



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 388 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERTNESVEIEN 95 AS
Forretningsadresse: Morviksanden 33
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hon Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	360 000
Sum inntekter		480 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	188 000	136 100
Annen driftskostnad		119 168	91 891
Sum kostnader		307 168	227 991
Driftsresultat		172 832	132 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 018	1 480
Annen finansinntekt		305	424
Sum finansinntekter		1 323	1 904
Annen rentekostnad		1 403	258
Sum finanskostnader		1 403	258
Netto finans		-80	1 646
Resultat før skattekostnad		172 752	133 655
Skattekostnad på resultat	4	62 865	42 127
Årsresultat	5	109 887	91 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 887	91 528
Totalresultat		109 887	91 528
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 887	91 528
Sum overføringer og disponeringer		109 887	91 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 119 407	2 307 407
Sum varige driftsmidler		2 119 407	2 307 407
Sum anleggsmidler		2 119 407	2 307 407
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		741 200	538 500
Sum fordringer	6	741 200	538 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 696	185 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 696	185 362
Sum omløpsmidler		745 896	723 862
SUM EIENDELER		2 865 303	3 031 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 871	16 312
Skyldig offentlige avgifter		7 723	38 128
Kortsiktig konserngjeld	6	782 093	653 212
Annen kortsiktig gjeld	8	1 943 616	2 223 616
Sum kortsiktig gjeld		2 765 303	2 931 268
Sum gjeld		2 765 303	2 931 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 865 303	3 031 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506627

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 388 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERTNESVEIEN 95 AS
Forretningsadresse: Morviksanden 33
5124 MORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hon Wah Hui
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 388 142
TERTNESVEIEN 95 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	360 000
Sum inntekter		480 000	360 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	188 000	136 100
Annen driftskostnad		119 168	91 891
Sum kostnader		307 168	227 991
Driftsresultat		172 832	132 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 018	1 480
Annen finansinntekt		305	424
Sum finansinntekter		1 323	1 904
Annen rentekostnad		1 403	258
Sum finanskostnader		1 403	258
Netto finans		-80	1 646
Resultat før skattekostnad		172 752	133 655
Skattekostnad på resultat	4	62 865	42 127
Årsresultat	5	109 887	91 528
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 887	91 528
Totalresultat		109 887	91 528
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 887	91 528
Sum overføringer og disponeringer		109 887	91 528



Organisasjonsnr: 989 388 142
TERTNESVEIEN 95 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3

2 119 407 2 307 407

Sum varige driftsmidler

2 119 407 2 307 407

Sum anleggsmidler

2 119 407 2 307 407

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

741 200 538 500

Sum fordringer 6

741 200 538 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 696 185 362

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 696 185 362

Sum omløpsmidler

745 896 723 862

SUM EIENDELER

2 865 303 3 031 269

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7

100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000

Annen egenkapital

Sum egenkapital 5

100 000 100 000

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4

31 871 16 312

Skyldig offentlige avgifter

7 723 38 128

Kortsiktig konserngjeld 6

782 093 653 212

Annen kortsiktig gjeld 8

1 943 616 2 223 616

Sum kortsiktig gjeld

2 765 303 2 931 268



Sum gjeld	2 765 303	2 931 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 865 303	3 031 269



Organisasjonsnr: 989 388 142
TERTNESVEIEN 95 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tertnesveien 95 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 388 142



Resultatregnskap			
Tertnesveien 95 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		480 000	360 000
Sum driftsinntekter		<u>480 000</u>	<u>360 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	188 000	136 100
Annen driftskostnad		119 168	91 891
Sum driftskostnader		<u>307 168</u>	<u>227 991</u>
Driftsresultat		<u>172 832</u>	<u>132 009</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 018	1 480
Annen finansinntekt		305	424
Annen rentekostnad		1 403	258
Resultat av finansposter		<u>-80</u>	<u>1 646</u>
Resultat før skattekostnad		172 752	133 655
Skattekostnad på resultat	4	62 865	42 127
Resultat		<u>109 887</u>	<u>91 528</u>
Årsoverskudd	5	<u>109 887</u>	<u>91 528</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 887	91 528
Sum overføringer		<u>109 887</u>	<u>91 528</u>



Balanse

Tertnesveien 95 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>2 119 407</u>	<u>2 307 407</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 119 407</u>	<u>2 307 407</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 119 407</u>	<u>2 307 407</u>
Fordringer			
Kortsiktige fordringer konsern		<u>741 200</u>	<u>538 500</u>
Sum fordringer	6	<u>741 200</u>	<u>538 500</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 696	185 362
Sum omløpsmidler		<u>745 896</u>	<u>723 862</u>
Sum eiendeler		<u>2 865 303</u>	<u>3 031 269</u>



Balanse

Tertnesveien 95 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	31 871	16 312
Skyldig offentlige avgifter		7 723	38 128
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	782 093	653 212
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>1 943 616</u>	<u>2 223 616</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 765 303</u>	<u>2 931 268</u>
Sum gjeld		<u>2 765 303</u>	<u>2 931 268</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 865 303</u>	<u>3 031 269</u>

Bergen
Styret i Tertnesveien 95 AS

Hon Wah Hui
Daglig leder/styre leder



Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandard. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster det ligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Driftsmidlene saldoavskrives

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultater før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt), og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

Note 2 Lønnskostnader

Tertnesveien 95 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 355 133	108 000	4 463 133
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 355 133	108 000	4 463 133
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 343 726		2 343 726
= Bokført verdi 31.12.24	2 011 407	108 000	2 119 407
Årets ordinære avskrivninger	188 000		188 000
Økonomisk levetid	20-25 år		

Tertnesveien 95 AS



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	741 200	538 500
Sum	741 200	538 500
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	782 093	653 212
Sum	782 093	653 212

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tertnesveien 95 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jade Holding AS	100	100,0	100,0

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Hon Wah Hui kr 1 943 616,- Lånet er er ikke renteberegnet.

Tertnesveien 95 AS