



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 642 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINTERBRO EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Billingstadsløtta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ole Grindvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	44 435	23 770
Sum kostnader		44 435	23 770
Driftsresultat		-44 435	-23 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatført konsernbidrag	3	1 938 674	615 023
Sum finansinntekter		1 938 674	615 023
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	1 894 238	898 763
Sum finanskostnader		1 894 238	898 763
Netto finans		44 436	-283 740
Ordinært resultat før skattekostnad		1	-307 511
Skattekostnad på resultat	3		-67 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	-239 859
Årsresultat		0	-239 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-239 859
Totalresultat			-239 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		-239 859
Overført til annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer			-239 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	49 269 420	51 469 420
Sum finansielle anleggsmidler		49 269 420	51 469 420
Sum anleggsmidler		49 269 420	51 469 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Mottatt konsernbidrag	3	1 938 674	922 534
Sum fordringer		1 938 674	922 534
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 596	74 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 596	74 738
Sum omløpsmidler		1 973 270	997 272
SUM EIENDELER		51 242 690	52 466 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	239 859	239 859
Sum opptjent egenkapital		-239 859	-239 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-209 859	-209 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4, 5	51 452 548	52 675 684
Sum annen langsiktig gjeld		51 452 548	52 675 684
Sum langsiktig gjeld		51 452 548	52 675 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			866
Sum kortsiktig gjeld			866
Sum gjeld		51 452 548	52 676 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 242 690	52 466 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319399

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 642 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINTERBRO EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 13
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ole Grindvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 642 332
VINTERBRO EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	44 435	23 770
Sum kostnader		44 435	23 770
Driftsresultat		-44 435	-23 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatført konsernbidrag	3	1 938 674	615 023
Sum finansinntekter		1 938 674	615 023
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	1 894 238	898 763
Sum finanskostnader		1 894 238	898 763
Netto finans		44 436	-283 740
Ordinært resultat før skattekostnad		1	-307 511
Skattekostnad på resultat	3		-67 652
Ordinært resultat etter skattekostnad		1	-239 859
Årsresultat		0	-239 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-239 859
Totalresultat			-239 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6		-239 859
Overført til annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer			-239 859



Organisasjonsnr: 926 642 332
VINTERBRO EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		49 269 420	51 469 420
Sum finansielle anleggsmidler		49 269 420	51 469 420
Sum anleggsmidler		49 269 420	51 469 420

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Mottatt konsernbidrag 3		1 938 674	922 534
Sum fordringer		1 938 674	922 534

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 596	74 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 596	74 738

Sum omløpsmidler		1 973 270	997 272
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		51 242 690	52 466 692
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6		239 859	239 859
Sum opptjent egenkapital		-239 859	-239 859

Sum egenkapital		-209 859	-209 859
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til selskap i samme konsern 4, 5		51 452 548	52 675 684
--	--	------------	------------



Sum annen langsiktig gjeld	51 452 548	52 675 684
Sum langsiktig gjeld	51 452 548	52 675 684
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		866
Sum kortsiktig gjeld		866
Sum gjeld	51 452 548	52 676 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	51 242 690	52 466 692



Organisasjonsnr: 926 642 332
VINTERBRO EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap Vinterbro	Grindvold, Per Ole	18.02.1986	02.03.2023 13:04
Eiendomsinvest AS 2022.pdf	Burud, Joakim	21.10.1993	02.03.2023 13:05
Årsregnskap Vinterbro			
Eiendomsinvest AS 2022.pdf			

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: fd4AuAQy7rHcQ10HD9oe4u87+40Dlv+LcGQZRTjzjQ=



Årsregnskap 2022

Vinterbro Eiendomsinvest AS

Org.nr.: 926 642 332

UTARBEIDET AV:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: fd4AuAQy7rrHcQ10HD9oe4u87+40Dlv+LcGQZRTJzjQ=



