



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 983 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS  
Forretningsadresse: Birkebeinergata 1  
2004 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Paszkiewicz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 193	71 375
Annen driftsinntekt			15 793
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 193</b>	<b>87 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	412	4 206
Annen driftskostnad		42 000	84 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 412</b>	<b>88 995</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 219	-1 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		412
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>412</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer	2		14 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>14 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>14 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 853	4 078
Andre kortsiktige fordringer			416
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 853</b>	<b>4 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	60 437	52 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 437</b>	<b>52 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 290</b>	<b>56 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 290</b>	<b>71 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	220 880	210 661
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-220 880</b>	<b>-210 661</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-120 880</b>	<b>-110 661</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		738	738
Betalbar skatt	7		
Skattetrekk og andre trekk		6 844	6 748
Annen kortsiktig gjeld	8	175 588	174 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 170</b>	<b>182 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>183 170</b>	<b>182 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 290</b>	<b>71 554</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482505

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 983 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS  
Forretningsadresse: Birkebeinergata 1  
2004 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Paszkiewicz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 980 983 498  
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		32 193	71 375
Annen driftsinntekt			15 793
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 193</b>	<b>87 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	412	4 206
Annen driftskostnad		42 000	84 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 412</b>	<b>88 995</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 219	-1 828
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 219</b>	<b>-1 828</b>



Organisasjonsnr: 980 983 498  
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
	1		412
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>412</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer			
	2		14 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>14 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>14 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		1 853	4 078
Andre kortsiktige fordringer			
			416
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 853</b>	<b>4 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	3	60 437	52 398
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 437</b>	<b>52 398</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>62 290</b>	<b>56 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 290</b>	<b>71 554</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
	4	220 880	210 661
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-220 880</b>	<b>-210 661</b>



Sum egenkapital	4	-120 880	-110 661
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		738	738
Betalbar skatt	7		
Skattetrekk og andre trekk		6 844	6 748
Annen kortsiktig gjeld	8	175 588	174 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>183 170</b>	<b>182 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>183 170</b>	<b>182 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 290</b>	<b>71 554</b>



Organisasjonsnr: 980 983 498  
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



<b>Resultatregnskap</b>			
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		32 193	71 375
Annen driftsinntekt		0	15 793
Sum driftsinntekter		<u>32 193</u>	<u>87 168</u>
Lønnskostnad	6	0	128
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	412	4 206
Annen driftskostnad		42 000	84 661
Sum driftskostnader		<u>42 412</u>	<u>88 995</u>
Driftsresultat		<u>-10 219</u>	<u>-1 828</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-10 219	-1 828
Resultat		<u>-10 219</u>	<u>-1 828</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-10 219</u>	<u>-1 828</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		10 219	1 828
Sum overføringer		<u>-10 219</u>	<u>-1 828</u>



<b>Balanse</b>			
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	<u>0</u>	<u>412</u>
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>412</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Obligasjoner og andre fordringer	2	<u>0</u>	<u>14 250</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>14 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>14 662</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 853	4 078
Andre kortsiktige fordringer		0	416
Sum fordringer		<u>1 853</u>	<u>4 494</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>60 437</u>	<u>52 398</u>
Sum omløpsmidler		<u>62 290</u>	<u>56 892</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>62 290</u>	<u>71 554</u>
CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS			
			Side 1

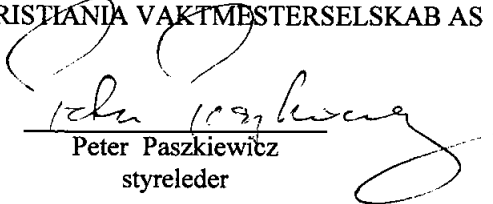
**Balanse**

## CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-220 880	-210 661
Sum opptjent egenkapital		<u>-220 880</u>	<u>-210 661</u>
Sum egenkapital	4	<u>-120 880</u>	<u>-110 661</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		738	738
Skattetrekk og andre trekk		6 844	6 748
Annen kortsiktig gjeld	8	175 588	174 730
Sum kortsiktig gjeld		<u>183 170</u>	<u>182 215</u>
Sum gjeld		<u>183 170</u>	<u>182 215</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>62 290</u>	<u>71 554</u>

Lillestrøm, 09.06.2023

Styret i CHRISTIANIA VAKTMESTERSELSKAB AS

  
Peter Paszkiewicz  
styreleder



## Noter 2022

Christiania Vaktmesterselskab AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

**a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

**b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**c) Anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**d) Investeringer i aksjer**

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

**e) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**f) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**g) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

**h) Hendelser etter balansedagen & fortsatt drift & CV 19**

Selskapets drift er berørt av CV 19 og omsetningen er gått endel ned. Ansatte er i stor grad permitert.

Tilross for negativ egenkapital er fortsatt drift lagt til grunn ved utarbeidelse av selskapets årsregnskap. Til grunn for antakelsen ligger forventninger om økte fremtidige inntekter og inntjening. Videre har selskapets aksjonærer gitt lån til selskapet som dekker mer enn den negative egenkapitalen.



## Noter 2022

Christiania Vaktmesterselskab AS

Type anleggsmiddel	Driftsløsøre Inventar		SUM	
Anskaffelseskost 01.01		21 633		21 633
Tilgang		0		0
Avgang		0		0
Anskaffelseskost 31.12	0	21 633	0	21 633
Akkumulerte avskrivninger 31.12		21 633		21 633
Balanseført verdi pr. 31.12	0	0	0	0
Avskrivningstid	4 til 5 år			
Årets avskrivninger		412		412

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-

	2022	2021
Bundne skattetrekkmidler:	0	0

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	0	-210 661	-110 661
Årets underskudd			-10 219	-10 219
Utbytte			0	0
Egenkapital pr 31.12	100 000	0	-220 880	-120 880

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12.22	Aksjer	Eierandel
Peter Paszkiewicz	80	80,0 %
Oddbjørg Ødegård	20	20,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %



**Noter 2022**

Christiania Vaktmesterselskab AS

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønn	0	-
Arbeidsgiveravgift	0	-
Pensjonskostnader	0	-
Andre lønnsrelaterte ytelser	-	128
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>128</b>

Det har vært begrenset med aktivitet i 2022

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-pensjonsordning for sine ansatte etter lov om tjeneste pensjon. Selskapet har derfor ikke en slik pensjonsordning.

**Årets skattekostnad**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
For lite avsatt betalbar skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Utsatt skatt fordel</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Netto grunnlag	243 666	253 885	-10 219
Utsatt skatt 22%	53 607	55 855	2 248

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt  
Det er ikke avsatt for utsatt skattefordel.

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant o. l.:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig lån	-	-

Annen kortsiktig gjeld er i hovedsak gjeld til aksjonærene.