjer
Inger Merete Magnus	6.683 aksjer
Katharina Magnus Fløttum	6.576 aksjer
Thorleif Solvang	3.144 aksjer
Håkon Langballe	1.905 aksjer

Note 5 – Egenkapitalutvikling

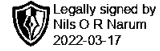
	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
01.01	148 143	633 557	781 700
Årets resultat		23 013	23 013
Avsatt til utbytte		0	0
31.12	148 143	656 570	804 713

Note 6 - Aksjer

Selskapet har 3200 egenkapitalbevis i Sparebank 1 MidtNorge bokført til 173 948, 3200 egenkapitalbevis i Sparebank 1 Østlandet bokført til 298 852 og 300 aksjer i Sparebank 1 Ringerike til 48 082.



Narum Revisjon AS
STATSAUTORISERTE REVISORER
MEDLEMMER AV DEN NORSKE
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Visit Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Visit Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 013. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Org.nr/Revisor nr:	Adresse:	Telefon::	Bankgiro:	Mail:	Hjemmeside:
919789980	Slependveien 48	4767809010	2280.69.45696	post@narumco.no	narumco.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sandvika, 17. mars 2022

Narum Revisjon AS

Nils Narum

Statsautorisert revisor