Vinterbro Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	44 435	23 770
Sum driftskostnader		44 435	23 770
Driftsresultat			
		-44 435	-23 770
Finansposter			
Resultatført konsernbidrag	3	1 938 674	615 023
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	1 894 238	898 763
Resultat av finansposter		44 436	-283 740
Resultat før skattekostnad			
		0	-307 511
Skattekostnad på resultat	3	0	-67 652
Årsresultat			
		0	-239 859
Overføringer			
Overført fra udekket tap	6	0	-239 859
Sum overføringer		0	-239 859



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: fd4AuAQy7rrHcQ10HD9oe4u87+40Dlv+LcGQZRTJZjQ=



Vinterbro Eiendomsinvest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	49 269 420	51 469 420
Sum finansielle driftsmidler		49 269 420	51 469 420
Sum anleggsmidler		49 269 420	51 469 420
Omløpsmidler			
Fordringer			
Mottatt konsernbidrag	3	1 938 674	922 534
Sum fordringer		1 938 674	922 534
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 596	74 738
Sum omløpsmidler		1 973 270	997 272
Sum eiendeler		51 242 690	52 466 692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: fd4AuAQy7rrHcQ10HD9oe4u87+40Dlv+LcGQZRTJzJQ=



Vinterbro Eiendomsinvest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-239 859	-239 859
Sum opptjent egenkapital		-239 859	-239 859
Sum egenkapital		-209 859	-209 859
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4, 5	51 452 548	52 675 684
Sum annen langsiktig gjeld		51 452 548	52 675 684
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	866
Sum kortsiktig gjeld		0	866
Sum gjeld		51 452 548	52 676 550
Sum egenkapital og gjeld		51 242 690	52 466 692

02.03.2023

Joakim Burud
styreleder

Per Ole Grindvold
styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: fd4AuAQy7rrHcQ10HD9oe4u87+40Dlv+LcGQZRTJzjQ=



Vinterbro Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: fd4AuAqy7rrHcQ10HD9oe4u87+40Dlv+LcGQZRTJZJQ=



Vinterbro Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt balanseført konsernbidrag	0	-67 652
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	-67 652

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 %

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	-	-307 511
Permanente forskjeller	-	0
Resultatført konsernbidrag	-1 938 674	-615 023
Mottatt konsernbidrag	1 938 674	922 534
Skattepliktig resultat	0	0

Midlertidige forskjeller

	2022	2021
Fordringer	0	0
Investeringer	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0

Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) 0 0

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 %

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskapets navn
Myråsdalen 10 AS

Forretningskontor
Billingstad

Gjeld	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	0	509 853
Sum	0	509 853

Lånet er tilbakebetalt i løpet av året og renteberegnes med Nibor 3M + margin p. t. 2 %



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: fd4AuAQy7rrHcQ10HD9oe4u87+40Dlv+LcGQZRTJZJQ=



Vinterbro Eiendomsinvest AS

Noter 2022

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Cito Eiendom AS har ytt datterselskap, Vinterbro Eiendomsinvest AS et lån på kr 51 452 548. Lånet forfaller 11.05.2031 og renteberegnes med Nibor 3M + margin p. t. 2%

Cito Eiendom AS har pantsatt aksjene i Vinterbro Eiendomsinvest AS til fordel for deres lån pålydende MNOK 75 i DNB Bank ASA.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-239 859	-239 859
Årets resultat	0	0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	-239 859	-209 859

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.22.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Cito Eiendom AS	30 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	30 000	100,0 %

Aksjene i Vinterbro Eiendomsinvest AS og Myråsdalen 10 AS er pantsatt til fordel for Cito Eiendom AS' pantelån i DNB pålydende MNOK 36. I tillegg har de tinglyst urådighet i eiendommen Myråsdalen 10.

Note 8

Selskapet har negativ egenkapital per 31.12.2022. Det er imidlertid urealiserte ikke-bokførte merverdier i selskapets datterselskap, Myråsdalen 10 AS, slik at reell egenkapital er positiv. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: fd4AuAQy7rrHcQ10HD9oe4u87+40Dlv+LcGQZRTJzjQ=



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Vinterbro Eiendomsinvest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Vinterbro Eiendomsinvest AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 0**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 3. mars 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Nils Frode Johansen
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Nils Frode
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

03.03.2023 08.58.12

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.