



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 297 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E FURRE INVEST AS
Forretningsadresse: Vigelandsveien 64
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	60 439	7 332
Sum kostnader		60 439	7 332
Driftsresultat		-60 439	-7 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	188 631	162 255
Annen renteinntekt		24	21
Sum finansinntekter		1 188 655	162 276
Annen rentekostnad		314	78
Sum finanskostnader		314	78
Netto finans		1 188 341	162 198
Resultat før skattekostnad		1 127 901	154 866
Skattekostnad på resultat	4	34 738	34 088
Årsresultat	5	1 093 163	120 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 093 163	120 778
Totalresultat		1 093 163	120 778
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		93 163	120 778
Sum overføringer og disponeringer		1 093 163	120 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 272 264	4 113 633
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		4 287 264	4 128 633
Sum anleggsmidler		4 287 264	4 128 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 324	70 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 324	70 266
Sum omløpsmidler		15 324	70 266
SUM EIENDELER		4 302 588	4 198 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 030	30 030
Overkurs	5	8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 180 867	4 087 704
Sum opptjent egenkapital		4 180 867	4 087 704
Sum egenkapital		4 219 850	4 126 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4	34 738	34 088
Annen kortsiktig gjeld		48 000	38 125
Sum kortsiktig gjeld		82 738	72 213
Sum gjeld		82 738	72 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 302 588	4 198 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683212

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 297 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E FURRE INVEST AS
Forretningsadresse: Vigelandsveien 64
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	60 439	7 332
Sum kostnader		60 439	7 332
Driftsresultat		-60 439	-7 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	188 631	162 255
Annen renteinntekt		24	21
Sum finansinntekter		1 188 655	162 276
Annen rentekostnad		314	78
Sum finanskostnader		314	78
Netto finans		1 188 341	162 198
Resultat før skattekostnad		1 127 901	154 866
Skattekostnad på resultat	4	34 738	34 088
Årsresultat	5	1 093 163	120 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 093 163	120 778
Totalresultat		1 093 163	120 778
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		93 163	120 778
Sum overføringer og disponeringer		1 093 163	120 778



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 272 264	4 113 633
Investeringer i aksjer og andeler	2		
Sum finansielle anleggsmidler		4 287 264	4 128 633
Sum anleggsmidler		4 287 264	4 128 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 324	70 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 324	70 266
Sum omløpsmidler		15 324	70 266
SUM EIENDELER		4 302 588	4 198 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 030	30 030
Overkurs	5	8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 180 867	4 087 704
Sum opptjent egenkapital		4 180 867	4 087 704
Sum egenkapital		4 219 850	4 126 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4	34 738	34 088
Annen kortsiktig gjeld		48 000	38 125
Sum kortsiktig gjeld		82 738	72 213
Sum gjeld		82 738	72 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 302 588	4 198 900



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i E Furre Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E Furre Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 3. juli 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Torbjørn Aarli
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Aarli, Torbjørn	BANKID	2025-07-10 08:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

E Furre Invest AS

Org.nr.:924 297 883



Resultatregnskap			
E Furre Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	60 439	7 332
Sum driftskostnader		60 439	7 332
Driftsresultat		-60 439	-7 332
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	188 631	162 255
Annen renteinntekt		24	21
Annen rentekostnad		314	78
Resultat av finansposter		1 188 341	162 198
Resultat før skattekostnad		1 127 901	154 866
Skattekostnad på resultat	4	34 738	34 088
Resultat		1 093 163	120 778
Årsresultat	5	1 093 163	120 778
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		93 163	120 778
Sum overføringer		1 093 163	120 778



Balanse			
E Furre Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	4 272 264	4 113 633
Sum finansielle anleggsmidler		4 287 264	4 128 633
Sum anleggsmidler		4 287 264	4 128 633
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 324	70 266
Sum omløpsmidler		15 324	70 266
Sum eiendeler		4 302 588	4 198 900

E Furre Invest AS Side 3



Balanse			
E Furre Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 030	30 030
Overkurs	5	8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 180 867	4 087 704
Sum opptjent egenkapital		4 180 867	4 087 704
Sum egenkapital		4 219 850	4 126 687
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	34 738	34 088
Annen kortsiktig gjeld		48 000	38 125
Sum kortsiktig gjeld		82 738	72 213
Sum gjeld		82 738	72 213
Sum egenkapital og gjeld		4 302 588	4 198 900
Løddesøl, 30.06.2025 Styret i E Furre Invest AS			
_____ Egil Furre styreleder			
E Furre Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.



Note 1 Lønnskostnader, mv.

E Furre Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er heller ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	FORRETNINGS- KONTOR	EIER-/ STEMME ANDEL	BALANSEFØRT VERDI
FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET			
Furre Eiendom AS	Arendal	50%	15 000
Balanseført verdi 31.12.2024			

Selskapet har i regnskapsåret inntektsført kr 1 000 000 i utbytte mottatt fra datterselskapet Furre Eiendom AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern mv.	4 272 264	4 113 633
Sum	4 272 264	4 113 633

Det foreligger mellomværende med Furre Eiendom AS. Mellomværende er oppstått i forbindelse med restrukturering. Det er beregnet renter med kr 188 631 i regnskapsåret.

Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	34 738	34 088
Sum skattekostnad	34 738	34 088
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 127 901	154 866
Permanente forskjeller	-970 000	78
Årets skattegrunnlag	157 901	154 944
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	34 738	34 088
Sum betalbar skatt i balansen	34 738	34 088
Effekt av endring av skattesats	0	0



Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2024	2023
Resultat før skatt	1 127 901	154 866
22 % skatt av resultat før skatt	248 138	34 071
Permanente forskjeller 22 %	-213 400	17
Beregnet skattekostnad	34 738	34 088
Effektiv skattesats	3,1 %	22,0 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	30 030	8 953	4 087 704	4 126 687
Årets resultat	0	0	1 093 163	1 093 163
Utbetalt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2024	30 030	8 953	4 180 867	4 219 850



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Furre, Egil	BANKID	2025-07-11 08:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.