



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 500 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storebaug 5  
1529 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		350 000	0
Annen driftsinntekt		1 689 289	1 147 062
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 039 289</b>	<b>1 147 062</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 723 690	1 343 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 723 690</b>	<b>1 343 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>315 600</b>	<b>-196 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 139	5 643
Annen finansinntekt		965	820
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 104</b>	<b>6 463</b>
Annen rentekostnad		5 263	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 263</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>841</b>	<b>6 463</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>316 440</b>	<b>-190 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>316 440</b>	<b>-190 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		316 440	-190 443



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		679 334	250 412
Andre langsiktige fordringer		408 343	402 239
Sum finansielle anleggsmidler		1 087 677	652 651
Sum anleggsmidler		1 087 677	652 651
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 693
Sum fordringer		0	1 693
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 040	7 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 040	7 225
Sum omløpsmidler		5 040	8 918
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 717</b>	<b>661 569</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs	2	430	430
Annen innskutt egenkapital	2	1 099 118	1 099 118
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 129 548</b>	<b>1 129 548</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2 022 734	2 339 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 022 734</b>	<b>-2 339 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-893 186</b>	<b>-1 209 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		678 939	397 271
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>678 939</b>	<b>397 271</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 294 885	1 461 845
Annen kortsiktig gjeld		12 080	12 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 306 965</b>	<b>1 473 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 985 903</b>	<b>1 871 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 092 717</b>	<b>661 570</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 493042

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 500 138  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Storebaug 5  
1529 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 500 138  
SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		350 000	0
Annen driftsinntekt		1 689 289	1 147 062
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 039 289</b>	<b>1 147 062</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 723 690	1 343 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 723 690</b>	<b>1 343 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>315 600</b>	<b>-196 907</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 139	5 643
Annen finansinntekt		965	820
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 104</b>	<b>6 463</b>
Annen rentekostnad		5 263	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 263</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>841</b>	<b>6 463</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>316 440</b>	<b>-190 443</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>316 440</b>	<b>-190 443</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		316 440	-190 443



Organisasjonsnr: 918 500 138  
SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>			
Andre langsiktige fordringer		679 334	250 412
Sum finansielle anleggsmidler		408 343	402 239
Sum anleggsmidler		1 087 677	652 651
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 693
Sum fordringer		0	1 693
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 040	7 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 040	7 225
Sum omløpsmidler		5 040	8 918
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 717</b>	<b>661 569</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs	2	430	430
Annen innskutt egenkapital	2	1 099 118	1 099 118



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 129 548</b>	<b>1 129 548</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	2 022 734	2 339 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 022 734</b>	<b>-2 339 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-893 186</b>	<b>-1 209 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		678 939	397 271
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>678 939</b>	<b>397 271</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 294 885	1 461 845
Annen kortsiktig gjeld		12 080	12 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 306 965</b>	<b>1 473 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 985 903</b>	<b>1 871 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 092 717</b>	<b>661 570</b>



Organisasjonsnr: 918 500 138  
SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som

er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er kjent med handleplikten etter aksjeloven § 3-5, og arbeider med tiltak for å bedre selskapets økonomiske situasjon.

Dette inkluderer

vurdering av kapitaltilførsel fra eiere og/eller andre tiltak for å sikre videre drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det er usikkerhet knyttet til forutsetningen.

## Note



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Årsregnskap for  
**SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS**

918500138

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS  
918 500 138

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		350 000	0
Annen driftsinntekt		1 689 289	1 147 062
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 039 289</b>	<b>1 147 062</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 723 690	-1 343 969
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 723 690</b>	<b>-1 343 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>315 600</b>	<b>-196 907</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 139	5 643
Annen finansinntekt		965	820
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 104</b>	<b>6 463</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-5 263	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 263</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>841</b>	<b>6 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>316 440</b>	<b>-190 443</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		316 440	-190 443
<b>Sum overføringer</b>		<b>316 440</b>	<b>-190 443</b>



SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS  
918 500 138

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		679 334	250 412
Andre langsiktige fordringer		408 343	402 239
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 087 677</b>	<b>652 651</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 087 677</b>	<b>652 651</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 693
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 040	7 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 040</b>	<b>7 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 040</b>	<b>8 918</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 717</b>	<b>661 569</b>



SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS  
918 500 138

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Overkurs	2	430	430
Annen innskutt egenkapital	2	1 099 118	1 099 118
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 129 548</b>	<b>1 129 548</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-2 022 734	-2 339 175
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 022 734</b>	<b>-2 339 175</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-893 186</b>	<b>-1 209 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		678 939	397 271
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>678 939</b>	<b>397 271</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 294 885	1 461 845
Annen kortsiktig gjeld		12 080	12 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 306 965</b>	<b>1 473 925</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 985 903</b>	<b>1 871 196</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 092 717</b>	<b>661 570</b>

MOSS, 30.04.2026

Kjell Herje  
styrets leder



SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS  
918 500 138

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KJH EIENDOM AS	30	100,00	Ordinære

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	430	1 099 118	-2 339 175	-1 209 627
Årsresultat	0	0	0	316 440	316 440
Egenkapital 31.12.2025	30 000	430	1 099 118	-2 022 734	-893 186

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**SKJEBERG PROSJEKTUTVIKLING AS**  
**918 500 138**

**Usikkerhet om fortsatt drift**

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er kjent med handleplikten etter aksjeloven § 3-5, og arbeider med tiltak for å bedre selskapets økonomiske situasjon.

Dette inkluderer vurdering av kapitaltilførsel fra eiere og/eller andre tiltak for å sikre videre drift.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, men det er usikkerhet knyttet til forutsetningen.