



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 484 301
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FOSSEGÅRDVEGEN 17-21
Forretningsadresse: Fossegårdveien 17-21
2830 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 704	121 376
Annen driftsinntekt		-1 184	
Sum inntekter		126 520	121 376
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 000	2 000
Annen driftskostnad		103 555	148 772
Sum kostnader		105 555	150 772
Driftsresultat		20 965	-29 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 335	971
Annen finansinntekt		28	
Sum finansinntekter		1 363	971
Netto finans		1 363	971
Resultat før skattekostnad		22 328	-28 425
Årsresultat		22 328	-28 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 328	-28 425
Totalresultat		22 328	-28 425
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		22 328	-28 425
Sum overføringer og disponeringer		22 328	-28 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-1 080	-960
Sum fordringer		-1 080	-960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 494	54 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 494	54 246
Sum omløpsmidler		71 414	53 286
SUM EIENDELER		71 414	53 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	141 019	118 691
Udekket tap		65 405	65 405
Sum opptjent egenkapital		75 614	53 286
Sum egenkapital		75 614	53 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 200	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum kortsiktig gjeld		-4 200	
Sum gjeld		-4 200	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 414	53 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 383458

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 484 301
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET FOSSEGÅRDVEGEN 17-21
Forretningsadresse: Fossegårdveien 17-21
2830 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sissel Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 915 484 301
SAMEIET FOSSEGÅRDVEGEN 17-21

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 704	121 376
Annen driftsinntekt		-1 184	
Sum inntekter		126 520	121 376
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 000	2 000
Annen driftskostnad		103 555	148 772
Sum kostnader		105 555	150 772
Driftsresultat		20 965	-29 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 335	971
Annen finansinntekt		28	
Sum finansinntekter		1 363	971
Netto finans		1 363	971
Resultat før skattekostnad		22 328	-28 425
Årsresultat		22 328	-28 425
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 328	-28 425
Totalresultat		22 328	-28 425
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		22 328	-28 425
Sum overføringer og disponeringer		22 328	-28 425



Organisasjonsnr: 915 484 301
SAMEIET FOSSEGÅRDVEGEN 17-21

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-1 080	-960
Sum fordringer		-1 080	-960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 494	54 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 494	54 246
Sum omløpsmidler		71 414	53 286
SUM EIENDELER		71 414	53 286
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	141 019	118 691
Udekket tap		65 405	65 405
Sum opptjent egenkapital		75 614	53 286
Sum egenkapital		75 614	53 286
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-4 200	
Sum kortsiktig gjeld		-4 200	
Sum gjeld		-4 200	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 414	53 286



Organisasjonsnr: 915 484 301
SAMEIET FOSSEGÅRDVEGEN 17-21

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Sameiet Fossegårdvegen 17-21

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 484 301



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET FOSSEGÅRDVEGEN 17-21

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		127 704	121 376
Annen driftsinntekt		-1 184	0
Sum driftsinntekter		126 520	121 376
Lønnskostnad	2	2 000	2 000
Annen driftskostnad		103 555	148 772
Sum driftskostnader		105 555	150 772
Driftsresultat		20 965	-29 396
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 335	971
Annen finansinntekt		28	0
Resultat av finansposter		1 363	971
Resultat før skattekostnad		22 328	-28 425
Årsresultat		22 328	-28 425
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		22 328	-28 425
Sum overføringer		22 328	-28 425



BALANSE

SAMEIET FOSSEGÅRDVEGEN 17-21

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-1 080	-960
Sum fordringer		-1 080	-960
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 494	54 246
Sum omløpsmidler		71 414	53 286
Sum eiendeler		71 414	53 286



BALANSE

SAMEIET FOSSEGÅRDVEGEN 17-21

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	141 019	118 691
Udekket tap		-65 405	-65 405
Sum opptjent egenkapital		75 614	53 286
Sum egenkapital		75 614	53 286
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-4 200	0
Sum kortsiktig gjeld		-4 200	0
Sum gjeld		-4 200	0
Sum egenkapital og gjeld		71 414	53 286

Raufoss, 18.03.2026

Styret i Sameiet Fossegårdvegen 17-21

Sissel Tveter
styreleder

Jeanette Marie Myhrvold Wikan
styremedlem

Anita Svendsen
styremedlem

Hjørdis Synnøve Holthe
styremedlem

Oddbjørn Holte
styremedlem

Tonje Grøtta
styremedlem

Tone Kristiansen
styremedlem

Madelen Viken
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie gjøres i aktuell periode.

SKATT

Sameiet er skattefritt.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Sameiet Fossegårdvegen 17-21 er et selskap der virksomheten omfatter Aktiviteter i borettslag og boligsameier. Selskapet er lokalisert i Vestre Toten kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	2 000	2 000
Sum	2 000	2 000

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.